

AMT FÜR STATISTIK
FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN

Baustatistik 2019



LIECHTENSTEIN

| | |
|---------------------------------|--|
| Herausgeber und Vertrieb | Amt für Statistik Äulestrasse 51 9490 Vaduz Liechtenstein T +423 236 68 76 F +423 236 69 36 www.as.llv.li |
| Auskunft | Michael Hilbe T +423 236 64 69 info.as@llv.li |
| Gestaltung | Brigitte Schwarz |
| Thema | 4 Volkswirtschaft |
| Erscheinungsweise | Jährlich |
| Copyright | Wiedergabe unter Angabe des Herausgebers gestattet. © Amt für Statistik |

Inhaltsübersicht

| | |
|---|----|
| Tabellenverzeichnis | 4 |
| A Einführung in die Ergebnisse | |
| 1 Vorwort | 5 |
| 2 Hauptergebnisse | 6 |
| 3 Analyse der Struktur und Entwicklung der Baubewilligungen | 7 |
| 3.1 Bauprojekte | 7 |
| 3.2 Neue Gebäude und Wohnungen | 8 |
| 3.3 Baukosten | 9 |
| 3.4 Bauvolumen | 10 |
| 3.5 Heizungen und Solaranlagen | 10 |
| B Tabellenteil | |
| 1 Jahrestabellen | 11 |
| 2 Zeitreihen | 29 |
| C Methodik und Qualität | |
| 1 Methodik | 37 |
| 2 Qualität | 39 |
| D Glossar | |
| 1 Abkürzungen und Zeichenerklärungen | 41 |
| 2 Begriffserklärungen | 42 |
| 3 Klassifikationen | 44 |

Tabellenverzeichnis

1 Jahrestabellen

| | |
|--|----|
| Bauprojekte nach Art der Arbeiten, Kategorie der Auftraggeber und Gemeinde | 12 |
| Bauprojekte nach Art der Verfahren, Kategorie der Bauwerke und Gemeinde | 13 |
| Neubauprojekte nach Kategorie der Arbeiten, Kategorie der Bauwerke und Gemeinde | 14 |
| Veränderungsbauprojekte nach Kategorie der Arbeiten, Kategorie der Bauwerke und Gemeinde | 15 |
| Bauprojekte nach Kategorie der Bauwerke und Kategorie der Auftraggeber | 16 |
| Neubauprojekte nach Kategorie der Bauwerke und Kategorie der Auftraggeber | 17 |
| Veränderungsbauprojekte nach Kategorie der Bauwerke und Kategorie der Auftraggeber | 18 |
| Bauprojekte nach Art der Zonen und Gemeinde | 19 |
| Bauprojekte nach Art der Bauwerke und Baukostenklasse | 19 |
| Bewilligte neue Gebäude und Wohnungen nach Gemeinde | 20 |
| Abbruchbewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinde | 20 |
| Baukosten nach Art der Arbeiten, Kategorie der Auftraggeber und Gemeinde | 21 |
| Baukosten nach Art der Verfahren und Kategorie der Bauwerke | 22 |
| Baukosten nach Art der Bauwerke und Art der Arbeiten | 23 |
| Baukosten nach Art der Bauwerke und Kategorie der Auftraggeber | 24 |
| Baukosten nach Art der Zonen und Gemeinde | 24 |
| Bauvolumen nach Art der Bauwerke, Art der Auftraggeber, Art der Arbeiten und Gemeinde | 25 |
| Bruttogeschossflächen nach Art der Bauwerke, Art der Auftraggeber, Art der Arbeiten und Gemeinde | 26 |
| Überbauungsflächen der Bauprojekte nach Art der Arbeiten und Gemeinde | 27 |

2 Zeitreihen

| | |
|--|----|
| Bauprojekte nach Art der Auftraggeber und Art der Bauwerke seit 1990 | 30 |
| Neue Gebäude nach Gemeinde seit 2010 | 31 |
| Neue Wohnungen nach Gemeinde seit 1990 | 32 |
| Baukosten nach Art der Auftraggeber und Art der Bauwerke seit 1990 | 33 |
| Bauvolumen nach Art der Auftraggeber und Art der Bauwerke seit 1990 | 34 |
| Heizungen nach Energieträger seit 1990 | 35 |
| Solaranlagen nach Anlagentyp seit 1995 | 36 |

A Einführung in die Ergebnisse

1 Vorwort

Zweck der Baustatistik ist es, einen umfassenden Überblick über die bewilligten Bauprojekte in Liechtenstein zu geben sowie Entwicklungen im Baubereich aufzuzeigen.

Die Baustatistik besteht aus einem Kommentar- und einem Tabellenteil sowie aus Erläuterungen zur Qualität und zur Aufbereitung der Daten. Sie enthält Angaben zu den vom Amt für Bau und Infrastruktur erteilten Baubewilligungen im Berichtsjahr und in den Vorjahren. Die bewilligten Bauprojekte sind gegliedert nach Kategorien der Auftraggeber, der Arbeiten und der Bauwerke sowie nach Gemeinden.

Die Baustatistik umfasst alle meldepflichtigen Bauvorhaben in Liechtenstein, die vom Amt für Bau und Infrastruktur im Berichtsjahr im Bewilligungsverfahren bewilligt oder im Anzeigeverfahren freigegeben wurden. Auf Ländervergleiche wird verzichtet, da vergleichbare Daten in den Nachbarstaaten nicht zur Verfügung stehen.

Diese Publikation und weitere Statistiken finden Sie im Internet unter www.as.llv.li. Im eTab-Portal unter www.etab.llv.li können Sie statistische Informationen zu diesem Thema online und interaktiv abfragen.

Vaduz, 13. Mai 2020

**AMT FÜR STATISTIK
FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN**

In der vorliegenden Publikation zum Berichtsjahr 2019 wurden zusätzlich zu den Zahlen des aktuellen Berichtsjahrs die Angaben zu projektierten Anlagen im Rahmen von bewilligten Baugesuchen (Heizungen sowie Solaranlagen; Tabellen 2.05 und 2.06) des Jahres 2018 ergänzt, welche zum Zeitpunkt der Publikationserstellung im Vorjahr nicht vorgelegen hatten.

Gesetzliche Grundlage der Baustatistik ist das Statistikgesetz vom 17. September 2008, LGBl. 2008 Nr. 271, sowie das Baugesetz vom 11. Dezember 2008, LGBl. 2009 Nr. 44.

Wir danken dem Amt für Bau und Infrastruktur für die Bereitstellung der Daten und die gute Zusammenarbeit.

2 Hauptergebnisse

Mehr Baubewilligungen

Gemäss den Ergebnissen des Amtes für Statistik wurden im Jahr 2019 vom Amt für Bau und Infrastruktur 490 Baubewilligungen bzw. Baufreigaben erteilt. Im Vorjahr waren 439 Baubewilligungen bzw. -freigaben erteilt worden. Die Zunahme gegenüber dem Vorjahr ist insbesondere auf eine grössere Anzahl von Bauprojekten in den Bereichen Wohnen sowie Industrie und Dienstleistungen zurückzuführen.

151 der 490 Baubewilligungen im Berichtsjahr wurden für Neubauprojekte erteilt. 339 Baubewilligungen betrafen Veränderungsbauprojekte.

Geringere Investitionen

Die geplanten Baukosten sanken im Berichtsjahr gegenüber dem Vorjahr von CHF 462.3 Mio. auf CHF 445.4 Mio. Öffentliche Auftraggeber planten mit Baukosten von CHF 56.1 Mio., bzw. CHF 16.4 Mio. mehr als im Vorjahr. Bei den privaten Auftraggebern sanken die projektierten Baukosten von CHF 422.6 Mio. auf CHF 389.3 Mio.

326 neue Wohnungen, 161 neue Gebäude

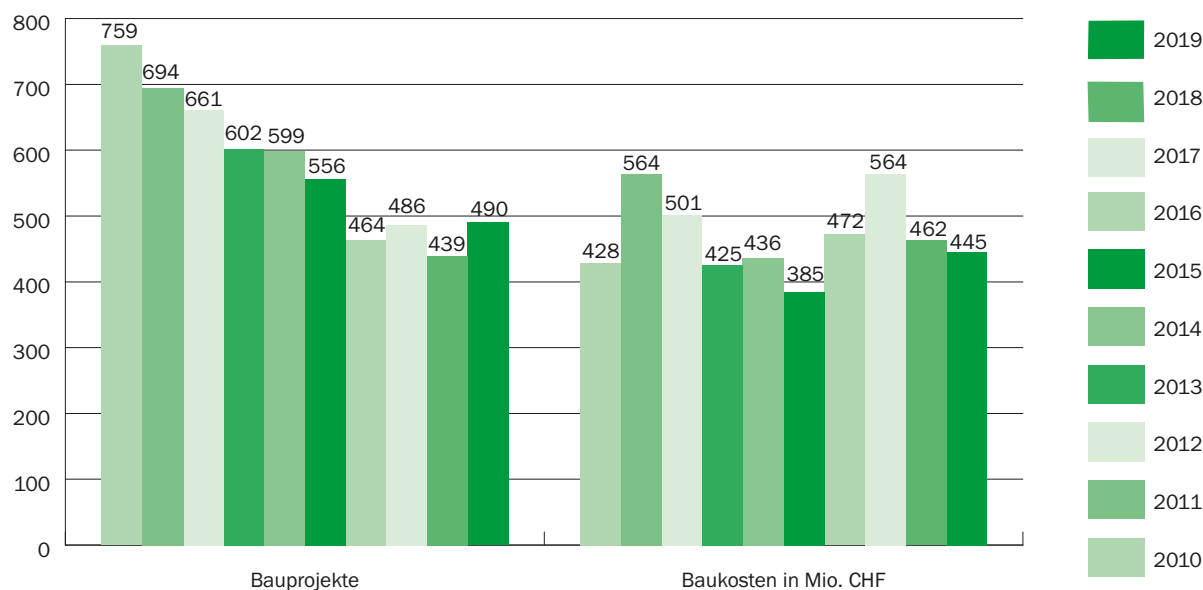
Die im Berichtsjahr erteilten Baubewilligungen umfassten 51 neue Gebäude ohne Wohnungen und 110 neue Wohngebäude mit 312 Wohnungen. Weitere 14 neue

Wohnungen wurden in Veränderungsbauprojekten bewilligt. Im Vorjahr hatte das Amt für Bau und Infrastruktur 284 Wohnungen in 94 neuen Wohngebäuden, 19 neue Wohnungen in Veränderungsbauprojekten sowie 52 neue Gebäude ohne Wohnungen bewilligt.

Im Vergleich zum Vorjahr wurden im Berichtsjahr in allen Gemeinden des Oberlands mehr Wohnungen bewilligt. Im Unterland wurden in allen Gemeinden ausser Gamprin weniger Wohnungen bewilligt. Nachdem in den Vorjahren die Zahl der bewilligten Wohnungen im Verhältnis zur Einwohnerzahl im Unterland jeweils grösser gewesen war als im Oberland, wurden im Berichtsjahr im Unterland noch 7.8 neue Wohnungen pro 1 000 Einwohner bewilligt, während dieser Indikator im Oberland 8.8 Wohnungen pro 1 000 Einwohner betrug.

Im Berichtsjahr wurden 28 Gebäude ohne Wohnungen und 44 Wohngebäude mit insgesamt 57 Wohnungen zum Abbruch bewilligt.

Bauprojekte und geplante Baukosten seit 2010



3 Analyse der Struktur und Entwicklung der Baubewilligungen

Für die Interpretation der Zahlen der Baustatistik ist zu beachten, dass sich die Angaben auf erteilte Bewilligungen oder Freigaben von Bauprojekten beziehen. Informationen zu den tatsächlich ausgeführten Projekten sind in der Baustatistik nicht enthalten. Unter dem Begriff „bewilligte Bauprojekte“ werden im Folgenden sowohl die im Bewilligungsverfahren erteilten Baubewilligungen als auch die im Anzeigeverfahren freigegebenen Projekte zusammengefasst.

3.1 Bauprojekte

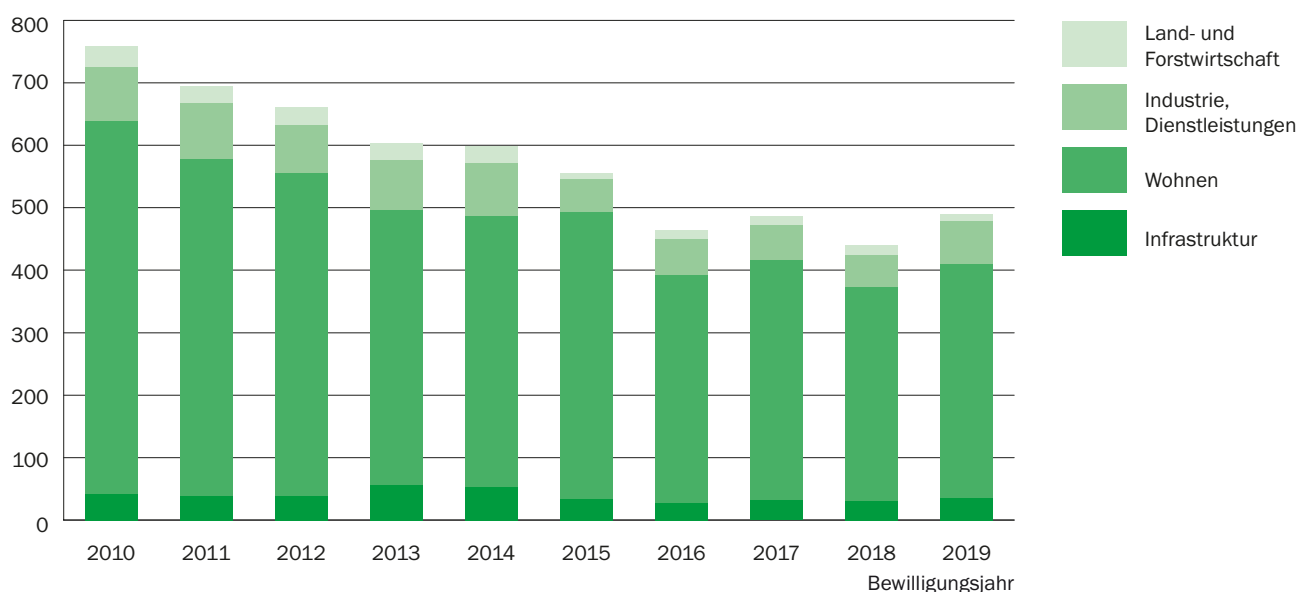
Im Jahr 2019 wurden 490 Bauprojekte vom Amt für Bau und Infrastruktur bewilligt (2018: 439 Bauprojekte). Die Anzahl der Baubewilligungen erhöhte sich damit gegenüber dem Vorjahr um 51 Baubewilligungen, lag aber unter

dem Jahresdurchschnitt der vorangegangenen fünf Jahre (2014–2018) von 509 Baubewilligungen. Bei 92% aller bewilligten Bauvorhaben waren private Auftraggeber die Bauherrschaften. Acht Prozent der Bauprojekte wurden von öffentlichen Auftraggebern eingereicht. 379 Bauprojekte (77%) wurden von Privatpersonen in Auftrag gegeben, 44 (9%) von Unternehmen ausserhalb der Bau- und Immobilienbranche (Übrige Auftraggeber) und 30 (6%) von Bau- oder Immobiliengesellschaften. 375 der 490 Baubewilligungen (77%) betrafen Bauten im Bereich Wohnen.

151 Baubewilligungen betrafen Neubauprojekte, während 339 Bewilligungen für Veränderungsbauprojekte erteilt wurden. Von den 490 Baubewilligungen wurden 315 Bauprojekte im Bewilligungsverfahren behandelt und 175 im Anzeigeverfahren.

Bauprojekte nach Art der Bauwerke seit 2010

Bauprojekte



3.2 Neue Gebäude und Wohnungen

Im Berichtsjahr wurden 161 neue Gebäude bewilligt. Im Vorjahr waren es 146 Gebäude gewesen. Von den 161 neuen Gebäuden waren 51 Gebäude ohne Wohnungen (2018: 52) und 110 Gebäude mit Wohnungen (2018: 94). Im gleichen Zeitraum wurden 28 Gebäude ohne Wohnungen und 44 Gebäude mit 57 Wohnungen zum vollständigen Abbruch bewilligt.

Die im Jahr 2019 bewilligten Neu- und Veränderungsbauprojekte umfassten 326 neue Wohnungen (2018: 303). Davon wurden 312 Wohnungen in Neubauprojekten vorgesehen (2018: 284). 14 neue Wohnungen wurden im Rahmen von Veränderungsbauprojekten bewilligt (2018: 19).

Von den im Berichtsjahr bewilligten neuen Wohnungen entfielen 58 Wohnungen auf Triesen, 52 auf Schaan, 50 auf Eschen, 47 auf Balzers, 35 auf Vaduz, 32 auf Mauren, 21 auf Triesenberg, 13 auf Ruggell, 9 auf Schellenberg, 5 auf Planken und 4 auf Gamprin. Pro 1 000 Einwohner wurden im Berichtsjahr im Unterland 7.8 neue Wohnun-

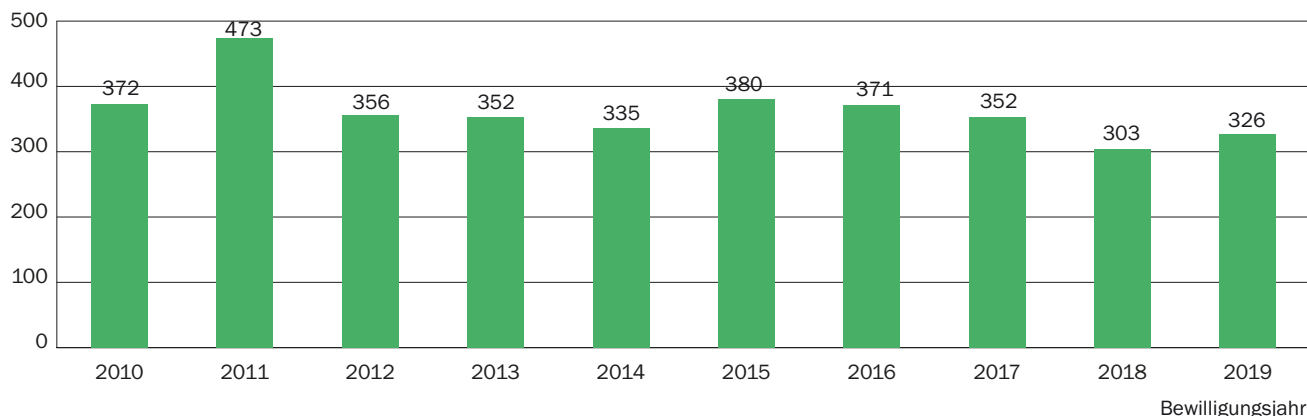
gen bewilligt (13 912 Einwohner; 108 neue Wohnungen). Im Oberland belief sich dieser Indikator auf 8.8 neue Wohnungen pro 1 000 Einwohner (24 645 Einwohner; 218 neue Wohnungen). Im Vorjahr waren im Unterland 176 neue Wohnungen (12.8 pro 1 000 Einwohner), im Oberland 127 neue Wohnungen (5.2 pro 1 000 Einwohner) bewilligt worden [Quelle Bevölkerungszahlen: Bevölkerungsstatistik per 30. Juni 2019, publiziert am 9. Dezember 2019].

Bewilligte neue Gebäude seit 2013

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Neue Gebäude | 178 | 214 | 178 | 187 | 198 | 146 | 161 |
| ohne Wohnungen | 38 | 54 | 51 | 58 | 51 | 52 | 51 |
| mit Wohnungen | 140 | 160 | 127 | 129 | 147 | 94 | 110 |

Bewilligte neue Wohnungen - Zehnjahresvergleich

Neue Wohnungen



3.3 Baukosten

Die projektierten Baukosten sanken gegenüber dem Vorjahr um 4% auf CHF 445.4 Mio. Der Rückgang ist auf tiefere Investitionen bei privaten Auftraggebern zurückzuführen, während bei öffentlichen Auftraggebern ein Anstieg der projektierten Baukosten zu verzeichnen war. Bezogen auf die Art der Bauwerke waren Investitionen in den Bereichen Industrie und Dienstleistungen mit CHF 125.1 Mio. (2018: CHF 196.4 Mio.) sowie Land- und Forstwirtschaft mit CHF 2.3 Mio. (2018: CHF 5.5 Mio.) rückläufig. In den Bereichen Infrastruktur mit CHF 38.3 Mio. (2018: CHF 15.7 Mio.) sowie Wohnen mit CHF 279.8 Mio. (2018: CHF 244.7 Mio.) war jeweils eine Zunahme der geplanten Investitionen zu verzeichnen. Mit 63% der gesamten Investitionen entfällt der grösste Anteil weiterhin auf den Bereich Wohnen.

96 Baugesuche, die im Jahr 2019 bewilligt wurden, sahen Baukosten von mehr als einer Million Franken vor. 73 Baugesuche mit Baukosten von über einer Million Franken betrafen Bauten im Bereich Wohnen. Bei 291 der bewilligten Bauprojekte beliefen sich die projektierten Baukosten auf weniger als CHF 100 000.

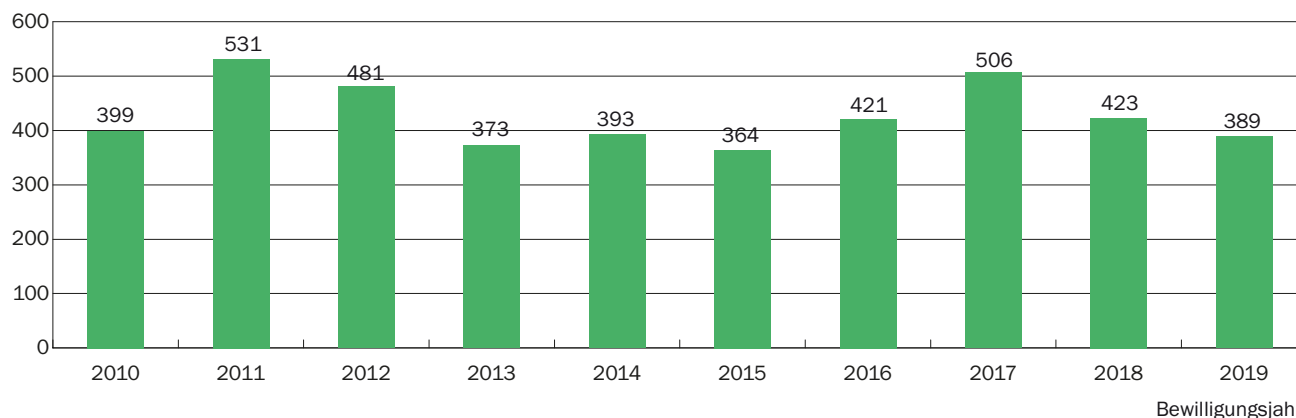
Privatpersonen planten im Berichtsjahr mit Baukosten in der Höhe von CHF 189.1 Mio. (2018: CHF 179.8 Mio.). Private Bau- und Immobiliengesellschaften sahen Baukosten

von CHF 126.9 Mio. vor (2018: CHF 104.2 Mio.), übrige private Auftraggeber solche von CHF 73.3 Mio. (2018: CHF 138.7 Mio.). Öffentliche Auftraggeber planten Investitionen von CHF 56.1 Mio. (2018: CHF 39.7 Mio.). Davon entfielen 89% auf die Gemeinden und 11% auf das Land. Der Anteil der öffentlichen Auftraggeber an den bewilligten Baukosten nahm gegenüber dem Vorjahr von 9% auf 13% zu, jener der privaten Auftraggeber nahm entsprechend auf 87% ab. Bei den privaten Bau- und Immobiliengesellschaften sowie den übrigen privaten Auftraggebern lagen die durchschnittlichen Baukosten der 29 Neubauprojekte bei CHF 6.3 Mio. pro Neubauprojekt (2018: CHF 7.7 Mio.), bei den Privatpersonen betragen sie bei insgesamt 110 Neubauprojekten CHF 1.4 Mio. pro Neubauprojekt (2018: CHF 1.4 Mio.).

Für Neubauprojekte wurden im Berichtsjahr Baukosten von CHF 381.5 Mio. projektiert (2018: CHF 390.9 Mio.). Für Veränderungsbauprojekte waren es CHF 64.0 Mio. (2018: CHF 71.5 Mio.). Für Neu- und Veränderungsbauprojekte von Einfamilienhäusern betragen die projektierten Baukosten CHF 94.2 Mio. (2018: CHF 87.1 Mio.). Die geplanten Baukosten für Mehrfamilienhäuser betragen CHF 137.1 Mio. (2018: CHF 134.7 Mio.). Für Wohngebäude mit Nebennutzung wurden Baukosten von CHF 39.7 Mio. (2018: CHF 19.6 Mio.) projektiert.

Geplante Baukosten privater Auftraggeber - Zehnjahresvergleich

in Mio. CHF



3.4 Bauvolumen

Im Jahr 2019 erhöhte sich das bewilligte Bauvolumen gegenüber dem Vorjahr um 15% auf 665 200 Kubikmeter. Der Zuwachs betrifft mit Ausnahme der Land- und Forstwirtschaft sämtliche Bereiche. In absoluten Zahlen war im Bereich Wohnen die grösste Zunahme zu verzeichnen, von 256 200 m³ im Vorjahr auf 308 000 m³ im Berichtsjahr. Im Bereich Infrastruktur wurde der grösste relative Zuwachs von 8 500 m³ im Vorjahr auf 38 700 m³ im Berichtsjahr (+355%) verzeichnet. Sowohl öffentliche als auch private Auftraggeber projektierten im Vergleich vom Vorjahr grössere Bauvolumina von 61 500 m³ (2018: 32 600 m³) respektive 603 800 m³ (2018: 543 800 m³).

3.5 Heizungen und Solaranlagen

Im Jahr 2019 wurden im Rahmen von bewilligten Baugesuchen insgesamt 231 Heizungsanlagen und 101 Solaranlagen erfasst. Die Gesamtzahl der erfassten Anlagen bewegt sich bei den Heizungen im Bereich der Vorjahre, bei den Solaranlagen war die Zahl analog zum Trend der vergangenen Jahre rückläufig.

Die häufigste Heizungsart mit 121 Anlagen waren wie in den Vorjahren Wärmepumpenheizungen. Am zweithäufigsten wurden mit 62 Anlagen Holzheizungen erfasst, wobei diese insbesondere auch Zusatzheizungen wie Cheminéés oder Kachelöfen beinhalten. Eine Zunahme war bei den Fernwärmeanschlüssen festzustellen, von denen im Berichtsjahr 16 erfasst wurden.

Von den 101 erfassten Solaranlagen waren 99 Photovoltaikanlagen und nur 2 thermische Sonnenkollektoren. Im Vorjahr waren 120 Solaranlagen, davon 104 Photovoltaikanlagen, erfasst worden. Die Zahl der erfassten Solaranlagen ist seit Jahren rückläufig, nachdem im Jahr 2009 eine Höchstmarke von 515 Solaranlagen erreicht worden war.

B Tabellenteil

1 Jahrestabellen

Bauprojekte nach Art der Arbeiten, Kategorie der Auftraggeber und Gemeinde

Tabelle 1.01

| Bewilligungsjahr 2019 | Liechtenstein Gemeinde | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------|-----------|
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg | |
| Total Bauprojekte | 490 | 60 | 46 | 55 | 49 | 72 | 12 | 56 | 58 | 23 | 39 | 20 |
| Neubauprojekte | 151 | 15 | 15 | 16 | 16 | 22 | 4 | 15 | 22 | 7 | 13 | 6 |
| Veränderungsbauprojekte | 339 | 45 | 31 | 39 | 33 | 50 | 8 | 41 | 36 | 16 | 26 | 14 |
| Öffentliche Auftraggeber | 37 | 10 | 2 | 3 | 2 | 10 | 1 | - | 2 | 4 | 2 | 1 |
| Neubauprojekte | 12 | 4 | 2 | 1 | - | 2 | - | - | 1 | 1 | - | 1 |
| Veränderungsbauprojekte | 25 | 6 | - | 2 | 2 | 8 | 1 | - | 1 | 3 | 2 | - |
| Land | 13 | 6 | - | - | - | 5 | - | - | 1 | 1 | - | - |
| Neubauprojekte | 2 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | - |
| Veränderungsbauprojekte | 11 | 5 | - | - | - | 5 | - | - | 1 | - | - | - |
| Gemeinden | 24 | 4 | 2 | 3 | 2 | 5 | 1 | - | 1 | 3 | 2 | 1 |
| Neubauprojekte | 10 | 3 | 2 | 1 | - | 2 | - | - | 1 | - | - | 1 |
| Veränderungsbauprojekte | 14 | 1 | - | 2 | 2 | 3 | 1 | - | - | 3 | 2 | - |
| Private Auftraggeber | 453 | 50 | 44 | 52 | 47 | 62 | 11 | 56 | 56 | 19 | 37 | 19 |
| Neubauprojekte | 139 | 11 | 13 | 15 | 16 | 20 | 4 | 15 | 21 | 6 | 13 | 5 |
| Veränderungsbauprojekte | 314 | 39 | 31 | 37 | 31 | 42 | 7 | 41 | 35 | 13 | 24 | 14 |
| Bau- und Immobiliengesellschaften | 30 | 2 | 4 | 5 | - | 8 | 1 | 4 | 4 | - | 1 | 1 |
| Neubauprojekte | 18 | 1 | 1 | 3 | - | 4 | 1 | 2 | 4 | - | 1 | 1 |
| Veränderungsbauprojekte | 12 | 1 | 3 | 2 | - | 4 | - | 2 | - | - | - | - |
| Privatpersonen | 379 | 41 | 35 | 46 | 46 | 43 | 9 | 47 | 44 | 15 | 35 | 18 |
| Neubauprojekte | 110 | 9 | 11 | 12 | 16 | 15 | 3 | 10 | 13 | 5 | 12 | 4 |
| Veränderungsbauprojekte | 269 | 32 | 24 | 34 | 30 | 28 | 6 | 37 | 31 | 10 | 23 | 14 |
| Übrige Auftraggeber | 44 | 7 | 5 | 1 | 1 | 11 | 1 | 5 | 8 | 4 | 1 | - |
| Neubauprojekte | 11 | 1 | 1 | - | - | 1 | - | 3 | 4 | 1 | - | - |
| Veränderungsbauprojekte | 33 | 6 | 4 | 1 | 1 | 10 | 1 | 2 | 4 | 3 | 1 | - |

Bauprojekte nach Art der Verfahren, Kategorie der Bauwerke und Gemeinde

Tabelle 1.02

| Bewilligungsjahr 2019 | Liechtenstein Gemeinde | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------------|-----------|
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg | |
| Total Bauprojekte | 490 | 60 | 46 | 55 | 49 | 72 | 12 | 56 | 58 | 23 | 39 | 20 |
| Bewilligungsverfahren | 315 | 40 | 28 | 32 | 32 | 54 | 11 | 37 | 34 | 11 | 22 | 14 |
| Anzeigeverfahren | 175 | 20 | 18 | 23 | 17 | 18 | 1 | 19 | 24 | 12 | 17 | 6 |
| Infrastruktur | 35 | 10 | 1 | 1 | 1 | 8 | - | 3 | 5 | 5 | 1 | - |
| Entsorgung | 3 | - | - | - | - | 2 | - | - | - | 1 | - | - |
| Strassenverkehr | 6 | 1 | - | - | - | - | - | - | 3 | 2 | - | - |
| Übriger Verkehr und Kommunikation | 2 | - | - | - | - | 1 | - | - | - | 1 | - | - |
| Bildung, Forschung | 5 | 3 | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - |
| Freizeit, Kultur | 12 | 6 | 1 | 1 | - | 1 | - | - | 1 | 1 | 1 | - |
| Übrige Infrastruktur | 7 | - | - | - | 1 | 4 | - | 2 | - | - | - | - |
| Wohnen | 375 | 37 | 34 | 47 | 47 | 46 | 10 | 46 | 43 | 13 | 35 | 17 |
| Einfamilienhäuser freistehend | 177 | 12 | 17 | 19 | 25 | 19 | 7 | 17 | 21 | 8 | 21 | 11 |
| Einfamilienhäuser angebaut | 44 | 8 | 2 | 6 | 8 | 4 | - | 2 | 7 | 1 | 3 | 3 |
| Mehrfamilienhäuser | 67 | 7 | 8 | 9 | 3 | 15 | 1 | 10 | 7 | 2 | 4 | 1 |
| Wohngebäude mit Nebennutzung | 13 | 4 | - | 2 | 1 | 1 | - | 4 | 1 | - | - | - |
| Garagen, Parkplätze | 17 | 1 | 2 | 3 | 1 | 3 | 1 | 4 | 1 | - | 1 | - |
| Übrige Bauten im Zusammenhang mit Wohngebäuden | 57 | 5 | 5 | 8 | 9 | 4 | 1 | 9 | 6 | 2 | 6 | 2 |
| Industrie, Dienstleistungen | 69 | 12 | 11 | 4 | 1 | 16 | 2 | 7 | 9 | 5 | 1 | 1 |
| Werkstätten, Fabrikgebäude | 15 | - | 4 | 2 | 1 | 3 | - | 1 | 3 | 1 | - | - |
| Lagerhallen, Silos | 15 | - | 3 | - | - | 2 | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 |
| Bürogebäude | 16 | 6 | 2 | 1 | - | 4 | - | 1 | 1 | 1 | - | - |
| Kaufhäuser, Geschäftsgebäude | 10 | 3 | 2 | 1 | - | 3 | - | 1 | - | - | - | - |
| Restaurants, Hotels | 3 | - | - | - | - | 1 | - | 2 | - | - | - | - |
| Andere Beherbergungen | 5 | 1 | - | - | - | 3 | 1 | - | - | - | - | - |
| Übrige Bauten für wirtschaftliche Zwecke | 5 | 2 | - | - | - | - | - | 1 | 2 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 11 | 1 | - | 3 | - | 2 | - | - | 1 | - | 2 | 2 |

Neubauprojekte nach Kategorie der Arbeiten, Kategorie der Bauwerke und Gemeinde

Tabelle 1.03

| Bewilligungsjahr 2019 | Liechtenstein Gemeinde | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|----------|--------------|----------|
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg | |
| Total Neubauprojekte | 151 | 15 | 15 | 16 | 16 | 22 | 4 | 15 | 22 | 7 | 13 | 6 |
| Neubau ohne Abbruch | 121 | 12 | 11 | 14 | 11 | 18 | 3 | 14 | 18 | 5 | 11 | 4 |
| Neubau mit Abbruch | 30 | 3 | 4 | 2 | 5 | 4 | 1 | 1 | 4 | 2 | 2 | 2 |
| Infrastruktur | 14 | 4 | 1 | - | - | 2 | - | 1 | 4 | 2 | - | - |
| Entsorgung | 2 | - | - | - | - | 1 | - | - | - | 1 | - | - |
| Strassenverkehr | 3 | - | - | - | - | - | - | - | 3 | - | - | - |
| Übriger Verkehr und Kommunikation | 2 | - | - | - | - | 1 | - | - | - | 1 | - | - |
| Bildung, Forschung | 4 | 2 | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - |
| Freizeit, Kultur | 3 | 2 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Wohnen | 117 | 8 | 12 | 14 | 16 | 17 | 4 | 11 | 14 | 3 | 13 | 5 |
| Einfamilienhäuser freistehend | 46 | 2 | 5 | 2 | 9 | 5 | 2 | 3 | 8 | 1 | 5 | 4 |
| Einfamilienhäuser angebaut | 9 | 1 | - | 1 | 3 | 2 | - | - | - | 1 | - | 1 |
| Mehrfamilienhäuser | 33 | 3 | 4 | 6 | 2 | 8 | 1 | 3 | 3 | 1 | 2 | - |
| Wohngebäude mit Nebennutzung | 5 | - | - | - | - | 1 | - | 3 | 1 | - | - | - |
| Garagen, Parkplätze | 5 | 1 | - | 2 | - | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| Übrige Bauten im Zusammenhang mit Wohngebäuden | 19 | 1 | 3 | 3 | 2 | - | - | 2 | 2 | - | 6 | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 17 | 2 | 2 | - | - | 3 | - | 3 | 4 | 2 | - | 1 |
| Werkstätten, Fabrikgebäude | 2 | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - |
| Lagerhallen, Silos | 7 | - | 1 | - | - | - | - | 1 | 2 | 2 | - | 1 |
| Bürogebäude | 2 | 1 | - | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| Kaufhäuser, Geschäftsgebäude | 3 | - | 1 | - | - | 1 | - | 1 | - | - | - | - |
| Andere Beherbergungen | 1 | - | - | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| Übrige Bauten für wirtschaftliche Zwecke | 2 | 1 | - | - | - | - | - | - | 1 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 3 | 1 | - | 2 | - | - | - | - | - | - | - | - |

Veränderungsbauprojekte nach Kategorie der Arbeiten, Kategorie der Bauwerke und Gemeinde

Tabelle 1.04

| Bewilligungsjahr 2019 | Liechten- stein | Gemeinde | | | | | | | | | | |
|--|--------------------|-----------|-----------|-----------|------------------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------|
| | | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesen- berg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellen- berg |
| Total Veränderungsbauprojekte | 339 | 45 | 31 | 39 | 33 | 50 | 8 | 41 | 36 | 16 | 26 | 14 |
| Umbau, Renovation | 309 | 38 | 29 | 37 | 31 | 42 | 7 | 39 | 34 | 15 | 23 | 14 |
| Nur Abbruch | 30 | 7 | 2 | 2 | 2 | 8 | 1 | 2 | 2 | 1 | 3 | - |
| Infrastruktur | 21 | 6 | - | 1 | 1 | 6 | - | 2 | 1 | 3 | 1 | - |
| Entsorgung | 1 | - | - | - | - | 1 | - | - | - | - | - | - |
| Strassenverkehr | 3 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 2 | - | - |
| Bildung, Forschung | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Freizeit, Kultur | 9 | 4 | - | 1 | - | 1 | - | - | 1 | 1 | 1 | - |
| Übrige Infrastruktur | 7 | - | - | - | 1 | 4 | - | 2 | - | - | - | - |
| Wohnen | 258 | 29 | 22 | 33 | 31 | 29 | 6 | 35 | 29 | 10 | 22 | 12 |
| Einfamilienhäuser freistehend | 131 | 10 | 12 | 17 | 16 | 14 | 5 | 14 | 13 | 7 | 16 | 7 |
| Einfamilienhäuser angebaut | 35 | 7 | 2 | 5 | 5 | 2 | - | 2 | 7 | - | 3 | 2 |
| Mehrfamilienhäuser | 34 | 4 | 4 | 3 | 1 | 7 | - | 7 | 4 | 1 | 2 | 1 |
| Wohngebäude mit Nebennutzung | 8 | 4 | - | 2 | 1 | - | - | 1 | - | - | - | - |
| Garagen, Parkplätze | 12 | - | 2 | 1 | 1 | 2 | - | 4 | 1 | - | 1 | - |
| Übrige Bauten im Zusammenhang mit Wohngebäuden | 38 | 4 | 2 | 5 | 7 | 4 | 1 | 7 | 4 | 2 | - | 2 |
| Industrie, Dienstleistungen | 52 | 10 | 9 | 4 | 1 | 13 | 2 | 4 | 5 | 3 | 1 | - |
| Werkstätten, Fabrikgebäude | 13 | - | 4 | 2 | 1 | 3 | - | - | 2 | 1 | - | - |
| Lagerhallen, Silos | 8 | - | 2 | - | - | 2 | 1 | - | 1 | 1 | 1 | - |
| Bürogebäude | 14 | 5 | 2 | 1 | - | 3 | - | 1 | 1 | 1 | - | - |
| Kaufhäuser, Geschäftsgebäude | 7 | 3 | 1 | 1 | - | 2 | - | - | - | - | - | - |
| Restaurants, Hotels | 3 | - | - | - | - | 1 | - | 2 | - | - | - | - |
| Andere Beherbergungen | 4 | 1 | - | - | - | 2 | 1 | - | - | - | - | - |
| Übrige Bauten für wirtschaftliche Zwecke | 3 | 1 | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 8 | - | - | 1 | - | 2 | - | - | 1 | - | 2 | 2 |

Bauprojekte nach Kategorie der Bauwerke und Kategorie der Auftraggeber

Tabelle 1.05

| Bewilligungsjahr 2019 | Total | Öffentliche Auftraggeber | | Private Auftraggeber | | | | |
|--|------------|--------------------------|-----------|----------------------|------------|------------------------------------|-----------------|----------------------|
| | | Gesamt | Land | Gemeinden | Gesamt | Bau- und Immobilien-gesellschaften | Privat-personen | Übrige Auftrag-geber |
| Total Bauprojekte | 490 | 37 | 13 | 24 | 453 | 30 | 379 | 44 |
| Infrastruktur | 35 | 17 | 5 | 12 | 18 | 1 | 7 | 10 |
| Entsorgung | 3 | 2 | - | 2 | 1 | - | - | 1 |
| Strassenverkehr | 6 | 2 | - | 2 | 4 | 1 | 2 | 1 |
| Übriger Verkehr und Kommunikation | 2 | 1 | 1 | - | 1 | - | - | 1 |
| Bildung, Forschung | 5 | 4 | 2 | 2 | 1 | - | - | 1 |
| Freizeit, Kultur | 12 | 5 | - | 5 | 7 | - | 3 | 4 |
| Übrige Infrastruktur | 7 | 3 | 2 | 1 | 4 | - | 2 | 2 |
| Wohnen | 375 | 3 | - | 3 | 372 | 19 | 346 | 7 |
| Einfamilienhäuser freistehend | 177 | - | - | - | 177 | 4 | 171 | 2 |
| Einfamilienhäuser angebaut | 44 | - | - | - | 44 | 1 | 43 | - |
| Mehrfamilienhäuser | 67 | 2 | - | 2 | 65 | 9 | 54 | 2 |
| Wohngebäude mit Nebennutzung | 13 | - | - | - | 13 | 2 | 11 | - |
| Garagen, Parkplätze | 17 | 1 | - | 1 | 16 | 1 | 12 | 3 |
| Übrige Bauten im Zusammenhang mit Wohngebäuden | 57 | - | - | - | 57 | 2 | 55 | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 69 | 17 | 8 | 9 | 52 | 9 | 18 | 25 |
| Werkstätten, Fabrikgebäude | 15 | 2 | - | 2 | 13 | - | 3 | 10 |
| Lagerhallen, Silos | 15 | 3 | - | 3 | 12 | - | 7 | 5 |
| Bürogebäude | 16 | 7 | 5 | 2 | 9 | 2 | 1 | 6 |
| Kaufhäuser, Geschäftsgebäude | 10 | 2 | 2 | - | 8 | 4 | 1 | 3 |
| Restaurants, Hotels | 3 | - | - | - | 3 | 2 | 1 | - |
| Andere Beherbergungen | 5 | 3 | 1 | 2 | 2 | 1 | - | 1 |
| Übrige Bauten für wirtschaftliche Zwecke | 5 | - | - | - | 5 | - | 5 | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 11 | - | - | - | 11 | 1 | 8 | 2 |

Neubauprojekte nach Kategorie der Bauwerke und Kategorie der Auftraggeber

Tabelle 1.06

| Bewilligungsjahr 2019 | Total | Öffentliche Auftraggeber | | Private Auftraggeber | | | | |
|--|------------|--------------------------|----------|----------------------|------------|------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| | | Gesamt | Land | Gemeinden | Gesamt | Bau- und Immobilien-gesellschaften | Privat-personen | Übrige Auftrags-geber |
| Total Neubauprojekte | 151 | 12 | 2 | 10 | 139 | 18 | 110 | 11 |
| Infrastruktur | 14 | 7 | 2 | 5 | 7 | 1 | 2 | 4 |
| Entsorgung | 2 | 1 | - | 1 | 1 | - | - | 1 |
| Strassenverkehr | 3 | - | - | - | 3 | 1 | 1 | 1 |
| Übriger Verkehr und Kommunikation | 2 | 1 | 1 | - | 1 | - | - | 1 |
| Bildung, Forschung | 4 | 3 | 1 | 2 | 1 | - | - | 1 |
| Freizeit, Kultur | 3 | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | - |
| Wohnen | 117 | 2 | - | 2 | 115 | 13 | 101 | 1 |
| Einfamilienhäuser freistehend | 46 | - | - | - | 46 | 1 | 45 | - |
| Einfamilienhäuser angebaut | 9 | - | - | - | 9 | 1 | 8 | - |
| Mehrfamilienhäuser | 33 | 1 | - | 1 | 32 | 8 | 23 | 1 |
| Wohngebäude mit Nebennutzung | 5 | - | - | - | 5 | 2 | 3 | - |
| Garagen, Parkplätze | 5 | 1 | - | 1 | 4 | - | 4 | - |
| Übrige Bauten im Zusammenhang mit Wohngebäuden | 19 | - | - | - | 19 | 1 | 18 | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 17 | 3 | - | 3 | 14 | 3 | 5 | 6 |
| Werkstätten, Fabrikgebäude | 2 | - | - | - | 2 | - | - | 2 |
| Lagerhallen, Silos | 7 | 2 | - | 2 | 5 | - | 3 | 2 |
| Bürogebäude | 2 | - | - | - | 2 | 1 | - | 1 |
| Kaufhäuser, Geschäftsgebäude | 3 | - | - | - | 3 | 2 | - | 1 |
| Andere Beherbergungen | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | - |
| Übrige Bauten für wirtschaftliche Zwecke | 2 | - | - | - | 2 | - | 2 | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 3 | - | - | - | 3 | 1 | 2 | - |

Veränderungsbauprojekte nach Kategorie der Bauwerke und Kategorie der Auftraggeber

Tabelle 1.07

| Bewilligungsjahr 2019 | Total | Öffentliche Auftraggeber | | Private Auftraggeber | | | | |
|--|------------|--------------------------|-----------|----------------------|------------|------------------------------------|-----------------|----------------------|
| | | Gesamt | Land | Gemeinden | Gesamt | Bau- und Immobilien-gesellschaften | Privat-personen | Übrige Auftrag-geber |
| Total Veränderungsbauprojekte | 339 | 25 | 11 | 14 | 314 | 12 | 269 | 33 |
| Infrastruktur | 21 | 10 | 3 | 7 | 11 | - | 5 | 6 |
| Entsorgung | 1 | 1 | - | 1 | - | - | - | - |
| Strassenverkehr | 3 | 2 | - | 2 | 1 | - | 1 | - |
| Bildung, Forschung | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| Freizeit, Kultur | 9 | 3 | - | 3 | 6 | - | 2 | 4 |
| Übrige Infrastruktur | 7 | 3 | 2 | 1 | 4 | - | 2 | 2 |
| Wohnen | 258 | 1 | - | 1 | 257 | 6 | 245 | 6 |
| Einfamilienhäuser freistehend | 131 | - | - | - | 131 | 3 | 126 | 2 |
| Einfamilienhäuser angebaut | 35 | - | - | - | 35 | - | 35 | - |
| Mehrfamilienhäuser | 34 | 1 | - | 1 | 33 | 1 | 31 | 1 |
| Wohngebäude mit Nebennutzung | 8 | - | - | - | 8 | - | 8 | - |
| Garagen, Parkplätze | 12 | - | - | - | 12 | 1 | 8 | 3 |
| Übrige Bauten im Zusammenhang mit Wohngebäuden | 38 | - | - | - | 38 | 1 | 37 | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 52 | 14 | 8 | 6 | 38 | 6 | 13 | 19 |
| Werkstätten, Fabrikgebäude | 13 | 2 | - | 2 | 11 | - | 3 | 8 |
| Lagerhallen, Silos | 8 | 1 | - | 1 | 7 | - | 4 | 3 |
| Bürogebäude | 14 | 7 | 5 | 2 | 7 | 1 | 1 | 5 |
| Kaufhäuser, Geschäftsgebäude | 7 | 2 | 2 | - | 5 | 2 | 1 | 2 |
| Restaurants, Hotels | 3 | - | - | - | 3 | 2 | 1 | - |
| Andere Beherbergungen | 4 | 2 | 1 | 1 | 2 | 1 | - | 1 |
| Übrige Bauten für wirtschaftliche Zwecke | 3 | - | - | - | 3 | - | 3 | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 8 | - | - | - | 8 | - | 6 | 2 |

Bauprojekte nach Art der Zonen und Gemeinde

Tabelle 1.08

| Bewilligungsjahr 2019 | Liechten- stein | Gemeinde | | | | | | | | | | |
|---|--------------------|-----------|-----------|-----------|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------|
| | | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesen- berg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellen- berg |
| Total Bauprojekte | 490 | 60 | 46 | 55 | 49 | 72 | 12 | 56 | 58 | 23 | 39 | 20 |
| Bauzone | 467 | 56 | 44 | 50 | 48 | 68 | 11 | 54 | 58 | 22 | 37 | 19 |
| Reservezone | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Landwirtschaft, übriges Gemeindegebiet, Wald | 23 | 4 | 2 | 5 | 1 | 4 | 1 | 2 | - | 1 | 2 | 1 |

Bauprojekte nach Art der Bauwerke und Baukostenklasse

Tabelle 1.09

| Bewilligungsjahr 2019 | Total | Baukostenklasse | | | | | |
|-----------------------------|------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| | | bis CHF 10 000 | CHF 10 001 bis CHF 50 000 | CHF 50 001 bis CHF 100 000 | CHF 100 001 bis CHF 500 000 | CHF 500 001 bis CHF 1 000 000 | über CHF 1 000 000 |
| Total Bauprojekte | 490 | 61 | 187 | 43 | 58 | 45 | 96 |
| Infrastruktur | 35 | 5 | 12 | 1 | 8 | 2 | 7 |
| Wohnen | 375 | 49 | 147 | 33 | 36 | 37 | 73 |
| Industrie, Dienstleistungen | 69 | 6 | 23 | 8 | 12 | 4 | 16 |
| Land- und Forstwirtschaft | 11 | 1 | 5 | 1 | 2 | 2 | - |

Bewilligte neue Gebäude und Wohnungen nach Gemeinde

Tabelle 1.10

| Bewilligungsjahr 2019 | Liechtenstein Gemeinde | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------------|-----------|-----------|-------------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|----------|--------------|----------|
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg | |
| Neue Gebäude | 161 | 12 | 19 | 16 | 23 | 27 | 5 | 14 | 19 | 7 | 12 | 7 |
| Neue Gebäude ohne Wohnungen | 51 | 5 | 7 | 6 | 5 | 6 | 1 | 5 | 7 | 4 | 4 | 1 |
| Neue Gebäude mit Wohnungen | 110 | 7 | 12 | 10 | 18 | 21 | 4 | 9 | 12 | 3 | 8 | 6 |
| Neue Wohnungen | 326 | 35 | 58 | 47 | 21 | 52 | 5 | 50 | 32 | 4 | 13 | 9 |
| Neubauprojekte | 312 | 35 | 57 | 46 | 20 | 51 | 5 | 43 | 31 | 4 | 13 | 7 |
| Veränderungsbauprojekte | 14 | - | 1 | 1 | 1 | 1 | - | 7 | 1 | - | - | 2 |

Abbruchbewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinde

Tabelle 1.10a

| Bewilligungsjahr 2019 | Liechtenstein Gemeinde | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|------------------------|-----------|----------|-------------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|--------------|----------|
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg | |
| Abbruchbewilligte Gebäude | 72 | 13 | 7 | 4 | 7 | 18 | 4 | 3 | 6 | 3 | 5 | 2 |
| ohne Wohnungen | 28 | 2 | 3 | 1 | 2 | 9 | 3 | - | 3 | 1 | 3 | 1 |
| mit Wohnungen | 44 | 11 | 4 | 3 | 5 | 9 | 1 | 3 | 3 | 2 | 2 | 1 |
| Abbruchbewilligte Wohnungen | 57 | 15 | 6 | 3 | 6 | 12 | 2 | 3 | 4 | 2 | 3 | 1 |

Baukosten nach Art der Arbeiten, Kategorie der Auftraggeber und Gemeinde

Tabelle 1.11

| | Liechtenstein | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| | Gemeinde | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg |
| Bewilligungsjahr 2019 | in Mio. CHF | | | | | | | | | | | |
| Total Baukosten | 445.4 | 57.0 | 55.0 | 36.4 | 24.6 | 91.6 | 7.8 | 74.8 | 61.1 | 10.2 | 16.3 | 10.7 |
| Neubauprojekte | 381.5 | 47.5 | 48.7 | 27.9 | 20.7 | 78.3 | 7.1 | 68.4 | 55.1 | 7.1 | 12.1 | 8.7 |
| Veränderungsbauprojekte | 64.0 | 9.5 | 6.3 | 8.5 | 3.9 | 13.3 | 0.6 | 6.4 | 6.0 | 3.2 | 4.3 | 2.0 |
| Öffentliche Auftraggeber | 56.1 | 9.2 | 2.0 | 5.5 | 0.1 | 17.4 | 0.3 | - | 19.3 | 0.4 | 2.0 | 0.1 |
| Neubauprojekte | 42.1 | 4.2 | 2.0 | 5.0 | - | 11.9 | - | - | 18.9 | 0.0 | - | 0.1 |
| Veränderungsbauprojekte | 14.0 | 5.0 | - | 0.5 | 0.1 | 5.5 | 0.3 | - | 0.4 | 0.4 | 2.0 | - |
| Land | 6.4 | 2.8 | - | - | - | 3.2 | - | - | 0.4 | 0.0 | - | - |
| Neubauprojekte | 2.3 | 2.3 | - | - | - | - | - | - | - | 0.0 | - | - |
| Veränderungsbauprojekte | 4.1 | 0.5 | - | - | - | 3.2 | - | - | 0.4 | - | - | - |
| Gemeinden | 49.8 | 6.4 | 2.0 | 5.5 | 0.1 | 14.2 | 0.3 | - | 18.9 | 0.4 | 2.0 | 0.1 |
| Neubauprojekte | 39.8 | 1.9 | 2.0 | 5.0 | - | 11.9 | - | - | 18.9 | - | - | 0.1 |
| Veränderungsbauprojekte | 10.0 | 4.5 | - | 0.5 | 0.1 | 2.2 | 0.3 | - | - | 0.4 | 2.0 | - |
| Private Auftraggeber | 389.3 | 47.8 | 53.0 | 30.9 | 24.5 | 74.2 | 7.4 | 74.8 | 41.8 | 9.9 | 14.3 | 10.6 |
| Neubauprojekte | 339.3 | 43.3 | 46.7 | 22.9 | 20.7 | 66.4 | 7.1 | 68.4 | 36.2 | 7.0 | 12.1 | 8.7 |
| Veränderungsbauprojekte | 50.0 | 4.6 | 6.3 | 8.0 | 3.8 | 7.8 | 0.3 | 6.4 | 5.6 | 2.8 | 2.3 | 2.0 |
| Bau- und Immobiliengesellschaften | 126.9 | 4.1 | 8.0 | 10.0 | - | 41.8 | 1.8 | 46.3 | 9.7 | - | 2.5 | 2.8 |
| Neubauprojekte | 121.7 | 4.0 | 4.8 | 8.5 | - | 41.6 | 1.8 | 46.0 | 9.7 | - | 2.5 | 2.8 |
| Veränderungsbauprojekte | 5.2 | 0.1 | 3.2 | 1.5 | - | 0.2 | - | 0.3 | - | - | - | - |
| Privatpersonen | 189.1 | 37.6 | 14.4 | 20.9 | 24.4 | 26.9 | 5.6 | 14.6 | 20.0 | 5.1 | 11.8 | 7.8 |
| Neubauprojekte | 157.3 | 34.8 | 11.9 | 14.4 | 20.7 | 24.5 | 5.3 | 9.9 | 15.6 | 4.8 | 9.6 | 5.9 |
| Veränderungsbauprojekte | 31.9 | 2.8 | 2.6 | 6.4 | 3.7 | 2.4 | 0.2 | 4.8 | 4.4 | 0.3 | 2.3 | 2.0 |
| Übrige Auftraggeber | 73.3 | 6.2 | 30.6 | 0.1 | 0.1 | 5.4 | 0.1 | 14.0 | 12.1 | 4.8 | 0.0 | - |
| Neubauprojekte | 60.4 | 4.5 | 30.0 | - | - | 0.3 | - | 12.6 | 10.8 | 2.3 | - | - |
| Veränderungsbauprojekte | 12.9 | 1.7 | 0.6 | 0.1 | 0.1 | 5.2 | 0.1 | 1.4 | 1.3 | 2.6 | 0.0 | - |

Baukosten nach Art der Verfahren und Kategorie der Bauwerke

Tabelle 1.12

| Bewilligungsjahr 2019 | Total in Mio. CHF |
|--|----------------------|
| Total Baukosten | 445.4 |
| Bewilligungsverfahren | 431.8 |
| Anzeigeverfahren | 13.6 |
| Infrastruktur | 38.3 |
| Entsorgung | 4.6 |
| Strassenverkehr | 0.3 |
| Übriger Verkehr und Kommunikation | 0.3 |
| Bildung, Forschung | 21.7 |
| Freizeit, Kultur | 10.2 |
| Übrige Infrastruktur | 1.3 |
| Wohnen | 279.8 |
| Einfamilienhäuser freistehend | 75.8 |
| Einfamilienhäuser angebaut | 18.4 |
| Mehrfamilienhäuser | 137.1 |
| Wohngebäude mit Nebennutzung | 39.7 |
| Garagen, Parkplätze | 2.8 |
| Übrige Bauten im Zusammenhang mit Wohngebäuden | 6.1 |
| Industrie, Dienstleistungen | 125.1 |
| Werkstätten, Fabrikgebäude | 23.8 |
| Lagerhallen, Silos | 1.8 |
| Bürogebäude | 19.7 |
| Kaufhäuser, Geschäftsgebäude | 69.2 |
| Restaurants, Hotels | 0.3 |
| Andere Beherbergungen | 10.0 |
| Übrige Bauten für wirtschaftliche Zwecke | 0.2 |
| Land- und Forstwirtschaft | 2.3 |

Baukosten nach Art der Bauwerke und Art der Arbeiten

Tabelle 1.13

| Bewilligungsjahr 2019 | Total in Mio. CHF |
|--------------------------------|----------------------|
| Total Baukosten | 445.4 |
| Infrastruktur | 38.3 |
| Wohnen | 279.8 |
| Industrie, Dienstleistungen | 125.1 |
| Land- und Forstwirtschaft | 2.3 |
| Neubauprojekte | 381.5 |
| Infrastruktur | 28.4 |
| Wohnen | 248.4 |
| Industrie, Dienstleistungen | 104.4 |
| Land- und Forstwirtschaft | 0.3 |
| Veränderungsbauprojekte | 64.0 |
| Infrastruktur | 9.9 |
| Wohnen | 31.4 |
| Industrie, Dienstleistungen | 20.7 |
| Land- und Forstwirtschaft | 2.0 |

Baukosten nach Art der Bauwerke und Kategorie der Auftraggeber

Tabelle 1.14

| | Total | Öffentliche Auftraggeber | | Private Auftraggeber | | | | |
|------------------------------|--------------|--------------------------|------------|----------------------|--------------|------------------------------------|-----------------|----------------------|
| | | Gesamt | Land | Gemeinden | Gesamt | Bau- und Immobilien-gesellschaften | Privat-personen | Übrige Auftrag-geber |
| Bewilligungsjahr 2019 | in Mio. CHF | | | | | | | |
| Total Baukosten | 445.4 | 56.1 | 6.4 | 49.8 | 389.3 | 126.9 | 189.1 | 73.3 |
| Infrastruktur | 38.3 | 33.3 | 2.8 | 30.5 | 5.0 | 0.0 | 0.2 | 4.8 |
| Wohnen | 279.8 | 6.8 | - | 6.8 | 273.1 | 80.4 | 186.1 | 6.5 |
| Industrie, Dienstleistungen | 125.1 | 16.1 | 3.6 | 12.5 | 109.0 | 46.4 | 1.1 | 61.5 |
| Land- und Forstwirtschaft | 2.3 | - | - | - | 2.3 | 0.1 | 1.8 | 0.5 |

Baukosten nach Art der Zonen und Gemeinde

Tabelle 1.15

| | Liechten-stein | Gemeinde | | | | | | | | | | |
|--|----------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| | | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesen-berg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellen-berg |
| Bewilligungsjahr 2019 | in Mio. CHF | | | | | | | | | | | |
| Total Baukosten | 445.4 | 57.0 | 55.0 | 36.4 | 24.6 | 91.6 | 7.8 | 74.8 | 61.1 | 10.2 | 16.3 | 10.7 |
| Bauzone | 440.5 | 56.8 | 55.0 | 35.7 | 22.6 | 91.5 | 7.7 | 74.8 | 61.1 | 9.4 | 15.4 | 10.6 |
| Reservezone | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Landwirtschaft, übriges Gemeindegebiet, Wald | 4.9 | 0.1 | 0.0 | 0.7 | 2.0 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | - | 0.9 | 0.9 | 0.1 |

Bauvolumen nach Art der Bauwerke, Art der Auftraggeber, Art der Arbeiten und Gemeinde

Tabelle 1.16

| | Liechtenstein | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|--------------|------------|--------------|--------------|------------|-------------|--------------|
| | Gemeinde | | | | | | | | | | | |
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg |
| Bewilligungsjahr 2019 | in Tsd. m ³ | | | | | | | | | | | |
| Total Bauvolumen | 665.2 | 57.9 | 115.0 | 41.4 | 24.9 | 105.1 | 8.4 | 161.2 | 112.2 | 5.2 | 19.6 | 14.5 |
| Infrastruktur | 38.7 | 3.8 | 0.6 | 1.7 | - | 7.8 | - | 0.2 | 22.4 | 0.0 | 2.2 | - |
| Wohnen | 308.0 | 47.2 | 20.0 | 37.3 | 24.9 | 42.8 | 8.4 | 67.4 | 32.5 | 5.1 | 13.0 | 9.3 |
| Industrie, Dienstleistungen | 307.3 | 6.8 | 94.4 | 1.2 | - | 53.3 | - | 93.5 | 57.3 | 0.0 | - | 0.7 |
| Land- und Forstwirtschaft | 11.2 | - | - | 1.1 | - | 1.2 | - | - | - | - | 4.4 | 4.5 |
| Öffentliche Auftraggeber | 61.5 | 7.6 | 0.6 | 5.4 | - | 22.6 | - | - | 22.4 | 0.0 | 2.2 | 0.7 |
| Infrastruktur | 36.8 | 3.6 | 0.6 | 1.7 | - | 6.3 | - | - | 22.4 | 0.0 | 2.2 | - |
| Wohnen | 7.6 | 4.0 | - | 3.6 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 17.0 | - | 0.0 | - | - | 16.3 | - | - | - | - | - | 0.7 |
| Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Auftraggeber | 603.8 | 50.3 | 114.4 | 36.0 | 24.9 | 82.5 | 8.4 | 161.2 | 89.8 | 5.2 | 17.4 | 13.8 |
| Infrastruktur | 1.9 | 0.2 | - | - | - | 1.5 | - | 0.2 | - | - | - | - |
| Wohnen | 300.4 | 43.3 | 20.0 | 33.7 | 24.9 | 42.8 | 8.4 | 67.4 | 32.5 | 5.1 | 13.0 | 9.3 |
| Industrie, Dienstleistungen | 290.2 | 6.8 | 94.4 | 1.2 | - | 37.0 | - | 93.5 | 57.3 | 0.0 | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 11.2 | - | - | 1.1 | - | 1.2 | - | - | - | - | 4.4 | 4.5 |
| Neubauprojekte | 586.5 | 54.1 | 108.0 | 29.7 | 19.5 | 80.9 | 8.4 | 155.9 | 105.1 | 5.2 | 11.6 | 8.2 |
| Infrastruktur | 32.9 | 3.6 | 0.6 | - | - | 6.3 | - | - | 22.4 | 0.0 | - | - |
| Wohnen | 271.9 | 45.0 | 19.2 | 28.6 | 19.5 | 38.5 | 8.4 | 62.4 | 26.2 | 5.1 | 11.6 | 7.4 |
| Industrie, Dienstleistungen | 280.5 | 5.5 | 88.2 | - | - | 36.1 | - | 93.5 | 56.5 | 0.0 | - | 0.7 |
| Land- und Forstwirtschaft | 1.1 | - | - | 1.1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Öffentliche Auftraggeber | 48.4 | 7.6 | 0.6 | 3.6 | - | 13.5 | - | - | 22.4 | 0.0 | - | 0.7 |
| Infrastruktur | 32.9 | 3.6 | 0.6 | - | - | 6.3 | - | - | 22.4 | 0.0 | - | - |
| Wohnen | 7.6 | 4.0 | - | 3.6 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 7.9 | - | 0.0 | - | - | 7.2 | - | - | - | - | - | 0.7 |
| Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Auftraggeber | 538.0 | 46.5 | 107.4 | 26.1 | 19.5 | 67.4 | 8.4 | 155.9 | 82.7 | 5.2 | 11.6 | 7.4 |
| Infrastruktur | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Wohnen | 264.3 | 41.0 | 19.2 | 24.9 | 19.5 | 38.5 | 8.4 | 62.4 | 26.2 | 5.1 | 11.6 | 7.4 |
| Industrie, Dienstleistungen | 272.6 | 5.5 | 88.2 | - | - | 28.9 | - | 93.5 | 56.5 | 0.0 | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 1.1 | - | - | 1.1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Veränderungsbauprojekte | 78.8 | 3.8 | 6.9 | 11.7 | 5.5 | 24.2 | 0.0 | 5.3 | 7.1 | - | 8.0 | 6.3 |
| Infrastruktur | 5.8 | 0.2 | - | 1.7 | - | 1.5 | - | 0.2 | - | - | 2.2 | - |
| Wohnen | 36.1 | 2.3 | 0.7 | 8.7 | 5.5 | 4.3 | 0.0 | 5.0 | 6.3 | - | 1.4 | 1.8 |
| Industrie, Dienstleistungen | 26.7 | 1.3 | 6.2 | 1.2 | - | 17.2 | - | - | 0.8 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 10.1 | - | - | - | - | 1.2 | - | - | - | - | 4.4 | 4.5 |
| Öffentliche Auftraggeber | 13.0 | - | - | 1.7 | - | 9.1 | - | - | - | - | 2.2 | - |
| Infrastruktur | 3.9 | - | - | 1.7 | - | - | - | - | - | - | 2.2 | - |
| Wohnen | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 9.1 | - | - | - | - | 9.1 | - | - | - | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Auftraggeber | 65.8 | 3.8 | 6.9 | 9.9 | 5.5 | 15.1 | 0.0 | 5.3 | 7.1 | - | 5.8 | 6.3 |
| Infrastruktur | 1.9 | 0.2 | - | - | - | 1.5 | - | 0.2 | - | - | - | - |
| Wohnen | 36.1 | 2.3 | 0.7 | 8.7 | 5.5 | 4.3 | 0.0 | 5.0 | 6.3 | - | 1.4 | 1.8 |
| Industrie, Dienstleistungen | 17.6 | 1.3 | 6.2 | 1.2 | - | 8.1 | - | - | 0.8 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 10.1 | - | - | - | - | 1.2 | - | - | - | - | 4.4 | 4.5 |

Bruttogeschossflächen nach Art der Bauwerke, Art der Auftraggeber, Art der Arbeiten und Gemeinde

Tabelle 1.17

| | Liechtenstein Gemeinde | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg | |
| Bewilligungsjahr 2019 | in m ² | | | | | | | | | | | |
| Total Bruttogeschossflächen | 103 999 | 11 257 | 11 677 | 9 870 | 6 170 | 15 973 | 1 300 | 21 031 | 13 068 | 6 709 | 4 731 | 2 214 |
| Infrastruktur | 9 230 | 801 | 126 | - | - | 507 | - | - | - | 5 814 | 1 982 | - |
| Wohnen | 58 562 | 7 459 | 4 508 | 9 870 | 6 170 | 7 829 | 1 300 | 9 348 | 6 221 | 895 | 2 749 | 2 214 |
| Industrie, Dienstleistungen | 36 148 | 2 997 | 7 043 | - | - | 7 578 | - | 11 683 | 6 847 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 59 | - | - | - | - | 59 | - | - | - | - | - | - |
| Öffentliche Auftraggeber | 5 693 | 801 | 130 | 885 | - | 1 895 | - | - | - | - | 1 982 | - |
| Infrastruktur | 2 909 | 801 | 126 | - | - | - | - | - | - | - | 1 982 | - |
| Wohnen | 885 | - | - | 885 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 1 899 | - | 4 | - | - | 1 895 | - | - | - | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Auftraggeber | 98 306 | 10 456 | 11 547 | 8 985 | 6 170 | 14 078 | 1 300 | 21 031 | 13 068 | 6 709 | 2 749 | 2 214 |
| Infrastruktur | 6 321 | - | - | - | - | 507 | - | - | - | 5 814 | - | - |
| Wohnen | 57 677 | 7 459 | 4 508 | 8 985 | 6 170 | 7 829 | 1 300 | 9 348 | 6 221 | 895 | 2 749 | 2 214 |
| Industrie, Dienstleistungen | 34 249 | 2 997 | 7 039 | - | - | 5 683 | - | 11 683 | 6 847 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 59 | - | - | - | - | 59 | - | - | - | - | - | - |
| Neubauprojekte | 79 411 | 8 855 | 9 595 | 9 046 | 3 470 | 11 877 | 1 300 | 19 000 | 11 619 | 895 | 2 346 | 1 408 |
| Infrastruktur | 927 | 801 | 126 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Wohnen | 48 042 | 6 507 | 3 444 | 9 046 | 3 470 | 6 674 | 1 300 | 7 988 | 4 964 | 895 | 2 346 | 1 408 |
| Industrie, Dienstleistungen | 30 442 | 1 547 | 6 025 | - | - | 5 203 | - | 11 012 | 6 655 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Öffentliche Auftraggeber | 3 464 | 801 | 130 | 885 | - | 1 648 | - | - | - | - | - | - |
| Infrastruktur | 927 | 801 | 126 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Wohnen | 885 | - | - | 885 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 1 652 | - | 4 | - | - | 1 648 | - | - | - | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Auftraggeber | 75 947 | 8 054 | 9 465 | 8 161 | 3 470 | 10 229 | 1 300 | 19 000 | 11 619 | 895 | 2 346 | 1 408 |
| Infrastruktur | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Wohnen | 47 157 | 6 507 | 3 444 | 8 161 | 3 470 | 6 674 | 1 300 | 7 988 | 4 964 | 895 | 2 346 | 1 408 |
| Industrie, Dienstleistungen | 28 790 | 1 547 | 6 021 | - | - | 3 555 | - | 11 012 | 6 655 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Veränderungsbauprojekte | 24 589 | 2 402 | 2 082 | 824 | 2 700 | 4 096 | - | 2 031 | 1 449 | 5 814 | 2 385 | 806 |
| Infrastruktur | 8 303 | - | - | - | - | 507 | - | - | - | 5 814 | 1 982 | - |
| Wohnen | 10 521 | 952 | 1 064 | 824 | 2 700 | 1 155 | - | 1 360 | 1 257 | - | 403 | 806 |
| Industrie, Dienstleistungen | 5 706 | 1 450 | 1 018 | - | - | 2 375 | - | 671 | 192 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 59 | - | - | - | - | 59 | - | - | - | - | - | - |
| Öffentliche Auftraggeber | 2 229 | - | - | - | - | 247 | - | - | - | - | 1 982 | - |
| Infrastruktur | 1 982 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 982 | - |
| Wohnen | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Industrie, Dienstleistungen | 247 | - | - | - | - | 247 | - | - | - | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Private Auftraggeber | 22 360 | 2 402 | 2 082 | 824 | 2 700 | 3 849 | - | 2 031 | 1 449 | 5 814 | 403 | 806 |
| Infrastruktur | 6 321 | - | - | - | - | 507 | - | - | - | 5 814 | - | - |
| Wohnen | 10 521 | 952 | 1 064 | 824 | 2 700 | 1 155 | - | 1 360 | 1 257 | - | 403 | 806 |
| Industrie, Dienstleistungen | 5 459 | 1 450 | 1 018 | - | - | 2 128 | - | 671 | 192 | - | - | - |
| Land- und Forstwirtschaft | 59 | - | - | - | - | 59 | - | - | - | - | - | - |

Erläuterung zur Tabelle:

Bei den Neu- und Veränderungsbauprojekten werden jeweils die gesamten Bruttogeschossflächen der Gebäude erfasst.

Überbauungsflächen der Bauprojekte nach Art der Arbeiten und Gemeinde

Tabelle 1.18

| | Liechten- stein | Gemeinde | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|--------------------|---------------|---------------|--------------|------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|--------------|-------------------|
| | | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesen- berg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellen- berg |
| Bewilligungsjahr 2019 | in m ² | | | | | | | | | | | |
| Total Überbauungsflächen | 109 984 | 15 634 | 12 763 | 6 618 | 4 323 | 18 911 | 1 019 | 18 531 | 16 035 | 4 807 | 8 748 | 2 595 |
| Gebäudeflächen | 69 136 | 13 108 | 8 957 | 3 982 | 2 868 | 9 865 | 524 | 9 957 | 10 889 | 2 381 | 5 089 | 1 516 |
| Verkehrsflächen | 40 848 | 2 526 | 3 806 | 2 636 | 1 455 | 9 046 | 495 | 8 574 | 5 146 | 2 426 | 3 659 | 1 079 |
| Flächen Neubauprojekte | 74 786 | 6 429 | 11 473 | 5 183 | 4 070 | 11 301 | 1 009 | 15 681 | 13 345 | 1 799 | 2 755 | 1 741 |
| Gebäudeflächen | 47 291 | 4 660 | 7 667 | 3 169 | 2 679 | 6 653 | 514 | 8 449 | 9 586 | 870 | 1 937 | 1 107 |
| Verkehrsflächen | 27 495 | 1 769 | 3 806 | 2 014 | 1 391 | 4 648 | 495 | 7 232 | 3 759 | 929 | 818 | 634 |
| Flächen Veränderungsbauprojekte | 35 198 | 9 205 | 1 290 | 1 435 | 253 | 7 610 | 10 | 2 850 | 2 690 | 3 008 | 5 993 | 854 |
| Gebäudeflächen | 21 845 | 8 448 | 1 290 | 813 | 189 | 3 212 | 10 | 1 508 | 1 303 | 1 511 | 3 152 | 409 |
| Verkehrsflächen | 13 353 | 757 | - | 622 | 64 | 4 398 | - | 1 342 | 1 387 | 1 497 | 2 841 | 445 |

2 Zeitreihen

Bauprojekte nach Art der Auftraggeber und Art der Bauwerke seit 1990

Tabelle 2.01

| Bewilligungsjahr | Total | Art der Auftraggeber | | Art der Bauwerke | | | |
|------------------|-------|--------------------------|----------------------|------------------|--------|-----------------------------|---------------------------|
| | | Öffentliche Auftraggeber | Private Auftraggeber | Infrastruktur | Wohnen | Industrie, Dienstleistungen | Land- und Forstwirtschaft |
| 1990 | 563 | 22 | 541 | * | * | * | * |
| 1991 | 473 | 28 | 445 | * | * | * | * |
| 1992 | 549 | 24 | 525 | * | * | * | * |
| 1993 | 554 | 29 | 525 | * | * | * | * |
| 1994 | 556 | 37 | 519 | * | * | * | * |
| 1995 | 542 | 36 | 506 | * | * | * | * |
| 1996 | 628 | 61 | 567 | * | * | * | * |
| 1997 | 589 | 48 | 541 | * | * | * | * |
| 1998 | 610 | 50 | 560 | * | * | * | * |
| 1999 | 579 | 38 | 541 | * | * | * | * |
| 2000 | 628 | 42 | 586 | * | * | * | * |
| 2001 | 563 | 36 | 527 | * | * | * | * |
| 2002 | 585 | 37 | 548 | * | * | * | * |
| 2003 | 530 | 32 | 498 | * | * | * | * |
| 2004 | 625 | 43 | 582 | * | * | * | * |
| 2005 | 558 | 44 | 514 | * | * | * | * |
| 2006 | 561 | 41 | 520 | * | * | * | * |
| 2007 | 595 | 38 | 557 | * | * | * | * |
| 2008 | 757 | 49 | 708 | * | * | * | * |
| 2009 | 921 | 36 | 885 | * | * | * | * |
| 2010 | 759 | 42 | 717 | 42 | 596 | 87 | 34 |
| 2011 | 694 | 50 | 644 | 39 | 539 | 89 | 27 |
| 2012 | 661 | 31 | 630 | 39 | 516 | 78 | 28 |
| 2013 | 602 | 46 | 556 | 56 | 440 | 81 | 25 |
| 2014 | 599 | 58 | 541 | 53 | 434 | 85 | 27 |
| 2015 | 556 | 38 | 518 | 34 | 459 | 53 | 10 |
| 2016 | 464 | 25 | 439 | 27 | 366 | 57 | 14 |
| 2017 | 486 | 33 | 453 | 31 | 385 | 57 | 13 |
| 2018 | 439 | 31 | 408 | 30 | 343 | 52 | 14 |
| 2019 | 490 | 37 | 453 | 35 | 375 | 69 | 11 |

Erläuterung zur Tabelle:

Bis 2009 konnten die Bauprojekte nach Art der Bauwerke nicht ausgewiesen werden.

Neue Gebäude nach Gemeinde seit 2010

Tabelle 2.02

| Bewilligungsjahr | Liechtenstein Gemeinde | | | | | | | | | | | |
|------------------|------------------------|---------|---------|-------------|--------|---------|--------|--------|---------|---------|--------------|----|
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg | |
| 2010 | 206 | 22 | 31 | 27 | 19 | 24 | - | 20 | 24 | 10 | 18 | 11 |
| 2011 | 227 | 28 | 26 | 23 | 21 | 25 | 3 | 32 | 21 | 10 | 30 | 8 |
| 2012 | 190 | 11 | 30 | 14 | 25 | 28 | 4 | 21 | 26 | 10 | 15 | 6 |
| 2013 | 178 | 22 | 23 | 11 | 17 | 22 | 3 | 13 | 25 | 15 | 21 | 6 |
| 2014 | 214 | 15 | 27 | 11 | 31 | 35 | 3 | 17 | 34 | 5 | 33 | 3 |
| 2015 | 178 | 22 | 14 | 13 | 18 | 27 | - | 19 | 23 | 15 | 21 | 6 |
| 2016 | 187 | 23 | 21 | 19 | 10 | 20 | 6 | 27 | 29 | 15 | 13 | 4 |
| 2017 | 198 | 22 | 6 | 28 | 17 | 33 | 5 | 16 | 13 | 14 | 31 | 13 |
| 2018 | 146 | 14 | 14 | 16 | 12 | 23 | 3 | 18 | 22 | 4 | 9 | 11 |
| 2019 | 161 | 12 | 19 | 16 | 23 | 27 | 5 | 14 | 19 | 7 | 12 | 7 |

Neue Wohnungen nach Gemeinde seit 1990

Tabelle 2.02a

| Bewilligungsjahr | Liechtenstein Gemeinde | | | | | | | | | | | |
|------------------|------------------------|---------|---------|-------------|--------|---------|--------|--------|---------|---------|--------------|----|
| | Vaduz | Triesen | Balzers | Triesenberg | Schaan | Planken | Eschen | Mauren | Gamprin | Ruggell | Schellenberg | |
| 1990 | 367 | 73 | 57 | 33 | 16 | 83 | 1 | 45 | 35 | 15 | 6 | 3 |
| 1991 | 253 | 37 | 15 | 29 | 28 | 28 | 5 | 41 | 42 | 11 | 12 | 5 |
| 1992 | 313 | 54 | 48 | 22 | 15 | 67 | 4 | 26 | 25 | 31 | 2 | 19 |
| 1993 | 351 | 19 | 98 | 29 | 43 | 33 | 1 | 66 | 48 | 8 | 4 | 2 |
| 1994 | 288 | 18 | 58 | 25 | 31 | 27 | 9 | 33 | 41 | 12 | 25 | 9 |
| 1995 | 331 | 68 | 25 | 39 | 39 | 59 | 4 | 10 | 35 | 22 | 11 | 19 |
| 1996 | 358 | 66 | 66 | 34 | 26 | 42 | 1 | 57 | 28 | 5 | 29 | 4 |
| 1997 | 324 | 9 | 63 | 35 | 13 | 65 | 4 | 48 | 43 | 13 | 18 | 13 |
| 1998 | 363 | 32 | 67 | 50 | 26 | 40 | 2 | 28 | 68 | 7 | 12 | 31 |
| 1999 | 357 | 40 | 29 | 37 | 46 | 44 | 10 | 47 | 63 | 17 | 18 | 6 |
| 2000 | 293 | 53 | 54 | 14 | 45 | 29 | - | 26 | 35 | 11 | 22 | 4 |
| 2001 | 295 | 40 | 32 | 16 | 10 | 32 | 12 | 64 | 41 | 29 | 15 | 4 |
| 2002 | 380 | 35 | 31 | 34 | 26 | 76 | 2 | 52 | 41 | 65 | 13 | 5 |
| 2003 | 304 | 61 | 33 | 31 | 16 | 46 | 4 | 13 | 62 | 14 | 12 | 12 |
| 2004 | 354 | 51 | 24 | 44 | 34 | 33 | 2 | 64 | 61 | 8 | 22 | 11 |
| 2005 | 344 | 37 | 44 | 22 | 27 | 42 | 7 | 36 | 60 | 30 | 22 | 17 |
| 2006 | 226 | 16 | 40 | 33 | 21 | 37 | 9 | 7 | 17 | 23 | 20 | 3 |
| 2007 | 291 | 42 | 35 | 67 | 15 | 32 | 2 | 28 | 40 | 7 | 15 | 8 |
| 2008 | 284 | 33 | 33 | 34 | 40 | 14 | 4 | 17 | 55 | 24 | 25 | 5 |
| 2009 | 228 | 69 | 26 | 5 | 18 | 46 | 1 | 28 | 13 | 11 | 9 | 2 |
| 2010 | 372 | 66 | 58 | 48 | 27 | 41 | 1 | 25 | 51 | 9 | 28 | 18 |
| 2011 | 473 | 164 | 31 | 64 | 30 | 36 | 2 | 58 | 40 | 12 | 22 | 14 |
| 2012 | 356 | 33 | 92 | 21 | 31 | 48 | 3 | 32 | 53 | 7 | 31 | 5 |
| 2013 | 352 | 76 | 39 | 35 | 37 | 28 | 5 | 24 | 48 | 23 | 35 | 2 |
| 2014 | 335 | 9 | 80 | 9 | 58 | 42 | 4 | 30 | 58 | 3 | 41 | 1 |
| 2015 | 380 | 62 | 29 | 25 | 16 | 51 | - | 26 | 107 | 30 | 30 | 4 |
| 2016 | 371 | 63 | 55 | 46 | 35 | 27 | 9 | 39 | 52 | 14 | 24 | 7 |
| 2017 | 352 | 46 | 13 | 42 | 21 | 68 | 10 | 37 | 21 | 33 | 43 | 18 |
| 2018 | 303 | 31 | 42 | 14 | 12 | 28 | - | 66 | 41 | 1 | 46 | 22 |
| 2019 | 326 | 35 | 58 | 47 | 21 | 52 | 5 | 50 | 32 | 4 | 13 | 9 |

Baukosten nach Art der Auftraggeber und Art der Bauwerke seit 1990

Tabelle 2.03

| Bewilligungsjahr | Total in Mio. CHF | Art der Auftraggeber | | Art der Bauwerke | | | |
|------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|------------------|--------|--------------------------------|------------------------------|
| | | Öffentliche Auf- traggeber | Private Auftraggeber | Infrastruktur | Wohnen | Industrie, Dienstleistungen | Land- und Forstwirtschaft |
| 1990 | 323.0 | 12.4 | 310.6 | * | * | * | * |
| 1991 | 260.7 | 10.4 | 250.3 | * | * | * | * |
| 1992 | 306.9 | 43.8 | 263.1 | * | * | * | * |
| 1993 | 305.8 | 22.3 | 283.5 | * | * | * | * |
| 1994 | 276.0 | 38.5 | 237.5 | * | * | * | * |
| 1995 | 283.6 | 19.7 | 264.0 | * | * | * | * |
| 1996 | 314.1 | 27.0 | 287.1 | * | * | * | * |
| 1997 | 357.5 | 69.9 | 287.6 | * | * | * | * |
| 1998 | 485.7 | 90.5 | 395.2 | * | * | * | * |
| 1999 | 417.1 | 52.1 | 365.0 | * | * | * | * |
| 2000 | 513.0 | 57.4 | 455.6 | * | * | * | * |
| 2001 | 453.1 | 81.5 | 371.6 | * | * | * | * |
| 2002 | 390.3 | 28.2 | 362.1 | * | * | * | * |
| 2003 | 327.1 | 50.8 | 276.3 | * | * | * | * |
| 2004 | 484.8 | 90.3 | 394.5 | * | * | * | * |
| 2005 | 349.7 | 97.5 | 252.2 | * | * | * | * |
| 2006 | 349.2 | 103.4 | 245.9 | * | * | * | * |
| 2007 | 460.9 | 128.0 | 332.9 | * | * | * | * |
| 2008 | 420.0 | 90.5 | 329.5 | * | * | * | * |
| 2009 | 467.4 | 75.5 | 391.9 | * | * | * | * |
| 2010 | 427.8 | 29.1 | 398.7 | 13.2 | 271.3 | 134.4 | 8.9 |
| 2011 | 563.6 | 32.7 | 530.9 | 46.8 | 319.8 | 193.4 | 3.6 |
| 2012 | 500.5 | 19.8 | 480.6 | 42.7 | 315.9 | 138.4 | 3.4 |
| 2013 | 425.0 | 52.5 | 372.5 | 71.8 | 292.2 | 54.0 | 6.9 |
| 2014 | 435.6 | 42.7 | 392.9 | 42.5 | 277.6 | 113.1 | 2.3 |
| 2015 | 385.3 | 21.3 | 364.0 | 16.2 | 276.2 | 90.8 | 2.0 |
| 2016 | 471.9 | 51.2 | 420.7 | 73.2 | 293.2 | 99.8 | 5.6 |
| 2017 | 564.0 | 58.2 | 505.8 | 62.0 | 328.3 | 169.0 | 4.7 |
| 2018 | 462.3 | 39.7 | 422.6 | 15.7 | 244.7 | 196.4 | 5.5 |
| 2019 | 445.4 | 56.1 | 389.3 | 38.3 | 279.8 | 125.1 | 2.3 |

Erläuterung zur Tabelle:

Bis 2009 konnten die Baukosten nach Art der Bauwerke nicht ausgewiesen werden.

Bauvolumen nach Art der Auftraggeber und Art der Bauwerke seit 1990

Tabelle 2.04

| Bewilligungsjahr | Total in Tsd. m ³ | Art der Auftraggeber | | Art der Bauwerke | | | |
|------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------|------------------|--------|--------------------------------|------------------------------|
| | | Öffentliche Auf- traggeber | Private Auftraggeber | Infrastruktur | Wohnen | Industrie, Dienstleistungen | Land- und Forstwirtschaft |
| 1990 | 767.0 | 31.8 | 735.2 | * | * | * | * |
| 1991 | 527.9 | 67.9 | 460.0 | * | * | * | * |
| 1992 | 492.4 | 62.8 | 429.6 | * | * | * | * |
| 1993 | 611.1 | 47.8 | 563.3 | * | * | * | * |
| 1994 | 617.4 | 97.6 | 519.8 | * | * | * | * |
| 1995 | 735.3 | 55.7 | 679.6 | * | * | * | * |
| 1996 | 665.1 | 35.5 | 629.7 | * | * | * | * |
| 1997 | 895.0 | 203.8 | 691.2 | * | * | * | * |
| 1998 | 1 030.5 | 253.4 | 777.1 | * | * | * | * |
| 1999 | 803.4 | 80.5 | 722.9 | * | * | * | * |
| 2000 | 972.4 | 71.9 | 900.5 | * | * | * | * |
| 2001 | 894.0 | 111.8 | 782.2 | * | * | * | * |
| 2002 | 807.4 | 45.0 | 762.4 | * | * | * | * |
| 2003 | 677.5 | 115.3 | 562.2 | * | * | * | * |
| 2004 | 1 648.5 | 730.7 | 917.8 | * | * | * | * |
| 2005 | 693.5 | 197.8 | 495.7 | * | * | * | * |
| 2006 | 500.6 | 114.8 | 385.9 | * | * | * | * |
| 2007 | 761.8 | 169.9 | 591.9 | * | * | * | * |
| 2008 | 780.2 | 148.2 | 632.0 | * | * | * | * |
| 2009 | 740.8 | 86.9 | 654.0 | * | * | * | * |
| 2010 | 590.1 | 30.9 | 559.2 | 12.1 | 317.8 | 231.9 | 28.3 |
| 2011 | 819.3 | 39.1 | 780.2 | 34.8 | 393.9 | 380.0 | 10.5 |
| 2012 | 748.7 | 20.4 | 728.3 | 92.8 | 372.3 | 267.7 | 15.9 |
| 2013 | 495.8 | 39.0 | 456.8 | 92.8 | 319.0 | 64.6 | 19.4 |
| 2014 | 593.1 | 40.0 | 553.1 | 69.5 | 294.3 | 223.9 | 5.4 |
| 2015 | 458.2 | 22.5 | 435.7 | 18.7 | 292.0 | 135.5 | 12.0 |
| 2016 | 649.3 | 46.2 | 603.1 | 76.1 | 343.5 | 210.4 | 19.3 |
| 2017 | 815.9 | 60.5 | 755.4 | 131.1 | 363.1 | 301.2 | 20.5 |
| 2018 | 576.4 | 32.6 | 543.8 | 8.5 | 256.2 | 285.0 | 26.7 |
| 2019 | 665.2 | 61.5 | 603.8 | 38.7 | 308.0 | 307.3 | 11.2 |

Erläuterung zur Tabelle:

Bis 2009 konnte das Bauvolumen nach Art der Bauwerke nicht ausgewiesen werden.

Heizungen nach Energieträger seit 1990

Tabelle 2.05

| Erfassungsjahr | Total Heizungen | Heizungsart | | | | | |
|----------------|-----------------|-------------|------------|-------------|------------|-----------|----------------|
| | | Ölheizung | Gasheizung | Holzheizung | Wärmepumpe | Fernwärme | Andere Heizung |
| 1990 | 384 | 97 | 129 | 136 | 10 | * | 12 |
| 1991 | 307 | 106 | 87 | 102 | 10 | * | 2 |
| 1992 | 74 | 25 | 24 | 21 | 2 | * | 2 |
| 1993 | 361 | 113 | 103 | 122 | 17 | * | 6 |
| 1994 | 69 | 21 | 17 | 31 | - | * | - |
| 1995 | 305 | 74 | 106 | 119 | 2 | * | 4 |
| 1996 | 366 | 76 | 141 | 144 | 5 | * | - |
| 1997 | 361 | 76 | 131 | 148 | 6 | * | - |
| 1998 | 360 | 59 | 139 | 148 | 13 | * | 1 |
| 1999 | 388 | 66 | 173 | 141 | 8 | * | - |
| 2000 | 337 | 36 | 155 | 141 | 4 | * | 1 |
| 2001 | 281 | 22 | 137 | 114 | 6 | * | 2 |
| 2002 | 267 | 33 | 108 | 110 | 15 | * | 1 |
| 2003 | 202 | 23 | 94 | 70 | 12 | * | 3 |
| 2004 | 235 | 29 | 118 | 66 | 18 | * | 4 |
| 2005 | 204 | 20 | 112 | 49 | 22 | * | 1 |
| 2006 | 179 | 15 | 74 | 49 | 40 | * | 1 |
| 2007 | 174 | 7 | 71 | 61 | 35 | * | - |
| 2008 | 249 | 12 | 68 | 105 | 64 | * | - |
| 2009 | 282 | 6 | 92 | 103 | 80 | * | 1 |
| 2010 | 170 | 11 | 44 | 73 | 42 | - | - |
| 2011 | 361 | 6 | 98 | 123 | 129 | 2 | 3 |
| 2012 | 258 | 13 | 62 | 104 | 77 | 1 | 1 |
| 2013 | 258 | 4 | 65 | 69 | 115 | - | 5 |
| 2014 | 236 | 1 | 69 | 91 | 72 | - | 3 |
| 2015 | 198 | 6 | 39 | 68 | 84 | - | 1 |
| 2016 | 251 | 4 | 85 | 59 | 100 | 1 | 2 |
| 2017 | 224 | 5 | 81 | 17 | 110 | 11 | - |
| 2018 | 235 | 5 | 49 | 50 | 124 | 6 | 1 |
| 2019 | 231 | 3 | 29 | 62 | 121 | 16 | - |

Erläuterung zur Tabelle:

Bis 2009 sind in der Heizungsart Wärmepumpen auch die Fernwärmeanschlüsse enthalten.
Andere Heizungen beinhalten insbesondere Elektroheizungen.

Solaranlagen nach Anlagentyp seit 1995

Tabelle 2.06

| Erfassungsjahr | Total Solaranlagen | davon | |
|----------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| | | Sonnenkollektoren | Photovoltaikanlagen |
| 1995 | 4 | * | * |
| 1996 | 13 | * | * |
| 1997 | 25 | * | * |
| 1998 | 18 | * | * |
| 1999 | 20 | * | * |
| 2000 | 12 | * | * |
| 2001 | 14 | * | * |
| 2002 | 30 | * | * |
| 2003 | 15 | * | * |
| 2004 | 36 | * | * |
| 2005 | 56 | * | * |
| 2006 | 62 | * | * |
| 2007 | 68 | * | * |
| 2008 | 245 | * | * |
| 2009 | 515 | * | * |
| 2010 | 471 | 166 | 305 |
| 2011 | 422 | 171 | 251 |
| 2012 | 331 | 115 | 216 |
| 2013 | 227 | 72 | 155 |
| 2014 | 169 | 33 | 136 |
| 2015 | 156 | 30 | 126 |
| 2016 | 68 | 14 | 54 |
| 2017 | 158 | 48 | 110 |
| 2018 | 120 | 16 | 104 |
| 2019 | 101 | 2 | 99 |

Erläuterung zur Tabelle:

Sonnenkollektoren und Photovoltaikanlagen wurden bis 2009 nicht separat erfasst.

C Methodik und Qualität

Zweck dieses Kapitels ist es, den Statistiknutzerinnen und -nutzern Hintergrundinformationen über die Methodik dieser Statistik und die Qualität der statistischen Informationen zu bieten. Dies ermöglicht es, die Aussagekraft der Ergebnisse besser einzuschätzen.

Der Abschnitt über die Methodik orientiert zunächst über Zweck und Gegenstand der Statistik und beschreibt anschliessend die Datenquellen sowie die Datenaufbereitung. Es folgen Angaben zur Publikation der Ergebnisse sowie wichtige Hinweise.

Der Abschnitt über die Qualität basiert auf den Vorgaben von Eurostat für die Qualitätsberichterstattung und beschreibt Relevanz, Genauigkeit, Aktualität, Pünktlichkeit, Kohärenz und Vergleichbarkeit der statistischen Informationen.

1 Methodik

1.1 Hauptinhalt der Statistik

Die Baostatistik bietet einen Überblick über die Bauprojekte der öffentlichen und privaten Auftraggeber, die vom Amt für Bau und Infrastruktur bewilligt wurden. Die bewilligten Bauprojekte in der vorliegenden Baostatistik beinhalten sowohl die bewilligungs- als auch die anzeigepflichtigen Bauvorhaben. Zeitreihen geben Auskunft über die Entwicklung seit 1990.

Das Statistische Jahrbuch enthält zudem Zeitreihen zur Bautätigkeit, die bis 1962 zurückgehen.

1.2 Verwendungszweck der Statistik

Die in der Baostatistik enthaltenen Angaben zeigen unter anderem die bewilligten Bauprojekte nach Kategorien der Bauwerke sowie die projektierten Baukosten auf und geben damit Hinweise auf die bisherige und die geplante Bautätigkeit in Liechtenstein. Sie sind ein Indikator für die konjunkturelle Entwicklung der Baubranche und liefern Informationen zur Beurteilung des Immobilienmarktes.

Genutzt wird die Baostatistik im Inland von verschiedenen Ämtern der Landesverwaltung, die Aufsichtspflichten oder Planungsaufgaben im Baubereich wahrnehmen, von Gemeinden, von Unternehmen der Baubranche und von der wissenschaftlichen Forschung. Die liechtensteinischen Landeszeitungen informieren die Öffentlichkeit jeweils über die Hauptinhalte der neu publizierten Baostatistik.

1.3 Gegenstand der Statistik

Die Baostatistik umfasst alle Baugesuche, die gemäss Baugesetz einer Bewilligungs- oder einer Anzeigepflicht unterstehen und im erwähnten Zeitraum vom Amt für Bau und Infrastruktur im Bewilligungsverfahren bewilligt beziehungsweise im Anzeigeverfahren freigegeben wurden. Planänderungen in Bewilligungs- oder Anzeigeverfahren sowie andere Verfahrensarten werden nicht berücksichtigt.

Auf europäischer Ebene wird die Anzahl der Baugenehmigungen im Rahmen der Konjunkturstatistik erfasst (Verordnung (EG) Nr. 588/2001 vom 26. März 2001 über Konjunkturstatistiken). Erfasst werden dabei die Zahl der Baugenehmigungen für Einfamilienhäuser und für Wohngebäude mit zwei und mehr Wohnungen sowie die genehmigte Nutzfläche der Gebäude (Wohngebäude und andere Gebäude).

1.4 Datenquellen

Datenquellen für die Baostatistik sind die Datenbank des Programms GemDat des Amtes für Bau und Infrastruktur sowie das Gebäude- und Wohnungsregister des Amtes für Statistik. Das Amt für Bau und Infrastruktur erfasst in GemDat im Zuge der Verfahren unter anderem die im amtlichen Baugesuchformular des Antragstellers aufgeführten projektierten Baukosten sowie Angaben zum Auftraggeber, zum Projektstandort, zu den Bauwerken, zur Art der Arbeiten und zu technischen Anlagen.

Das Amt für Statistik führt keine gesonderten Erhebungen durch, sondern kann die für die Baustatistik erforderlichen Daten direkt aus der Datenbank von GemDat abfragen. Die Datenübernahme für die Baustatistik erfolgt nach Qualitätskontrollen und Plausibilisierungsarbeiten zum jeweiligen Berichtszeitraum. Der Zugriff auf die Datenbank von GemDat erfolgt mit SAS, dem Statistikprogramm des Amtes für Statistik. Die Baustatistik basiert somit vollständig auf Verwaltungsdaten.

1.5 Datenaufbereitung

Für die Aufbereitung der Daten werden nach Ablauf des Berichtszeitraums die Daten aus dem Programm GemDat übernommen. Im Statistikprogramm SAS werden die Daten auf Vollständigkeit und Plausibilität geprüft und Fehlerlisten erstellt. Diese Fehlerlisten werden anschliessend an die zuständigen Stellen zur Korrektur weitergeleitet. Nach den Korrekturarbeiten werden die Daten ein weiteres Mal auf Vollständigkeit und Plausibilität geprüft. Diese Schritte wiederholen sich, bis keine Fehler mehr festgestellt werden.

Nach diesen Plausibilisierungen werden die Tabellen der Baustatistik im Statistikprogramm SAS erstellt und auf auffällige Veränderungen gegenüber den Vorjahren geprüft. Allfällige grössere Veränderungen werden dem Amt für Bau und Infrastruktur zur Prüfung, Korrektur oder Begründung vorgelegt.

Für Vollzähligkeitskontrollen der Solaranlagen und Wärmepumpen übermittelt die Abteilung Energiefachstelle des Amtes für Volkswirtschaft auf elektronischem Weg dem Amt für Statistik Listen, die die Subventionszusagen für Solaranlagen und Wärmepumpen umfassen. Diese Subventionszusagen der Energiefachstelle erfolgen nach der Freigabe der Anlagen durch das Amt für Bau und Infrastruktur und vor Installation der Anlage. Das Amt für Statistik prüft die Vollzähligkeit der im Berichtsjahr durch das Amt für Bau und Infrastruktur erfassten Anlagen anhand der Listen der Energiefachstelle und erfasst fehlende Anlagen direkt im Gebäuderegister des Programms GemDat. Unterschiedliche Mengenangaben sind möglich, wenn Bewilligungen des Amtes für Bau und Infrastruktur nicht im

gleichen Jahr wie die Subventionszusage des Amtes für Volkswirtschaft erfolgt.

Ein überwiegender Teil der Merkmale wird für die Baustatistik direkt verwendet. Andere Merkmale werden in der Baustatistik zusammengefasst dargestellt. Beispielsweise werden im Merkmal „Kategorie der Bauwerke“ die Ausprägungen „Landwirtschaft“ und „Forstwirtschaft“ zusammengefasst in „Land- und Forstwirtschaft“.

Die Daten der Zeitreihen der Baustatistik vor dem Jahr 2010 wurden aus den früheren Baustatistiken übernommen.

Die Baustatistik basiert auf den oben genannten Quellen und Erfassungsmethoden. Es werden keine Imputationen oder Hochrechnungen angewendet.

1.6 Publikation der Ergebnisse

Die Baustatistik erscheint jährlich Mitte Mai. Sie wird sowohl in Papierform als auch elektronisch als pdf-Dokument veröffentlicht. Zusätzlich stehen die Tabellen der Baustatistik auf der Internetseite des Amtes für Statistik (www.as.llv.li) als Excel-Datei zur Verfügung. Statistische Informationen zum Baubereich können zudem im eTab-Portal des Amtes für Statistik online und interaktiv abgefragt werden.

Die wichtigsten Informationen zum Thema Baubewilligungen werden zusätzlich vierteljährlich als provisorische Ergebnisse publiziert.

1.7 Wichtige Hinweise

Es gilt zu beachten, dass es sich bei den Daten der Baustatistik ausschliesslich um geplante Bauprojekte handelt, die vom Amt für Bau und Infrastruktur bewilligt oder im Anzeigeverfahren freigegeben wurden. Es ist möglich, dass bewilligte oder angezeigte Bauprojekte nicht oder zu einem späteren Zeitpunkt ausgeführt werden.

Durch eine Softwareumstellung des Amtes für Bau und Infrastruktur anfangs 2010 wurden einzelne Erfassungsmerkmale angepasst. Diese entsprechen nur teilweise den früheren Definitionen. In diesen Fällen wird in den betreffenden Tabellen darauf hingewiesen. Die vom Amt für Bau und Infrastruktur für die Bewilligungs- bzw. Anzeigeverfahren verwendete Software GemDat wurde für Schweizer Baubehörden entwickelt. Die Erfassung der Baugesuchsdaten durch das Amt für Bau und Infrastruktur erfolgt deshalb - bis auf wenige Ausnahmen - in vergleichbarem Rahmen.

2 Qualität

2.1 Relevanz

Die Baustatistik enthält wichtige Informationen zur Bautätigkeit in Liechtenstein. Die Bauprojekte werden mengen-, grössen- und wertmässig aufgezeigt. Nach Möglichkeit werden detaillierte Informationen auch auf Gemeindeebene veröffentlicht. Einschränkungen oder Zusammenfassungen von Merkmalen werden aus Datenschutzgründen vorgenommen.

Nicht in der vorliegenden Baustatistik enthalten sind Angaben zu Gebäuden und Wohnungen, die früher bewilligt wurden und im Berichtsjahr noch im Bau waren oder fertiggestellt wurden.

2.2 Genauigkeit

2.2.1 Qualität der verwendeten Datenquellen

Die Qualität der Daten ist als sehr gut einzuschätzen. Sämtliche Baugesuche im Bewilligungs- und Anzeigeverfahren werden elektronisch erfasst. Fehlende oder unplausible Angaben werden durch die Plausibilitätskontrollen der Software des Amtes für Bau und Infrastruktur sowie durch weitere Prüfregeln des Amtes für Statistik festgestellt und

zur Korrektur oder Prüfung an die zuständigen Stellen weitergeleitet. Fehlende oder unplausible Angaben werden durch das Amt für Statistik erfasst oder korrigiert, wenn die Bauprojektbeschreibungen oder andere Angaben zum Bauprojekt dies zulassen. Falls dem Amt für Statistik keine gesicherten Informationen vorliegen, werden die unvollständigen oder unplausiblen Bauprojekte in Listenform an das Amt für Bau und Infrastruktur zur Nacherfassung oder Korrektur übermittelt.

Bei den Gebäudeanlagen sind Untererfassungen möglich. Die Erfassung von Anlagen wie Heizungen oder Solaranlagen erfolgt in einem separaten Modul innerhalb der Baubewilligungssoftware und kann nicht geprüft werden. Es besteht die Gefahr, dass die Erfassung der entsprechenden Anlage unbeabsichtigt nicht erfolgt. Zudem ist es möglich, dass mehrere Anlagen in einem Bauprojekt, z.B. bei Reihenhäusern, als eine einzige Anlage erfasst werden.

Bei Flächenangaben sowie bei der Anzahl neuer Gebäude und Wohnungen sind Fehlererfassungen möglich. Fehlende Angaben werden im Zuge von Datenkontrollen festgestellt und während des Kontrollprozesses korrigiert bzw. nacherfasst. Eingabefehler bei der Erfassung der Daten können in der Regel mittels Plausibilitätskontrollen festgestellt und korrigiert, jedoch nicht ausgeschlossen werden.

2.2.2 Abdeckung

Unter- oder Übererfassungen der Anzahl Bauprojekte sind unwahrscheinlich. Sämtliche Baugesuche werden über die Software GemDat des Amtes für Bau und Infrastruktur abgewickelt. Es ist nicht möglich, Baugesuche abzuwickeln, die in diesem Programm nicht erfasst wurden. Eine Untererfassung- oder Übererfassung kann vorliegen, wenn das Bewilligungsdatum falsch oder nicht eingetragen wird. Dies wird in der Regel allerdings durch Plausibilitätskontrollen festgestellt.

2.2.3 Messfehler

Fehlerfassungen sind bei Mengenangaben, z.B. der Anzahl der neu zu erstellenden Gebäude oder Wohnungen, möglich. Weiters kann eine falsche Klassifikation der Bauwerke zu falschen Angaben innerhalb einer Kategorie führen. Kategorieübergreifende Falschklassifikationen, z.B. ein Einfamilienhaus wird als Industriegebäude erfasst, können durch die Plausibilisierungsregeln ausgeschlossen werden. Anlagen wie Heizungsarten oder Solaranlagen können fehlen, wenn diese im Baugesuch nicht erwähnt, zu einem späteren Zeitpunkt festgelegt oder unbeabsichtigt nicht erfasst werden.

Der Anteil der Fehlerfassungen bei der Datenerfassung kann als gering eingestuft werden.

2.2.4 Antwortausfälle

Sämtliche Baugesuche werden elektronisch erfasst. Eine Baubewilligung kann nur für elektronisch erfasste Baugesuche erteilt werden. Antwortausfälle sind damit ausgeschlossen. Imputationen oder Hochrechnungen werden keine durchgeführt. Es ist jedoch möglich, dass Teile der Baugesuche nachgereicht werden. Damit besteht die Möglichkeit, dass diese Teile beim Amt für Bau und Infrastruktur unbeabsichtigt nicht nacherfasst werden.

2.2.5 Datenaufbereitung

Die Daten werden im Amt für Statistik mit dem Statistikprogramm SAS verarbeitet. Fehlerhafte Codierungen oder Filtersetzungen sind möglich. Zur Vermeidung dieser Fehler werden die Rohdaten mit den Enddaten verglichen.

In den Datenaufbereitungsprozessen für das Berichtsjahr 2019 wurden keine Fehler festgestellt.

2.3 Aktualität und Pünktlichkeit

Die Baustatistik erscheint Mitte Mai, rund fünf Monate nach Abschluss des Berichtsjahres. Die aktuelle Publikation zum Jahr 2019 wird gemäss Publikationsplanung am 13. Mai 2020 veröffentlicht. Die Baustatistik 2019 wurde zum angekündigten Termin publiziert.

2.4 Vergleichbarkeit und Kohärenz

2.4.1 Zeitliche und räumliche Vergleichbarkeit

Die Ergebnisse der vorliegenden Baustatistik erlauben nur eine teilweise zeitliche Vergleichbarkeit. Durch die Umstellung auf eine neue Erfassungssoftware beim Amt für Bau und Infrastruktur anfangs 2010 wurden einige Merkmale neu definiert. Auf die unterschiedlichen Erfassungsmethoden wird jeweils in den Erläuterungen zu den Tabellen hingewiesen. Die räumliche Vergleichbarkeit ist möglich. Die Baustatistik umfasst sämtliche bewilligungs- und anzeigepflichtigen Baugesuche, die nach Gemeindegebieten erfasst werden.

Die Zahl der bewilligten Bauprojekte für Ein- und Mehrfamilienhäuser ist mit den Baugenehmigungen auf europäischer Ebene vergleichbar. Andere Daten sind aufgrund unterschiedlicher Erhebungsmethoden (Voll-, Register-, Stichprobenerhebungen) nur bedingt vergleichbar. Detaillierte Informationen zu den Erhebungsmethoden der europäischen Länder sind auf der Internetseite von Eurostat unter <http://ec.europa.eu/eurostat/web/main/home>, Suchbegriff: short term business statistics > Methodology zu finden.

2.4.2 Kohärenz

Die verschiedenen Bereiche der Baustatistik sind kohärent, es gibt keine unterschiedlichen Abgrenzungen der Grundgesamtheit.

Die Angaben der Baustatistik stimmen mit den Angaben des Statistischen Jahrbuchs zur Bautätigkeit überein.

D Glossar

1 Abkürzungen und Zeichenerklärungen

CHF Schweizer Franken

LGBl. Landesgesetzblatt

m² Quadratmeter

m³ Kubikmeter

Mio. Millionen

Tsd. Tausend

- Ein Strich an Stelle einer Zahl bedeutet Null (nichts).

0 oder 0.0 Eine Null an Stelle einer Zahl bedeutet eine Grösse, die kleiner als die Hälfte der verwendeten Zählheit ist.

* Ein Stern an Stelle einer Zahl bedeutet, dass die Angabe nicht erhältlich ist oder nicht erhoben wurde oder aus anderen Gründen unterbleibt.

2 Begriffserklärungen

Anzeigeverfahren

Bauprojekte für Bauten gemäss Art. 73 des Baugesetzes, LGBl. 2009 Nr. 44, unterliegen der Anzeigepflicht und werden im Anzeigeverfahren durchgeführt. Anzeigepflichtig sind insbesondere Klein-, Neben- und Anbauten, Solaranlagen, Einfriedungen, Veränderungen der Aussenhülle von Bauten und Anlagen sowie Sende- und Empfangsanlagen, sofern diese Bauvorhaben in Bauzonen geplant sind.

Auftraggeber

Als Auftraggeber wird die Bauherrschaft bezeichnet. Es handelt sich dabei meist um die Eigentümer des betroffenen Objekts. Bei Baugesuchen, die als Bauherrschaft bzw. Bevollmächtigte/n ein Planungs- oder Ingenieurbüro angeben, wird dieses als Auftraggeber registriert und in der Statistik entsprechend als Bau- und Immobiliengesellschaft kategorisiert.

Bauprojekt

Der Begriff „Bauprojekt“, wie er in der Baustatistik verwendet wird, umfasst bewilligungs- oder anzeigepflichtige Bauvorhaben öffentlicher und privater Auftraggeber. Sind im Bauprojekt mehrere Bauten unterschiedlicher Kategorien enthalten, wird das Bauprojekt einer Hauptkategorie zugeteilt. So wird nur 1 Bauprojekt in der Baustatistik gezählt, wenn ein Baugesuch bspw. ein Wohngebäude und eine Solaranlage umfasst.

Bauzone

Die Bauzone umfasst die Wohnzonen, Kernzonen, Industrie- und Gewerbebezonen sowie die öffentlichen Zonen.

Bewilligungsverfahren

Bauprojekte für Bauten gemäss Art. 72 des Baugesetzes unterliegen der Bewilligungspflicht und werden im Bewilligungsverfahren durchgeführt. Hierzu zählen insbesondere die Errichtung, die Veränderung und der Abbruch von Bauten und Anlagen, die Änderung der Nutzungsart oder Zweckbestimmung, die Errichtung von Parkplätzen und Privatstrassen sowie Haustechnikanlagen über 3 kW.

Bruttogeschossfläche

Als Bruttogeschossfläche gilt die Summe aller dem Wohnen, Arbeiten und dem Gewerbe dienenden und verwendbaren ober- und unterirdischen Geschossflächen gemäss Art. 42 Abs. 4 des Baugesetzes.

Holzheizungen

Unter dem Begriff Holzheizungen werden Heizungen zusammengefasst, die als Brennstoff Stückholz, Pellets, Späne, Holzbriketts oder Holzschnitzel verwenden.

Neubauprojekte

Als Neubauprojekte werden Baubewilligungen für ganze Gebäude und Anlagen gezählt, die neu erstellt oder abgebrochen und neu erstellt werden.

Öffentliche Auftraggeber

Als öffentliche Auftraggeber gelten das Land Liechtenstein, die Gemeinden sowie öffentliche Unternehmen (z.B. Liechtensteinische Post AG, Wasserversorgung, usw.).

Private Auftraggeber

Private Auftraggeber sind Privatpersonen sowie Unternehmen, die nicht im Besitz des Landes Liechtenstein oder der Gemeinden sind.

Reservezone

Als Reservezone gelten Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird.

Solaranlagen

Der Begriff „Solaranlagen“ umfasst thermische Sonnenkollektoren (für Wärmenutzung) sowie Photovoltaikanlagen (für Stromproduktion). Sind Solaranlagen Bestandteil eines Neubaugesuchs, werden diese bei Erteilung der Baubewilligung vom Amt für Bau und Infrastruktur erfasst. Nachträgliche Installationen sind anzeigepflichtig und werden zum Zeitpunkt der Freigabe des Bauprojekts erfasst.

Übrige Auftraggeber

Als „übrige Auftraggeber“ gelten Einzelfirmen, Personengesellschaften, Kapitalgesellschaften, Versicherungen, Banken, Pensionskassen, Stiftungen usw., die nicht zu den Bau- und Immobiliengesellschaften oder den Privatpersonen gerechnet werden. Bei den „übrigen Auftraggebern“ handelt es sich ausschliesslich um „private Auftraggeber“.

Veränderungsbauprojekte

Baubewilligungen für Renovierungen, Erweiterungen, Sanierungen, Umbauten sowie Abbrüche bestehender Gebäude oder Anlagen gelten als Veränderungsbauprojekte.

Wohnung

Eine Wohnung ist ein Einfamilienhaus, ein Ferienhaus oder eine Wohnung in einem Mehrfamilienhaus oder in einem anderen Gebäude.

3 Klassifikationen

| Arbeiten | Art der Arbeiten | Kategorie der Arbeiten |
|--------------|--|--|
| | Neubauprojekte | Neubau ohne Abbruch Neubau mit Abbruch |
| | Veränderungsbauprojekte | Umbau, Renovation Nur Abbruch |
| Auftraggeber | Art der Auftraggeber | Kategorie der Auftraggeber |
| | Öffentliche Auftraggeber | Land Gemeinden |
| | Private Auftraggeber | Bau- und Immobiliengesellschaften Privatpersonen Übrige Auftraggeber |
| Bauwerke | Art der Bauwerke | Kategorie der Bauwerke |
| | Infrastruktur | Versorgung Entsorgung Strassenverkehr Übriger Verkehr und Kommunikation Bildung, Forschung Gesundheit Freizeit, Kultur Übrige Infrastruktur |
| | Wohnen | Einfamilienhäuser freistehend Einfamilienhäuser angebaut Mehrfamilienhäuser Wohngebäude mit Nebennutzung Wohnheime ohne Betreuung Garagen, Parkplätze Übrige Bauten im Zusammenhang mit Wohngebäuden |
| | Industrie, Dienstleistungen | Werkstätten, Fabrikgebäude Lagerhallen, Silos Bürogebäude Kaufhäuser, Geschäftsgebäude Restaurants, Hotels Andere Beherbergungen Übrige Verwendung für wirtschaftliche Zwecke |
| | Land- und Forstwirtschaft | Land- und Forstwirtschaft |
| Verfahren | Art der Verfahren | |
| | Bewilligungsverfahren Anzeigeverfahren | |
| Zonen | Art der Zonen | |
| | Bauzone Reservezone Landwirtschaft, übriges Gemeindegebiet, Wald | |