



# Baustatistik

3. Quartal 2005  
Juli bis September



# Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
Einleitung .....	2
Tabellen	
Tab. 1: Bewilligte Bauobjekte nach Gemeinden und Baukategorien .....	4
Tab. 2: Bewilligte Bauobjekte, -kosten, -volumen und -flächen, nach Gemeinden .....	5
Tab. 3: Bewilligte Neubauobjekte nach Gebäudeart, Bauweise, nach Gemeinden .....	6
Tab. 4: Bewilligte bauliche Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung, nach Gemeinden .....	7
Tab. 5: Baukosten nach Gebäudeart, nach Gemeinden .....	8
Tab. 6: Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche, nach Gemeinden .....	9
Tab. 7: Technische Ausstattung der Gebäude, nach Gemeinden .....	10
Tab. 8: Neue Wohnungen seit 1991 .....	11

## Einleitung

Die vom Amt für Volkswirtschaft publizierte Baustatistik bezieht sich nur auf Baubewilligungen von Hochbauten sowie privaten Tiefbauten (Privatstrassen und Parkplätze). Sie enthält somit keine Angaben über die Tiefbauvorhaben der öffentlichen Hand.

### Bewilligte Bauobjekte 3. Quartal 2005 / Juli bis September<sup>1</sup>

Das 3. Quartal 2005 wies im Vergleich zum Vorjahresquartal 4 Baubewilligungen mehr aus. Das bewilligte Bauvolumen reduzierte sich um 67.9% und die projektierten Baukosten verringerten sich um 52.4%.

Im Berichtsquartal wurden insgesamt 156 (152) Bauobjekte bewilligt, welche ein Bauvolumen von 171'949 m<sup>3</sup> (535'365 m<sup>3</sup>) umfassten. Gemäss den Kostenvoranschlägen betrug der Wert 88.8 (186.5) Mio. Franken. Die Werte in Klammern sind Vorjahreswerte des gleichen Quartals.

Die höheren Bauvolumen und Baukosten in der Kategorie öffentliche Bauten sind in diesem Quartal auf den Stadionbau und den Bau des Betagtenwohnheims in Vaduz zurückzuführen. Der Rückgang bei den Industrie- und Gewerbebauten begründet sich auf mehrere grosse Bauprojekte im Vorjahresquartal 2004 in der Gemeinde Eschen.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	Bewilligtes Bauvolumen in m <sup>3</sup>			Projektierte Baukosten in 1'000.-- CHF		
	3. Q. 2005	3. Q. 2004	Abweichung	3. Q. 2005	3. Q. 2004	Abweichung
Wohnungsbau	111'562	101'240	10.2%	72'411	67'200	7.8%
Industrie- und Gewerbebauten	14'350	400'695	-96.4%	3'775	115'086	-96.7%
Landwirtschaftliche Bauten	1'547	15'696	-90.1%	55	1'419	-96.1%
Öffentliche Bauten	42'669	130	32722.3%	11'015	1'803	510.9%
Fahrnisbauten	1'671	2'521	-33.7%	1'435	819	75.2%
Privater Tiefbau	150	15'083	-99.0%	145	200	-27.5%
<b>Total</b>	<b>171'949</b>	<b>535'365</b>	<b>-67.9%</b>	<b>88'836</b>	<b>186'527</b>	<b>-52.4%</b>

<sup>1</sup> Die Angaben in dieser Quartalspublikation sind provisorisch. Es können aufgrund nachträglicher Mutationen Differenzen zum Jahresheft auftreten.

## Bewilligte Bauobjekte 1. bis 3. Quartal 2005

In den ersten drei Quartalen des Jahres 2005 wurden im Vergleich zur Vorjahresperiode 106 Baubewilligungen weniger erteilt. Das bewilligte Bauvolumen reduzierte sich um 38.6% und die projektierten Baukosten verringerten sich um 31.2%.

Vom 1. bis 3. Quartal 2005 (2004) wurden 397 (503) Bauobjekte bewilligt. Das bewilligte Bauvolumen umfasste 514'808 m<sup>3</sup> (838'303 m<sup>3</sup>). Der Wert gemäss den Kostenvoranschlägen betrug 275.1 (399.7) Mio. Franken. Die Werte in Klammern sind die Vorjahreswerte.

Grössere Veränderungen gegenüber dem Vorjahr bei den bewilligten Bauvolumen und den projektierten Baukosten in der Kategorie öffentliche Bauten sind auf den Bau des Schulzentrums Mühleholz II, des Stadions und des Betagtenwohnheims in Vaduz sowie auf den Bau der Primarschule in Eschen zurückzuführen.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	Bewilligtes Bauvolumen in m <sup>3</sup>			Projektierte Baukosten in 1'000.-- CHF		
	1.- 3. Q. 05	1.- 3. Q. 04	Abweichung	1.- 3. Q. 05	1.- 3. Q. 04	Abweichung
Wohnungsbau	281'519	286'962	-1.9%	175'058	184'801	-5.3%
Industrie- und Gewerbebauten	29'314	444'193	-93.4%	6'207	125'874	-95.1%
Landwirtschaftliche Bauten	20'313	31'745	-36.0%	2'272	3'359	-32.4%
Öffentliche Bauten	180'524	54'522	231.1%	88'680	83'722	5.9%
Fahrnisbauten	2'667	5'337	-50.0%	2'310	1'382	67.1%
Privater Tiefbau	471	15'544	-97.0%	536	527	1.7%
<b>Total</b>	<b>514'808</b>	<b>838'303</b>	<b>-38.6%</b>	<b>275'063</b>	<b>399'665</b>	<b>-31.2%</b>

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Diese Publikation und weitere Statistiken finden Sie unter [www.avw.llv.li](http://www.avw.llv.li).

Vaduz, 14. Oktober 2005

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT  
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

## Bewilligte Bauobjekte 1) nach Gemeinden und Baukategorien

01.07.2005 - 30.09.2005

	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesen- berg	Schaan	Planken	Eschen	Mauren	Gamprin	Ruggell	Schell- enberg	Liechten- stein
<b>Wohnbauten</b>												
Anzahl	16	11	8	11	14	1	11	14	7	8	8	109
Bauvol. m3	38536	2104	2792	6398	19236	44	6677	19289	5842	4229	6415	111562
Kostenvora. in 1000 sFr.	29007	2678	1157	4418	8925	55	4700	11330	3895	2442	3804	72411
<b>Industr. + gewerbliche Bauten</b>												
Anzahl	1	-	-	-	4	-	-	1	-	-	-	6
Bauvol. m3	-	-	-	-	11816	-	-	1600	-	-	-	13416
Kostenvora. in 1000 sFr.	200	-	-	-	2765	-	-	70	-	-	-	3035
<b>Geschäfts- + Dienstleist. Betr.</b>												
Anzahl	3	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	5
Bauvol. m3	733	-	-	-	-	-	201	-	-	-	-	934
Kostenvora. in 1000 sFr.	520	160	-	-	-	-	60	-	-	-	-	740
<b>Landwirtschaftliche Bauten</b>												
Anzahl	-	-	2	1	-	-	-	-	-	-	-	3
Bauvol. m3	-	-	1408	139	-	-	-	-	-	-	-	1547
Kostenvora. in 1000 sFr.	-	-	10	45	-	-	-	-	-	-	-	55
<b>Öffentliche Bauten 2)</b>												
Anzahl	5	-	1	1	1	-	-	-	2	-	1	11
Bauvol. m3	42785	-	-538	-	-	-	-	-	269	-	153	42669
Kostenvora. in 1000 sFr.	10620	-	40	50	20	-	-	-	175	-	110	11015
<b>Fahrnisbauten</b>												
Anzahl	3	2	2	-	2	-	2	2	-	1	-	14
Bauvol. m3	1157	71	80	-	127	-	100	88	-	48	-	1671
Kostenvora. in 1000 sFr.	1245	15	10	-	75	-	30	25	-	35	-	1435
<b>Privater Tiefbau 3)</b>												
Anzahl	1	1	1	-	2	-	-	2	1	-	-	8
Bauvol. m3	-	22	31	-	39	-	-	40	18	-	-	150
Kostenvora. in 1000 sFr.	70	-	5	-	38	-	-	30	2	-	-	145
<b>Total</b>												
Anzahl	29	15	14	13	23	1	14	19	10	9	9	156
Bauvol. m3	83211	2197	3773	6537	31218	44	6978	21017	6129	4277	6568	171949
Kostenvora. in 1000 sFr.	41662	2853	1222	4513	11823	55	4790	11455	4072	2477	3914	88836

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird jedoch der Hauptkategorie zugeteilt.

2) Gemeinde- und Landesbauten

3) Erstellen von Privatstrassen und Parkplätzen

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Bauobjekte 1), -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinden

01.07.2005 - 30.09.2005

Gemeinde	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
<b>Bewilligte Bauobjekte 1)</b>												
<b>Neubauten</b>												
Wohngebäude 2)	5	2	1	6	5	1	8	5	5	3	2	43
Arbeitsgebäude 3)	4	2	1	1	2	-	1	1	2	1	1	16
<b>Veränderungsbauten 4)</b>												
Wohngebäude 2)	11	9	7	5	9	-	3	9	2	5	6	66
Arbeitsgebäude 3)	8	1	4	1	5	-	2	2	-	-	-	23
Privater Tiefbau	1	1	1	-	2	-	-	2	1	-	-	8
<b>Gesamtzahl</b>	<b>29</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>23</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>19</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>156</b>
<b>Baukosten in 1000 sFr.</b>												
Private Kostenträger	31042	2853	1182	4463	11803	55	4790	11455	3897	2477	3804	77821
Öffentl. Kostenträger	10620	-	40	50	20	-	-	-	175	-	110	11015
<b>Gesamtkosten</b>	<b>41662</b>	<b>2853</b>	<b>1222</b>	<b>4513</b>	<b>11823</b>	<b>55</b>	<b>4790</b>	<b>11455</b>	<b>4072</b>	<b>2477</b>	<b>3914</b>	<b>88836</b>
<b>Bauvolumen in m3</b>												
Wohngebäude	38536	2104	2792	6398	19236	44	6677	19289	5842	4229	6415	111562
Arbeitsgebäude	44675	93	981	139	11982	-	301	1728	287	48	153	60387
<b>Gesamtvolumen</b>	<b>83211</b>	<b>2197</b>	<b>3773</b>	<b>6537</b>	<b>31218</b>	<b>44</b>	<b>6978</b>	<b>21017</b>	<b>6129</b>	<b>4277</b>	<b>6568</b>	<b>171949</b>
<b>Fläche in m2</b>												
Bruttogeschossfläche 5)	14681	452	350	1425	5083	-	1491	3662	1170	858	1021	30193
Überbauungsfläche 6)	1171	844	-211	758	1365	14	765	2089	656	597	304	8352
Verkehrsfläche 7)	-209	493	20	417	736	-	403	1405	519	234	255	4273

- 1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.
- 2) Ein- und Mehrfamilienhäuser, einschliesslich Ein- und Mehrfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung sowie landwirtschaftliche und öffentliche Bauten.
- 3) Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industr. und gewerbl. Bauten, landwirtschaftliche und öffentliche Bauten.
- 4) Umbauten, Anbauten, Abbruch, Abbruch mit Wiederaufbau, Teilabbruch
- 5) Die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen ohne Garagen, Keller, Heiz- und Brennstofflagerräume, technische Installationsräume, Waschküchen und Trockenräume sowie Balkone, Loggien, Wintergärten etc., sofern sie nicht einer anderen Nutzung zugeführt oder hierfür verwendet werden können.
- 6) Fläche des Gebäudegrundrisses
- 7) Fläche der verkehrsmässig benutzbaren Strassen und Plätze auf der Parzelle.

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Neubauobjekte 1) nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden

01.07.2005 - 30.09.2005

Neubauobjekte / Gebäudeart	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Plan-ken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
<b>WOHNGEBÄUDE</b>												
Einfamilienhaus	2	1	1	4	4	1	8	4	5	3	1	34
EFH mit Einliegerwohnung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
EFH mit gewerbl. Nutzung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
EFH mit Dienstleistung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Ferienhaus	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2
Mehrfamilienhaus	3	-	-	1	1	-	-	1	-	-	1	7
MFH mit Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
MFH mit Dienstleistung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
<b>T o t a l Wohngebäude</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>43</b>
<b>Wohnungen</b>												
Wohnungen mit 1 Zimmer	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
2 Zimmern	7	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	10
3 Zimmern	6	1	-	-	3	-	-	18	-	-	1	29
4 Zimmern	5	-	-	3	3	-	-	-	-	-	2	13
5 und mehr Zimmern	6	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	8
<b>T o t a l Wohnungen</b>	<b>27</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>63</b>
Gästezimmer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Wohnräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Büroräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
<b>Einzelbauweise</b>												
Einzelbauweise	4	1	1	6	5	1	3	5	2	3	2	33
Verdichtete Bauten	-	1	-	-	-	-	5	-	3	-	-	9
Arealbauten	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
<b>ARBEITSGEBÄUDE</b>												
Industr. + gewerbliche Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Geschäfts- + Dienstleist. Betr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Landwirtschaftliche Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Öffentliche Bauten	1	-	-	1	-	-	-	-	2	-	1	5
Fahrnisbauten 2)	3	2	1	-	2	-	1	1	-	1	-	11
Privater Tiefbau	1	1	-	-	2	-	-	2	1	-	-	7
<b>T o t a l Arbeitsgebäude</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>23</b>
<b>Einzelbauweise</b>												
Einzelbauweise	5	3	1	1	4	-	1	3	3	1	1	23
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Arealbauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
<b>T O T A L NEUBAUOBJEKTE</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>66</b>

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.

2) Kleinere lagerartige Bauten

Quelle: Hochbauamt



Bewilligte baul. Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden 01.07.05 - 30.09.05

Gebäudeart	Veränderung	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Plan-ken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Einfamilienhäuser 1)	Abbruch 4)	4	-	2	-	2	-	-	2	-	-	1	11
	Anbau 5)	1	1	2	2	3	-	3	2	2	1	3	20
	Umbau 6)	3	6	3	3	2	-	-	5	-	2	2	26
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Mehrfamilienhäuser 2)	Abbruch 4)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	-	1	-	-	1	-	-	-	-	2	-	4
	Umbau 6)	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	3
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Anbau 5)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umbau 6)	3	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	4
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Industr. und gewerbl. Bauten	Abbruch 4)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	-	-	-	-	3	-	-	1	-	-	-	4
	Umbau 6)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Landwirtschaftliche Bauten	Abbruch 4)	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2
	Anbau 5)	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Öffentliche Bauten	Abbruch 4)	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2
	Anbau 5)	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
	Umbau 6)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Fahrnisbauten 3)	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Anbau 5)	-	-	1	-	-	-	1	1	-	-	-	3
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Privater Tiefbau	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
<b>Total</b>													
Bewilligte Bauobjekte mit baulichen Änderungen		19	10	12	6	14	-	5	11	2	5	6	90

1) Einfamilienhäuser / Ferienhäuser / Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen / Einfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung

2) Mehrfamilienhäuser / Mehrfamilienhäuser mit dienstl. oder gewerbl. Nutzung

3) Kleinere lagerartige Gebäude

4) Abbruch und Abbruch mit Wiederaufbau und Teilabbruch

5) Anbau, Anbau u. Aufbau, Umbau und Anbau

6) Umbau, Fassadenänderung, Änderung der technischen Ausrüstung und Zweckänderung

7) Umgebungsgestaltung

Quelle: Hochbauamt

Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden (in 1000 SFr.)

01.07.2005 - 30.09.2005

Gemeinden	Wohngebäude			Arbeitsgebäude				Privater Tiefbau		Total	Gesamttotal
	Einfamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Total	Geschäfts- u. Dienstleistungsbetriebe	Industr. und gewerbl. Bauten	Landwirtschaftl. Bauten	Öffentl. Bauten	Fahrnisbauten			
<b>NEUBAUTEN</b>											
Vaduz	3500	21950	25450	-	-	-	9500	1245	70	10815	36265
Triesen	1010	-	1010	-	-	-	-	15	-	15	1025
Balzers	870	-	870	-	-	-	-	5	-	5	875
Triesenberg	2610	1300	3910	-	-	-	50	-	-	50	3960
Schaan	3880	3000	6880	-	-	-	-	75	38	113	6993
Planken	55	-	55	-	-	-	-	-	-	-	55
Eschen	4525	-	4525	-	-	-	-	20	-	20	4545
Mauren	3260	7500	10760	-	-	-	-	20	30	50	10810
Gamprin	3095	-	3095	-	-	-	175	-	2	177	3272
Ruggell	2270	-	2270	-	-	-	-	35	-	35	2305
Schellenberg	600	2200	2800	-	-	-	110	-	-	110	2910
Liechtenstein	25675	35950	61625	-	-	-	9835	1415	140	11390	73015
<b>VERÄNDERUNGSBAUTEN</b>											
Vaduz	2727	830	3557	520	200	-	1120	-	-	1840	5397
Triesen	1613	55	1668	160	-	-	-	-	-	160	1828
Balzers	287	-	287	-	-	10	40	5	5	60	347
Triesenberg	508	-	508	-	-	45	-	-	-	45	553
Schaan	1370	675	2045	-	2765	-	20	-	-	2785	4830
Planken	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Eschen	175	-	175	60	-	-	-	10	-	70	245
Mauren	570	-	570	-	70	-	-	5	-	75	645
Gamprin	800	-	800	-	-	-	-	-	-	-	800
Ruggell	110	62	172	-	-	-	-	-	-	-	172
Schellenberg	1004	-	1004	-	-	-	-	-	-	-	1004
Liechtenstein	9164	1622	10786	740	3035	55	1180	20	5	5035	15821
<b>TOTAL BAUKOSTEN</b>											
Neu- und Veränderungsbauten	34839	37572	72411	740	3035	55	11015	1435	145	16425	88836

Quelle: Hochbauamt

## Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden

01.07.2005 - 30.09.2005

Gemeinden	Anzahl	Überbauungsfläche in m2 4)			Verkehrsfläche in m2 4)				
		Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ Wald 3)	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ Wald 3)		
Vaduz	29	-	-	1171	-	-	-209	-	-
Triesen	13	-	2	367	-	477	67	-	426
Balzers	14	-	-	-211	-	-	20	-	-
Triesenberg	11	-	2	714	-	44	417	-	-
Schaan	23	-	-	1365	-	-	736	-	-
Planken	1	-	-	14	-	-	-	-	-
Eschen	13	1	-	730	35	-	403	-	-
Mauren	19	-	-	2089	-	-	1405	-	-
Gamprin	10	-	-	656	-	-	519	-	-
Ruggell	9	-	-	597	-	-	234	-	-
Schellenberg	8	-	1	557	-	-253	255	-	-
Liechten- stein	150	1	5	8049	35	268	3847	-	426

1) Wohnzone, Kernzone, Industrie- und Gewerbezone, öffentliche Zone

2) Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird

3) Landwirtschaftszone / übriges Gemeindegebiet: Flächen, die weder einer Bauzone noch Zonen anderer Nutzung zugeteilt sind / Waldgebiet

4) Nur Fläche der Neu- und Anbauten

Quelle: Hochbauamt

## Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden

01.07.2005 - 30.09.2005

Ausstattung	Gemeinde											
	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
IFTanlage	-	-	1	-	1	-	2	-	-	-	1	5
Blitzschutzanlage	3	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	4
Nasslöschposten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Brandmeldeanlage vollüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Brandmeldeanlage teilüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Sprinkleranlage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Solaranlagen/Photovoltaik	2	1	-	3	4	-	-	2	1	1	-	14
Lüftungs -und/ Klimaanlage	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2
<b>Heizung</b>												
Ölheizung/Tankanlage	-	1	1	3	1	-	-	-	-	-	-	6
Elektroheizung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Heizung mit festem Brennstoff	1	2	-	-	3	-	-	-	-	-	-	6
Gasheizung	9	-	-	-	4	-	5	6	7	4	2	37
Alternativheizung	2	-	-	2	-	-	-	1	-	-	1	6

Quelle: Hochbauamt

Tabelle 8

Neue Wohnungen seit 1991<sup>1</sup>

Anzahl Wohnungen mit

	1 Zimmer	2 Zimmer	3 Zimmer	4 Zimmer	5 und mehr Zimmer	Total Wohnungen
1991	6	32	39	49	127	253
1992	14	43	58	74	124	313
1993	6	28	58	76	183	351
1994	10	17	37	55	169	288
1995	5	20	66	116	124	331
1996	23	32	44	93	166	358
1997	4	23	40	79	178	324
1998	6	31	49	59	218	363
1999	7	46	70	48	186	357
2000	-	8	47	69	169	293
2001	2	20	26	86	161	295
2002	3	28	55	118	176	380
2003	1	31	43	73	156	304
2004	3	32	73	70	176	354
1. Quartal 2005	-	7	22	20	25	74
2. Quartal 2005	-	4	14	22	57	97
3. Quartal 2005	3	10	29	15	42	99

<sup>1</sup> 1996-1998 sowie 1. Quartal 1999: Nachträglich korrigierte Daten, Anzahl Wohnungen teilweise geschätzt.  
 Ein Einfamilienhaus gilt als Wohnung mit 5 und mehr Zimmern.  
 Ein Ferienhaus gilt als Wohnung mit 4 Zimmern.