



# Baustatistik

1. Quartal 2004  
Januar bis März



# Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
Einleitung .....	2
Tabellen	
Tab. 1: Bewilligte Bauobjekte nach Gemeinden und Baukategorien .....	3
Tab. 2: Bewilligte Bauobjekte, -kosten, -volumen und -fläche nach Gemeinden .....	4
Tab. 3: Bewilligte Neubauobjekte nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden .....	5
Tab. 4: Bewilligte bauliche Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart,..... Art der Veränderung und Gemeinden	6
Tab. 5: Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden .....	7
Tab. 6: Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden.....	8
Tab. 7: Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden .....	9
Tab. 8: Neue Wohnungen seit 1991 .....	10

## Einleitung

Die vom Amt für Volkswirtschaft publizierte Baustatistik bezieht sich nur auf Baubewilligungen von Hochbauten sowie privaten Tiefbau (Privatstrassen und Parkplätze). Sie enthält somit keine Angaben über die Tiefbauvorhaben der öffentlichen Hand.

### Bewilligte Bauobjekte 1. Quartal 2004 / Januar bis März<sup>1</sup>

Das 1. Quartal 2004 wies im Vergleich zum Vorjahresquartal 33 Baubewilligungen mehr auf. Das bewilligte Bauvolumen reduzierte sich um 35.5%, die projektierten Baukosten stiegen aber um 17.2%.

Im Berichtsquartal wurden insgesamt 141 (108) Bauobjekte bewilligt, welche ein Bauvolumen von 130'932m<sup>3</sup> (202'931m<sup>3</sup>) umfassten. Gemäss den Kostenvoranschlägen betrug der Wert 105.6 (90.1) Mio. Franken. Die Werte in Klammern sind Vorjahreswerte des gleichen Quartals.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	bewilligtes Bauvolumen in m <sup>3</sup>			projektierte Baukosten in 1'000.-- Fr.		
	1.Q. 2004	1.Q. 2003	Abweichung	1.Q. 2004	1.Q. 2003	Abweichung
Wohnungsbau	72'725	71'731	1.4%	47'059	53'878	-12.7%
Industrie- und Gewerbebauten	11'356	76'574	-85.2%	2'815	14'870	-81.1%
Landwirtschaftliche Bauten	6'510	407	1499.5%	815	10	8050.0%
Öffentliche Bauten	39'038	33'487	16.6%	54'464	19'225	183.3%
Fahrnisbauten	900	502	79.3%	265	145	82.8%
Privater Tiefbau	403	20'230	-98.0%	170	1'965	-91.3%
Total	130'932	202'931	-35.5%	105'588	90'093	17.2%

- bedeutet Null
- . bedeutet Zahlenangabe nicht möglich, weil die begriffliche Voraussetzung dazu fehlt.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Diese Publikation und weitere Statistiken finden Sie unter [www.avw.llv.li](http://www.avw.llv.li).

Vaduz, den 19. April 2004

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT  
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

<sup>1</sup> Die Angaben in dieser Quartalspublikation sind provisorisch. Es können aufgrund nachträglicher Mutationen Differenzen zum Jahresheft auftreten.

## Bewilligte Bauobjekte 1) nach Gemeinden und Baukategorien

01.01.2004 - 31.03.2004

	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesen- berg	Schaan	Planken	Eschen	Mauren	Gamprin	Ruggell	Schell- enberg	Liechten- stein
<b>Wohnbauten</b>												
Anzahl	11	7	6	8	11	4	5	9	3	17	3	84
Bauvol. m3	18941	3374	2475	7208	8099	845	8351	8606	1621	11149	2056	72725
Kostenvora. in 1000 sFr.	10100	2002	1662	4716	6617	810	5030	5770	1280	7647	1425	47059
<b>Industr. + gewerbliche Bauten</b>												
Anzahl	1	3	1	-	2	-	-	1	-	-	-	8
Bauvol. m3	78	2937	198	-	2000	-	-	668	-	-	-	5881
Kostenvora. in 1000 sFr.	50	425	150	-	140	-	-	10	-	-	-	775
<b>Geschäfts- + Dienstleist. Betr</b>												
Anzahl	4	-	1	-	3	-	-	2	-	1	-	11
Bauvol. m3	472	-	180	-	2010	-	-	2813	-	-	-	5475
Kostenvora. in 1000 sFr.	1215	-	120	-	455	-	-	210	-	40	-	2040
<b>Landwirtschaftliche Bauten</b>												
Anzahl	-	2	1	-	-	-	-	-	-	2	-	5
Bauvol. m3	-	6222	48	-	-	-	-	-	-	240	-	6510
Kostenvora. in 1000 sFr.	-	710	25	-	-	-	-	-	-	80	-	815
<b>Öffentliche Bauten 2)</b>												
Anzahl	4	1	1	2	1	-	1	-	2	-	1	13
Bauvol. m3	25817	62	6500	274	837	-	1020	-	3361	-	1167	39038
Kostenvora. in 1000 sFr.	43470	30	5182	192	4000	-	300	-	490	-	800	54464
<b>Fahrnisbauten</b>												
Anzahl	3	2	2	1	3	-	-	-	-	-	-	11
Bauvol. m3	257	189	80	130	244	-	-	-	-	-	-	900
Kostenvora. in 1000 sFr.	42	110	15	8	90	-	-	-	-	-	-	265
<b>Privater Tiefbau 3)</b>												
Anzahl	-	1	2	-	1	-	2	-	3	-	-	9
Bauvol. m3	-	-	-	-	25	-	-	-	378	-	-	403
Kostenvora. in 1000 sFr.	-	10	25	-	15	-	18	-	102	-	-	170
<b>Total</b>												
Anzahl	23	16	14	11	21	4	8	12	8	20	4	141
Bauvol. m3	45565	12784	9481	7612	13215	845	9371	12087	5360	11389	3223	130932
Kostenvora. in 1000 sFr.	54877	3287	7179	4916	11317	810	5348	5990	1872	7767	2225	105588

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird jedoch der Hauptkategorie zugeteilt.

2) Gemeinde- und Landesbauten

3) Erstellen von Privatstrassen und Parkplätzen

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Bauobjekte 1), -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinde

01.01.2004 - 31.03.2004

Gemeinde	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Plan-ken	Eschen	Mau-ren	Gam-prin	Rug-gell	Schell-enberg	Liechten-stein
----------	-------	---------	---------	-------------	--------	----------	--------	---------	----------	----------	---------------	----------------

## Bewilligte Bauobjekte 1)

## Neubauten

Wohngebäude 2)	4	1	4	3	3	1	4	6	1	14	2	43
Arbeitsgebäude 3)	4	2	5	1	1	-	-	-	1	-	-	14

## Veränderungsbauten 4)

Wohngebäude 2)	7	6	2	5	8	3	1	3	2	3	1	41
Arbeitsgebäude 3)	8	6	1	2	8	-	1	3	1	3	1	34

## Privater Tiefbau

	-	1	2	-	1	-	2	-	3	-	-	9
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Gesamtzahl

	23	16	14	11	21	4	8	12	8	20	4	141
--	----	----	----	----	----	---	---	----	---	----	---	-----

## Baukosten in 1000 sFr.

Private Kostenträger	11407	3257	1997	4724	7317	810	5048	5990	1382	7767	1425	51124
Öffentl. Kostenträger	43470	30	5182	192	4000	-	300	-	490	-	800	54464
Gesamtkosten	54877	3287	7179	4916	11317	810	5348	5990	1872	7767	2225	105588

## Bauvolumen in m3

Wohngebäude	18941	3374	2475	7208	8099	845	8351	8606	1621	11149	2056	72725
Arbeitsgebäude	26624	9410	7006	404	5116	-	1020	3481	3739	240	1167	58207
Gesamtvolumen	45565	12784	9481	7612	13215	845	9371	12087	5360	11389	3223	130932

## Fläche in m2

Bruttogeschossfläche 5)	17767	2038	2513	1695	3810	170	1600	2008	730	2646	691	35668
Überbauungsfläche 6)	13839	1185	1053	741	1793	83	933	1021	197	2065	249	23159
Verkehrsfläche 7)	1341	538	603	466	1078	76	315	642	72	1318	346	6795

- 1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.
- 2) Ein- und Mehrfamilienhäuser, einschliesslich Ein- und Mehrfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung, sowie landwirtschaftliche und öffentliche Bauten.
- 3) Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industr. und gewerbl. Bauten, landwirtschaftliche und öffentliche Bauten.
- 4) Umbauten, Anbauten, Abbruch, Abbruch mit Wiederaufbau, Teilabbruch
- 5) Die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen ohne Garagen, Keller, Heiz- und Brennstofflagerräume, technische Installationsräume, Waschküchen und Trockenräume sowie Balkone, Loggien, Wintergarten etc., sofern sie nicht einer anderen Nutzung zugeführt oder hierfür verwendet werden können.
- 6) Fläche des Gebäudegrundrisses
- 7) Fläche der verkehrsmässig benützbaeren Strassen und Plätze auf der Parzelle.

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Neubaubjekte 1) nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden

01.01.2004 - 31.03.2004

Neubaubjekte / Gebäudeart	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
<b>WOHNGEBÄUDE</b>												
Einfamilienhaus	3	1	2	2	2	1	2	3	1	14	1	32
EFH mit Einliegerwohnung	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	1	4
EFH mit gewerbl. Nutzung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
EFH mit Dienstleistung	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Ferienhaus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Mehrfamilienhaus	1	-	-	1	1	-	1	1	-	-	-	5
MFH mit Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
MFH mit Dienstleistung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Nebenbaute/Schuppen u.dgl.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
<b>T o t a l Wohngebäude</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>2</b>	<b>43</b>
<b>Wohnungen</b>												
Wohnungen mit 1 Zimmer	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
2 Zimmern	-	-	-	-	6	-	1	1	-	-	1	9
3 Zimmern	4	-	-	1	4	-	-	-	-	-	-	9
4 Zimmern	12	-	-	2	-	-	-	3	-	-	-	17
5 und mehr Zimmern	1	-	-	1	-	-	3	-	-	-	-	5
<b>T o t a l Wohnungen</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>42</b>
Gästezimmer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Wohnräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Bürräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Einzelbauweise	3	1	4	3	3	1	3	6	1	10	2	37
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Arealbauten	1	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	5
<b>ARBEITSGEBÄUDE</b>												
Industr. + gewerbliche Bauten	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Geschäfts- + Dienstleist. Betr	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Landwirtschaftliche Bauten	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Öffentliche Bauten	2	1	1	1	-	-	-	-	1	-	-	6
Fahrnisbauten 2)	1	-	2	-	1	-	-	-	-	-	-	4
Privater Tiefbau	-	1	2	-	1	-	2	-	3	-	-	9
<b>T o t a l Arbeitsgebäude</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>23</b>
Einzelbauweise	3	3	7	1	2	-	2	-	4	-	-	22
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Arealbauten	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
<b>T O T A L NEUBAUOBJEKTE</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>11</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>14</b>	<b>2</b>	<b>66</b>

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.

2) Kleinere lagerartige Bauten

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte baul. Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden 01.01.04 - 31.03.04

Gebäudeart	Veränderung	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Plan-ken	Eschen	Maurer	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Einfamilienhäuser 1)	Abbruch 4)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	1	4	1	3	4	1	1	2	2	1	-	20
	Umbau 6)	-	1	1	2	-	2	-	-	-	1	1	8
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Mehrfamilienhäuser 2)	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Anbau 5)	5	1	-	-	2	-	-	-	-	1	-	9
	Umbau 6)	1	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	3
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe	Abbruch 4)	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2
	Anbau 5)	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	2
	Umbau 6)	2	-	-	-	2	-	-	-	-	1	-	5
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Industr. und gewerbl. Bauten	Abbruch 4)	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2
	Anbau 5)	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	3
	Umbau 6)	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	2
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Landwirtschaftliche Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Anbau 5)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	3
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Öffentliche Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	2
	Anbau 5)	2	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	4
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Fahrrisbauten 3)	Abbruch 4)	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	2	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	6
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Privater Tiefbau	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Total													
Bewilligte Bauobjekte mit baulichen Änderungen		15	12	3	7	16	3	2	6	3	6	2	75

1) Einfamilienhäuser / Ferienhäuser / Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen / Einfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung

2) Mehrfamilienhäuser / Mehrfamilienhäuser mit dienstl. oder gewerbl. Nutzung

3) Kleinere lagerartige Gebäude

4) Abbruch und Abbruch mit Wiederaufbau und Teilabbruch

5) Anbau, Anbau u. Aufbau, Umbau und Anbau

6) Umbau, Fassadenänderung, Änderung der technischen Ausrüstung und Zweckänderung

7) Umgebungsgestaltung

Quelle: Hochbauamt

Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden (in 1000 SFr.)

01.01.2004 - 31.03.2004

Gemeinden	Wohngebäude			Arbeitsgebäude			Privater Tiefbau			Total	Gesamttotal
	Einfamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Total	Geschäfts- u. Dienstleistungsbetriebe	Industr. und gewerbl. Bauten	Landwirtschaftl. Bauten	Öffentl. Bauten	Fahrnisbauten			
<b>NEUBAUTEN</b>											
Vaduz	1850	7000	8850	300	-	-	42080	25	-	42405	51255
Triesen	1100	-	1100	-	400	-	30	-	10	440	1540
Balzers	1620	-	1620	120	-	25	5182	15	25	5367	6987
Triesenberg	1200	2400	3600	-	-	-	190	-	-	190	3790
Schaan	1325	3150	4475	-	-	-	-	45	15	60	4535
Planken	550	-	550	-	-	-	-	-	-	-	550
Eschen	2670	2300	4970	-	-	-	-	-	18	18	4988
Mauren	3395	1900	5295	-	-	-	-	-	-	-	5295
Gamprin	850	-	850	-	-	-	380	-	102	482	1332
Ruggell	7280	-	7280	-	-	-	-	-	-	-	7280
Schellenberg	1400	-	1400	-	-	-	-	-	-	-	1400
Liechtenstein	23240	16750	39990	420	400	25	47862	85	170	48962	88952
<b>VERÄNDERUNGSBAUTEN</b>											
Vaduz	30	1220	1250	915	50	-	1390	17	-	2372	3622
Triesen	879	23	902	-	25	710	-	110	-	845	1747
Balzers	42	-	42	-	150	-	-	-	-	150	192
Triesenberg	1116	-	1116	-	-	-	2	8	-	10	1126
Schaan	1375	767	2142	455	140	-	4000	45	-	4640	6782
Planken	260	-	260	-	-	-	-	-	-	-	260
Eschen	60	-	60	-	-	-	300	-	-	300	360
Mauren	225	250	475	210	10	-	-	-	-	220	695
Gamprin	430	-	430	-	-	-	110	-	-	110	540
Ruggell	352	15	367	40	-	80	-	-	-	120	487
Schellenberg	25	-	25	-	-	-	800	-	-	800	825
Liechtenstein	4794	2275	7069	1620	375	790	6602	180	-	9567	16636
<b>TOTAL BAUKOSTEN</b>											
Neu- und Veränderungsbauten	28034	19025	47059	2040	775	815	54464	265	170	58529	105588

Quelle: Hochbauamt

## Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden

01.01.2004 - 31.03.2004

Gemeinden	Anzahl (ohne privater Tiefbau)			Überbauungsfläche in m <sup>2</sup> 4)			Verkehrsfläche in m <sup>2</sup> 4)		
	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ Wald 3)	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ Wald 3)	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ Wald 3)
Vaduz	22	-	1	3839	-	10000	1341	-	-
Triesen	14	-	2	235	-	950	538	-	-
Balzers	11	-	3	1010	-	43	603	-	-
Triesenberg	11	-	-	741	-	-	466	-	-
Schaan	21	-	-	1793	-	-	1078	-	-
Planken	4	-	-	83	-	-	76	-	-
Eschen	8	-	-	933	-	-	315	-	-
Mauren	12	-	-	1007	-	-	642	-	-
Gamprin	7	-	1	135	-	62	72	-	-
Ruggell	19	-	1	2065	-	-	1318	-	-
Schellenberg	4	-	-	249	-	-	346	-	-
Liechten- stein	133	-	8	12090	-	11055	6795	-	-

1) Wohnzone, Kernzone, Industrie- und Gewerbezone, öffentliche Zone

2) Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird

3) Landwirtschaftszone / übriges Gemeindegebiet: Flächen, die weder einer Bauzone noch Zonen anderer Nutzung zugeteilt sind / Waldgebiet

4) Nur Fläche der Neu- und Anbauten

Quelle: Hochbauamt

## Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden

01.01.2004 - 31.03.2004

Ausstattung	Gemeinde											
	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Liftanlage	3	3	-	-	3	-	1	1	-	2	-	13
Blitzschutzanlage	3	-	1	-	1	-	-	1	-	-	-	6
Nasslöschposten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Brandmeldeanlage vollüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Brandmeldeanlage teilüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Sprinkleranlage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Solaranlagen/Photovoltaik	-	1	3	2	3	-	-	-	1	-	2	12
Lüftungs -und/ Klimaanlage	-	-	-	-	1	-	-	1	-	1	-	3
<b>Heizung</b>												
Ölheizung/Tankanlage	-	1	-	3	-	1	-	-	-	1	-	6
Elektroheizung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
1)Heizung mit festem Brennstoff	1	1	1	3	2	1	4	4	1	-	1	19
Gasheizung	4	1	3	-	1	-	3	6	1	15	-	34
Alternativheizung	1	-	1	-	2	-	-	-	-	-	-	4

1) Holz / feste Brennstoffe werden als Zusatzheizungen eingebaut.

Quelle: Hochbauamt

Tabelle 8

Neue Wohnungen seit 1991<sup>1</sup>

Anzahl Wohnungen mit

	1 Zimmer	2 Zimmer	3 Zimmer	4 Zimmer	5 und mehr Zimmer	Total Wohnungen
1991	6	32	39	49	127	253
1992	14	43	58	74	124	313
1993	6	28	58	76	183	351
1994	10	17	37	55	169	288
1995	5	20	66	116	124	331
1996	23	32	44	93	166	358
1997	4	23	40	79	178	324
1998	6	31	49	59	218	363
1999	7	46	70	48	186	357
2000	-	8	47	69	169	293
2001	2	20	26	86	161	295
2002	3	28	55	118	176	380
2003	1	31	43	73	156	304
1. Quartal 2004	2	9	9	17	42	79

<sup>1</sup> 1996-1998 sowie 1. Quartal 1999: Nachträglich korrigierte Daten, Anzahl Wohnungen teilweise geschätzt.  
 Ein Einfamilienhaus gilt als Wohnung mit 5 und mehr Zimmern.  
 Ein Ferienhaus gilt als Wohnung mit 4 Zimmern.