



## Baustatistik

3. Quartal 2004  
Juli bis September



# Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
Einleitung .....	2
Tabellen	
Tab. 1: Bewilligte Bauobjekte nach Gemeinden und Baukategorien .....	4
Tab. 2: Bewilligte Bauobjekte, -kosten, -volumen und -flächen, nach Gemeinden.....	5
Tab. 3: Bewilligte Neubauobjekte nach Gebäudeart, Bauweise, und Gemeinden .....	6
Tab. 4: Bewilligte bauliche Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart,..... Art der Veränderung, und Gemeinden	7
Tab. 5: Baukosten nach Gebäudeart, nach Gemeinden.....	8
Tab. 6: Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche, nach Gemeinden .....	9
Tab. 7: Technische Ausstattung der Gebäude, nach Gemeinden .....	10
Tab. 8: Neue Wohnungen seit 1991 .....	11

## Einleitung

Die vom Amt für Volkswirtschaft publizierte Baustatistik bezieht sich nur auf Baubewilligungen von Hochbauten sowie privaten Tiefbau (Privatstrassen und Parkplätze). Sie enthält somit keine Angaben über die Tiefbauvorhaben der öffentlichen Hand.

### Bewilligte Bauobjekte 3. Quartal 2004 / Juli bis September<sup>1</sup>

Das 3. Quartal 2004 wies im Vergleich zum Vorjahresquartal 22 Baubewilligungen mehr auf. Das bewilligte Bauvolumen stieg um 301.3% und die projektierten Baukosten erhöhten sich um 209.6%.

Im Berichtsquartal wurden insgesamt 152 (130) Bauobjekte bewilligt, welche ein Bauvolumen von 535'365 m<sup>3</sup> (133'422 m<sup>3</sup>) umfassten. Gemäss den Kostenvoranschlägen betrug der Wert 186.5 (60.3) Mio. Franken. Die Werte in Klammern sind Vorjahreswerte des gleichen Quartals.

Der grosse Anstieg des bewilligten Bauvolumens und der projektierten Baukosten begründet sich durch mehrere grosse Industrie- und Gewerbebauten in der Gemeinde Eschen.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	bewilligtes Bauvolumen in m <sup>3</sup>			projektierte Baukosten in 1'000.-- Fr.		
	3.Q. 2004	3.Q. 2003	Abweichung	3.Q. 2004	3.Q. 2003	Abweichung
Wohnungsbau	101'240	64'936	55.9%	67'200	41'387	62.4%
Industrie- und Gewerbebauten	400'695	11'228	3468.7%	115'086	1'634	6943.2%
Landwirtschaftliche Bauten	15'696	10'941	43.5%	1'419	945	50.2%
Öffentliche Bauten	130	44'430	-99.7%	1'803	15'325	-88.2%
Fahrnisbauten	2'521	1'887	33.6%	819	755	8.5%
Privater Tiefbau	15'083	.	.	200	208	-3.8%
Total	535'365	133'422	301.3%	186'527	60'254	209.6%

<sup>1</sup> Die Angaben in dieser Quartalspublikation sind provisorisch. Es können aufgrund nachträglicher Mutationen Differenzen zum Jahresheft auftreten.

## Bewilligte Bauobjekte 1. bis 3. Quartal 2004

In den ersten drei Quartalen des Jahres 2004 wurden im Vergleich zur gleichen Vorjahresperiode 69 Baubewilligungen mehr erteilt. Das bewilligte Bauvolumen erhöhte sich um 49.4% und die projektierten Baukosten stiegen um 48.9%.

Vom 1. bis 3. Quartal 2004 (2003) wurden 495 (426) Bauobjekte bewilligt. Das bewilligte Bauvolumen umfasste 832'185 m<sup>3</sup> (556'962 m<sup>3</sup>) und der Wert gemäss den Kostenvoranschlägen betrug 396.9 (266.6) Mio. Franken. Die Werte in Klammern sind die Vorjahreswerte.

Der grosse Anstieg des bewilligten Bauvolumens und der projektierten Baukosten begründet sich hauptsächlich durch mehrere grosse Industrie- und Gewerbebauten in der Gemeinde Eschen im dritten Quartal 2004.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	bewilligtes Bauvolumen in m <sup>3</sup>			projektierte Baukosten in 1'000.-- Fr.		
	1. - 3. Q. 04	1. - 3. Q. 03	Abweichung	1. - 3. Q. 04	1. - 3. Q. 03	Abweichung
Wohnungsbau	281'006	272'553	3.1%	182'031	177'544	2.5%
Industrie- und Gewerbebauten	444'193	159'580	178.4%	125'874	45'315	177.8%
Landwirtschaftliche Bauten	31'745	18'362	72.9%	3'364	2'673	25.9%
Öffentliche Bauten	54'522	80'595	-32.4%	83'722	35'465	136.1%
Fahrnisbauten	5'175	5'026	3.0%	1'362	1'965	-30.7%
Privater Tiefbau	15'544	20'846	-25.4%	527	3'650	-85.6%
Total	832'185	556'962	49.4%	396'880	266'612	48.9%

- bedeutet Null
- . bedeutet Zahlenangabe nicht möglich, weil die begriffliche Voraussetzung dazu fehlt.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Diese Publikation und weitere Statistiken finden Sie unter [www.avw.llv.li](http://www.avw.llv.li).

Vaduz, den 25. Oktober 2004

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT  
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

## Bewilligte Bauobjekte 1) nach Gemeinden und Baukategorien

01.07.2004 - 30.09.2004

	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesen- berg	Schaan	Planken	Eschen	Mauren	Gamprin	Ruggell	Schell- enberg	Liechten- stein
<b>Wohnbauten</b>												
Anzahl	12	10	15	12	1	3	12	6	3	8	1	83
Bauvol. m3	25669	11859	7300	6668	1209	3121	12131	25152	4261	3179	691	101240
Kostenvora. in 1000 sFr.	13293	11051	5768	5318	60	2520	6994	17257	2360	2159	420	67200
<b>Industr. + gewerbliche Bauten</b>												
Anzahl	1	-	4	-	6	-	5	1	-	-	-	17
Bauvol. m3	127	-	46493	-	27325	-	284558	7917	-	-	-	366420
Kostenvora. in 1000 sFr.	50	-	12230	-	6460	-	65558	850	-	-	-	85148
<b>Geschäfts- + Dienstleist. Betr</b>												
Anzahl	3	-	2	-	-	-	1	-	-	-	1	7
Bauvol. m3	22406	-	11030	-	-	-	795	-	-	-	44	34275
Kostenvora. in 1000 sFr.	21430	-	8300	-	-	-	180	-	-	-	28	29938
<b>Landwirtschaftliche Bauten</b>												
Anzahl	-	-	2	1	2	1	2	-	-	-	-	8
Bauvol. m3	-	-	659	98	261	520	14158	-	-	-	-	15696
Kostenvora. in 1000 sFr.	-	-	325	16	28	50	1000	-	-	-	-	1419
<b>Öffentliche Bauten 2)</b>												
Anzahl	2	3	1	-	1	-	-	-	-	-	-	7
Bauvol. m3	-	90	-	-	40	-	-	-	-	-	-	130
Kostenvora. in 1000 sFr.	178	70	1475	-	80	-	-	-	-	-	-	1803
<b>Fahrnisbauten</b>												
Anzahl	1	4	4	2	3	-	1	1	2	3	1	22
Bauvol. m3	12	397	358	285	115	-	48	161	485	230	430	2521
Kostenvora. in 1000 sFr.	6	96	170	85	77	-	50	25	160	52	98	819
<b>Privater Tiefbau 3)</b>												
Anzahl	1	2	2	-	-	-	1	1	1	-	-	8
Bauvol. m3	13	20	-	-	-	-	-	15000	50	-	-	15083
Kostenvora. in 1000 sFr.	3	18	160	-	-	-	3	10	6	-	-	200
<b>Total</b>												
Anzahl	20	19	30	15	13	4	22	9	6	11	3	152
Bauvol. m3	48227	12366	65840	7051	28950	3641	311690	48230	4796	3409	1165	535365
Kostenvora. in 1000 sFr.	34960	11235	28428	5419	6705	2570	73785	18142	2526	2211	546	186527

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird jedoch der Hauptkategorie zugeteilt.

2) Gemeinde- und Landesbauten

3) Erstellen von Privatstrassen und Parkplätzen

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Bauobjekte 1), -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinde

01.07.2004 - 30.09.2004

Gemeinde	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Plan-ken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
<b>Bewilligte Bauobjekte 1)</b>												
<b>Neubauten</b>												
Wohngebäude 2)	4	2	5	5	-	1	6	5	3	3	-	34
Arbeitsgebäude 3)	1	4	6	2	4	-	4	-	2	2	1	26
<b>Veränderungsbauten 4)</b>												
Wohngebäude 2)	8	8	10	7	1	2	6	1	-	5	1	49
Arbeitsgebäude 3)	6	3	7	1	8	1	5	2	-	1	1	35
Privater Tiefbau	1	2	2	-	-	-	1	1	1	-	-	8
<b>Gesamtzahl</b>	<b>20</b>	<b>19</b>	<b>30</b>	<b>15</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	<b>22</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>152</b>
<b>Baukosten in 1000 sFr.</b>												
Private Kostenträger	34782	11165	26953	5419	6625	2570	73785	18142	2526	2211	546	184724
Öffentl. Kostenträger	178	70	1475	-	80	-	-	-	-	-	-	1803
<b>Gesamtkosten</b>	<b>34960</b>	<b>11235</b>	<b>28428</b>	<b>5419</b>	<b>6705</b>	<b>2570</b>	<b>73785</b>	<b>18142</b>	<b>2526</b>	<b>2211</b>	<b>546</b>	<b>186527</b>
<b>Bauvolumen in m3</b>												
Wohngebäude	25669	11859	7300	6668	1209	3121	12131	25152	4261	3179	691	101240
Arbeitsgebäude	22558	507	58540	383	27741	520	299559	23078	535	230	474	434125
<b>Gesamtvolumen</b>	<b>48227</b>	<b>12366</b>	<b>65840</b>	<b>7051</b>	<b>28950</b>	<b>3641</b>	<b>311690</b>	<b>48230</b>	<b>4796</b>	<b>3409</b>	<b>1165</b>	<b>535365</b>
<b>Fläche in m2</b>												
Bruttogeschossfläche 5)	7998	2635	11468	1736	5410	781	33957	5740	1065	794	287	71871
Überbauungsfläche 6)	4649	1887	3351	923	346	277	6123	3052	717	520	159	22004
Verkehrsfläche 7)	1722	1327	3610	554	-250	94	10548	1552	339	184	80	19760

- 1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.
- 2) Ein- und Mehrfamilienhäuser, einschliesslich Ein- und Mehrfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung, sowie landwirtschaftliche und öffentliche Bauten.
- 3) Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industr. und gewerbl. Bauten, landwirtschaftliche und öffentliche Bauten.
- 4) Umbauten, Anbauten, Abbruch, Abbruch mit Wiederaufbau, Teilabbruch
- 5) Die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen ohne Garagen, Keller, Heiz- und Brennstofflagerräume, technische Installationsräume, Waschküchen und Trockenräume sowie Balkone, Loggien, Wintergarten etc., sofern sie nicht einer anderen Nutzung zugeführt oder hierfür verwendet werden können.
- 6) Fläche des Gebäudegrundrisses
- 7) Fläche der verkehrsmässig benützbaeren Strassen und Plätze auf der Parzelle.

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Neubaubjekte 1) nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden

01.07.2004 - 30.09.2004

Neubaubjekte / Gebäudeart	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Plan-ken	Eschen	Mau-ren	Gam-prin	Rug-gell	Schell-enberg	Liechten-stein
<b>WOHNGEBÄUDE</b>												
Einfamilienhaus	3	1	5	2	-	1	4	2	2	3	-	23
EFH mit Einliegerwohnung	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
EFH mit gewerbl. Nutzung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
EFH mit Dienstleistung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Ferienhaus	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
Mehrfamilienhaus	-	1	-	1	-	-	1	3	1	-	-	7
MFH mit Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
MFH mit Dienstleistung	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
<b>T o t a l Wohngebäude</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>34</b>
<b>Wohnungen</b>												
Wohnungen mit 1 Zimmer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
2 Zimmern	-	4	-	-	-	-	-	1	-	-	-	5
3 Zimmern	9	12	-	-	-	-	1	4	2	-	-	28
4 Zimmern	9	-	-	4	-	-	-	6	1	-	-	20
5 und mehr Zimmern	3	-	-	-	-	-	4	1	1	-	-	9
<b>T o t a l Wohnungen</b>	<b>21</b>	<b>16</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>62</b>
Gästezimmer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Wohnräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Büroräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
<b>Einzelbauweise</b>												
Einzelbauweise	3	1	2	5	-	1	6	5	3	3	-	29
Verdichtete Bauten	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3
Arealbauten	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
<b>ARBEITSGEBÄUDE</b>												
Industr. + gewerbliche Bauten	-	-	1	-	2	-	2	-	-	-	-	5
Geschäfts- + Dienstleist. Betr	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Landwirtschaftliche Bauten	-	-	1	1	-	-	1	-	-	-	-	3
Öffentliche Bauten	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Fahrnisbauten 2)	-	2	3	1	2	-	1	-	2	2	1	14
Privater Tiefbau	1	2	2	-	-	-	1	1	1	-	-	8
<b>T o t a l Arbeitsgebäude</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>34</b>
<b>Einzelbauweise</b>												
Einzelbauweise	1	6	7	2	3	-	4	1	3	2	1	30
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Arealbauten	1	-	1	-	1	-	1	-	-	-	-	4
<b>T O T A L NEUBAUOBJEKTE</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>13</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>68</b>

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.

2) Kleinere lagerartige Bauten

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte baul. Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden 01.07.04 - 30.09.04

Gebäudeart	Veränderung	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Einfamilienhäuser 1)	Abbruch 4)	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	3
	Anbau 5)	3	1	6	3	-	1	3	1	-	2	-	20
	Umbau 6)	1	2	3	3	-	-	-	-	-	1	1	11
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Mehrfamilienhäuser 2)	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Anbau 5)	3	2	-	-	-	1	2	-	-	1	-	9
	Umbau 6)	-	3	-	-	-	-	1	-	-	1	-	5
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe	Abbruch 4)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umbau 6)	1	-	1	-	-	-	1	-	-	-	1	4
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Industr. und gewerbl. Bauten	Abbruch 4)	-	-	3	-	2	-	1	-	-	-	-	6
	Anbau 5)	1	-	-	-	2	-	1	1	-	-	-	5
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Landwirtschaftliche Bauten	Abbruch 4)	-	-	1	-	-	1	1	-	-	-	-	3
	Anbau 5)	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Öffentliche Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Anbau 5)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1
	Umbau 6)	2	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	4
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Fahrrisbauten 3)	Abbruch 4)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	2
	Anbau 5)	-	2	1	1	1	-	-	1	-	-	-	6
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Privater Tiefbau	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
<b>Total</b>													
Bewilligte Bauobjekte mit baulichen Änderungen		14	11	17	8	9	3	11	3	-	6	2	84

1) Einfamilienhäuser / Ferienhäuser / Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen / Einfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung

2) Mehrfamilienhäuser / Mehrfamilienhäuser mit dienstl. oder gewerbl. Nutzung

3) Kleinere lagerartige Gebäude

4) Abbruch und Abbruch mit Wiederaufbau und Teilabbruch

5) Anbau, Anbau u. Aufbau, Umbau und Anbau

6) Umbau, Fassadenänderung, Änderung der technischen Ausrüstung und Zweckänderung

7) Umgebungsgestaltung

Quelle: Hochbauamt

Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden (in 1000 SFr.)

01.07.2004 - 30.09.2004

Gemeinden	Wohngebäude			Arbeitsgebäude					Privater Tiefbau		Total	Gesamttotal
	Einfamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Total	Geschäfts- u. Dienstleistungsbetriebe	Industr. und gewerbliche Bauten	Landwirtschaftliche Bauten	öffentl. Bauten	Fahrnisbauten				
<b>NEUBAUTEN</b>												
Vaduz	3700	8000	11700	21400	-	-	-	-	3	21403	33103	
Triesen	630	5400	6030	-	-	-	60	51	18	129	6159	
Balzers	3700	-	3700	8000	12000	300	-	150	160	20610	24310	
Triesenberg	2650	1500	4150	-	-	16	-	10	-	26	4176	
Schaan	-	-	-	-	4950	-	-	45	-	4995	4995	
Planken	950	-	950	-	-	-	-	-	-	-	950	
Eschen	4250	1350	5600	-	50258	1000	-	50	3	51311	56911	
Mauren	6300	10950	17250	-	-	-	-	-	10	10	17260	
Gamprin	1410	950	2360	-	-	-	-	160	6	166	2526	
Ruggell	1910	-	1910	-	-	-	-	50	-	50	1960	
Schellenberg	-	-	-	-	-	-	-	98	-	98	98	
<b>Liechtenstein</b>												
	25500	28150	53650	29400	67208	1316	60	614	200	98798	152448	
<b>VERÄNDERUNGSBAUTEN</b>												
Vaduz	683	910	1593	30	50	-	178	6	-	264	1857	
Triesen	110	4911	5021	-	-	-	10	45	-	55	5076	
Balzers	2068	-	2068	300	230	25	1475	20	-	2050	4118	
Triesenberg	1168	-	1168	-	-	-	-	75	-	75	1243	
Schaan	60	-	60	-	1510	28	80	32	-	1650	1710	
Planken	40	1530	1570	-	-	50	-	-	-	50	1620	
Eschen	650	744	1394	180	15300	-	-	-	-	15480	16874	
Mauren	7	-	7	-	850	-	-	25	-	875	882	
Gamprin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
Ruggell	165	84	249	-	-	-	-	2	-	2	251	
Schellenberg	420	-	420	28	-	-	-	-	-	28	448	
<b>Liechtenstein</b>												
	5371	8179	13550	538	17940	103	1743	205	-	20529	34079	
<b>TOTAL BAUKOSTEN</b>												
Neu- und Veränderungsbauten	30871	36329	67200	29938	85148	1419	1803	819	200	119327	186527	

Quelle: Hochbauamt

## Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden

01.07.2004 - 30.09.2004

Gemeinden	Anzahl (ohne privater Tiefbau)			Überbauungsfläche in m2 4)			Verkehrsfläche in m2 4)		
	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ Wald 3)	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ Wald 3)	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ Wald 3)
Vaduz	20	-	-	4649	-	-	1722	-	-
Triesen	19	-	-	1887	-	-	1327	-	-
Balzers	28	-	2	2791	-	560	3541	-	69
Triesenberg	12	-	3	779	-	144	474	-	80
Schaan	11	-	2	267	-	79	-250	-	-
Planken	4	-	-	277	-	-	94	-	-
Eschen	20	-	2	3915	-	2208	9293	-	1255
Mauren	9	-	-	3052	-	-	1552	-	-
Gamprin	5	-	1	631	-	86	339	-	-
Ruggell	11	-	-	520	-	-	184	-	-
Schellenberg	3	-	-	159	-	-	80	-	-
Liechten- stein	142	-	10	18927	-	3077	18356	-	1404

1) Wohnzone, Kernzone, Industrie- und Gewerbezone, öffentliche Zone

2) Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird

3) Landwirtschaftszone / übriges Gemeindegebiet: Flächen, die weder einer Bauzone noch Zonen anderer Nutzung zugeteilt sind / Waldgebiet

4) Nur Fläche der Neu- und Anbauten

Quelle: Hochbauamt

## Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden

01.07.2004 - 30.09.2004

Ausstattung	Gemeinde											
	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Liftanlage	1	2	-	-	1	-	-	-	-	-	-	4
Blitzschutzanlage	3	1	2	1	-	-	1	1	-	-	-	9
Nasslöschposten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Brandmeldeanlage vollüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Brandmeldeanlage teilüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Sprinkleranlage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Solaranlagen/Photovoltaik	1	1	2	-	-	1	3	1	-	1	-	10
Lüftungs -und/ Klimaanlage	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2
<b>Heizung</b>												
Ölheizung/Tankanlage	-	1	1	6	-	-	-	-	-	-	1	9
Elektroheizung	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
1)Heizung mit festem Brennstoff	-	2	1	2	-	-	2	-	1	2	-	10
Gasheizung	4	4	8	-	1	-	5	5	2	2	-	31
Alternativheizung	1	-	1	-	-	2	1	-	2	-	-	7

1) Holz / feste Brennstoffe werden als Zusatzheizungen eingebaut.

Quelle: Hochbauamt

Tabelle 8

Neue Wohnungen seit 1991<sup>1</sup>

Anzahl Wohnungen mit

	1 Zimmer	2 Zimmer	3 Zimmer	4 Zimmer	5 und mehr Zimmer	Total Wohnungen
1991	6	32	39	49	127	253
1992	14	43	58	74	124	313
1993	6	28	58	76	183	351
1994	10	17	37	55	169	288
1995	5	20	66	116	124	331
1996	23	32	44	93	166	358
1997	4	23	40	79	178	324
1998	6	31	49	59	218	363
1999	7	46	70	48	186	357
2000	-	8	47	69	169	293
2001	2	20	26	86	161	295
2002	3	28	55	118	176	380
2003	1	31	43	73	156	304
1. Quartal 2004	2	9	9	17	42	79
2. Quartal 2004	1	12	14	23	63	113
3. Quartal 2004	-	5	28	22	33	88

<sup>1</sup> 1996-1998 sowie 1. Quartal 1999: Nachträglich korrigierte Daten, Anzahl Wohnungen teilweise geschätzt.  
 Ein Einfamilienhaus gilt als Wohnung mit 5 und mehr Zimmern.  
 Ein Ferienhaus gilt als Wohnung mit 4 Zimmern.