

Fürstentum
Liechtenstein



Baustatistik

1993

**Amt für
Volkswirtschaft**
9490 Vaduz

INHALTSVERZEICHNIS

Baustatistik 1993	Seite
Einleitung	5
Jahrestabellen	
Bewilligte Bauobjekte nach Gemeinden und Baukategorien	9
Bewilligte Bauobjekte, -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinden.....	10
Bewilligte Neubauobjekte nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden.....	11
Bewilligte bauliche Veränderungen nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden.....	12
Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden.....	13
Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden	14
Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden	15
Quartals-Tabellen	
Baustatistik Januar-März 1.Quartal	19
Baustatistik April-Juni 2.Quartal.....	35
Baustatistik Juli-September 3.Quartal.....	51
Baustatistik Oktober-Dezember 4.Quartal.....	67
Vergleichstabellen	
Erteilte Baubewilligungen pro Jahr 1962-1988	85
Anzahl: Bewilligte Bauobjekte seit 1989	86
Bewilligtes Bauvolumen, Bewilligter Kostenvoranschlag seit 1989	87
Neue Wohnungen seit 1991	88

Einleitung

Die vom Amt für Volkswirtschaft publizierte Baustatistik bezieht sich nur auf Bewilligungen von Hochbauten sowie privaten Tiefbauten (Privatstrassen und Parkplätze). Sie enthält somit keine Angaben über die Tiefbauvorhaben der öffentlichen Hand.

Grundsätzlich ist folgende Auswertungsmethode zu beachten: werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jedes Gebäude bzw. jede Komponente separat erfasst.

Bewilligte Bauobjekte 1993

Mehr Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, geringerer Bauwert im Jahr 1993 gegenüber 1992.

Im Berichtszeitraum des Jahres 1993 (1992) wurden insgesamt 554 (549) eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 611'149 (492'434) m³ umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 305.8 (306.9) Mio. Franken beträgt. Im Vergleich zum vorhergehenden Jahr ist bei den Baubewilligungen eine Stagnierung eingetreten. Damit hat sich das Bauvolumen um 24.1% erhöht, der Bauwert hat sich um 0.4% zurückgebildet.

Der Baustatistik (Tab.2) ist zu entnehmen, dass von den 554 Baubewilligungen 264 auf Neubauten und 290 auf Veränderungsbauten (Umbau, Anbau, Abbruch, Teilabbruch, Abbruch und Wiederaufbau) entfallen. Nach den erteilten Bewilligungen entstehen 61 und damit am meisten Neubauobjekte in Triesen, gefolgt von Eschen mit 33, Triesenberg mit 29.

Von den 305.8 Mio. Franken Voranschlagskosten entfallen 24.7 Mio. Franken oder 8.1% auf öffentliche und 281.1 Mio. Franken oder 91.9% auf private Kostenträger.

Vom bewilligten Volumen von 611'149 m³ zählen 304'884 m³ oder 49.9% zu Wohngebäuden (Ein- und Mehrfamilienhäuser, auch mit gewerblicher Nutzung, sowie zurechenbare Fahrnisbauten) und 306'265 m³ oder 50.1% zu Arbeitsgebäuden (Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industrielle und gewerbliche Bauten, landwirtschaftliche Bauten, öffentliche Bauten und entsprechende Fahrnisbauten).

Die genehmigten Neu- und Anbauten beanspruchen 71'964 m² Überbauungsfläche (Fläche des Gebäudegrundrisses) und 42'621 m² Verkehrsfläche (Fläche der verkehrsmässig benützbaeren Strassen und Plätze auf der Parzelle). Gemäss Bewilligungen wird eine Bruttogeschossfläche von 140'930 m² produziert.

Von den 264 (241) Neubauten sind 187 (147) Wohngebäude (davon 140 (93) Einfamilienhäuser ohne weitere Nutzung) und 77 (94) reine Arbeitsgebäude. In den Wohngebäuden entstehen 351 (313) Wohnungen (davon 183 (124) mit 5+mehr Zimmern). Von den 77 (94) Arbeitsgebäuden sind 11 (12) öffentliche Bauten. Von den Wohngebäuden entstehen 65.2% (74.1%) in Einzelbauweise und 34.8% (25.9%) in Areal- oder Gruppenbauweise.

Von den 545¹ (541¹) bewilligten Bauten sollen 492 (482) in der Bauzone, 6 (15) in der Reservezone und 47 (44) in den anderen Zonen (übriges Gemeindegebiet, Landwirtschaftszone, Waldgebiet) entstehen.

In den einzelnen Zonen wird von den Neu- und Anbauten folgende Überbauungs- / Verkehrsfläche beansprucht: 63'425 (51'501) m² / 39'705 (46'931) m² in der Bauzone, 708 (1'769) m² / 544 (981) m² in der Reservezone und 8'630 (3'899) m² / 2'537 (3'349) m² in anderen Zonen.

Die Statistik erfasst auch die technische Ausstattung der Gebäude. Interessant erscheint insbesondere der gewählte Typ der Heizungsanlage: von den neugeplanten Heizungsanlagen in den bewilligten Bauten sind 122 (97) für Holz bzw. feste Brennstoffe ausgelegt, 113 (129) für Heizöl, 103 (107) für Gas, 6 (3) für elektrischen Strom und 17 (6) für alternative Wärmegewinnung.

¹ Ohne privaten Tiefbau

Bei der Betrachtung der Entwicklung der Bautätigkeit nach Baukategorien im Zeitablauf zeigt sich im Jahr 1993 die folgende Entwicklung gegenüber dem Vergleichsjahr 1992.

Baukategorie	Bauvolumen		In Prozent	
	In 1000 m ³			
Wohnungsbauten	304.9	(299.1)	49.9%	(60.8%)
Industrie- und Gewerbebauten	195.8	(121.8)	32.0%	(24.7%)
Landwirtschaftliche Bauten	6.5	(3.7)	1.1%	(0.8%)
Öffentliche Bauten	47.8	(62.8)	7.8%	(12.8%)
Fahrnisbauten ¹	10.0	(4.9)	1.6%	(1.0%)
Privater Tiefbau ²	46.1	(-)	7.5%	(-)
Insgesamt	611.1	(492.3)	100.0%	(100.0%)

Baukategorie	Baukosten		In Prozent	
	in Mio. Franken			
Wohnungsbauten	197.1	(184.3)	64.5%	(60.1%)
Industrie- und Gewerbebauten	80.2	(77.1)	26.2%	(25.1%)
Landwirtschaftliche Bauten	1.4	(0.4)	0.5%	(0.1%)
Öffentliche Bauten	22.3	(43.8)	7.3%	(14.3%)
Fahrnisbauten ¹	1.0	(0.9)	0.3%	(0.3%)
Privater Tiefbau ²	3.8	(0.4)	1.2%	(0.1%)
Insgesamt	305.8	(306.9)	100.0%	(100.0%)

Wiedergabe mit Quellenangabe erwünscht.

Vaduz, 19. April 1994

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

¹ Bis 1989 gemäss Verwendung den entsprechenden anderen Baukategorien zugeteilt

² Privater Tiefbau seit 1989 gesondert statistisch erfasst

JAHRESTABELLEN

Bewilligte Baubjekte 1) nach Gemeinden und Baukategorien

1.1.93 - 31.12.93

Gemeinden	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Wohnbauten												
Anzahl	37	63	38	40	39	7	42	26	17	12	5	326
Bauvolumen in m3	28855	72695	29295	30521	39779	3180	48045	29772	8997	10363	3382	304884
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	20311	41236	18220	36602	14489	1665	29698	20843	6043	6191	1796	197094
Industrielle und gewerbl. Bauten, Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe												
Anzahl	6	5	4	6	18	-	7	2	6	2	3	59
Bauvolumen in m3	25105	22829	-6397	3937	68837	-	18266	657	58908	3097	609	195848
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	2670	10645	4220	5168	14465	-	10376	188	31085	1243	165	80225
Landwirtschaftliche Bauten												
Anzahl	1	-2	2	-1	3	-	-	-1	1	2	1	6
Bauvolumen in m3	1197	-564	2540	-280	3102	-	-	-	14	349	124	6482
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	50	12	850	10	395	-	-	-	6	27	5	1355
Oeffentliche Bauten 2)												
Anzahl	8	1	2	2	5	-	3	-	2	5	1	29
Bauvolumen in m3	10295	29	-	3	6759	-	11770	-	9455	8904	592	47807
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	7850	40	3	3	1731	-	4990	-	195	7149	331	22292
Fahrnisbauten												
Anzahl	21	16	13	23	12	6	7	9	5	7	6	125
Bauvolumen in m3	859	-	-	-	8320	-	797	40	20	-	-	10036
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	517	6	-	18	170	-	258	78	4	-	-	1051
Privater Tiefbau 3)												
Anzahl	1	1	-	1	3	-	1	1	1	-	-	9
Bauvolumen in m3	-	-	-	-	592	-	-	-	45500	-	-	46092
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	8	-	-	-	630	-	120	-	3000	-	-	3758
T o t a l												
Anzahl	74	84	59	71	80	13	60	37	32	28	16	554
Bauvolumen in m3	66311	94989	25438	34181	127389	3180	78878	30469	122894	22713	4707	611149
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	31406	51939	23293	41801	31880	1665	45442	21109	40333	14610	2297	305775

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird jedoch der Hauptkategorie zugeweiht.

2) Gemeinde- und Landesbauten

3) Erstellen von Privatstrassen und Parkplätzen

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchobjekte.

Bewilligte Bauobjekte 1), -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinden

1.1.93 - 31.12.93

Gemeinden	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Bewilligte Bauobjekte 1)												
Neubauten												
Wohngebäude 2)	12	52	21	23	13	1	27	24	8	4	2	187
Arbeitsgebäude 3)	16	9	7	6	14	1	6	4	8	6	-	77
Veränderungsbauten 4)												
Wohngebäude 2)	25	11	17	17	26	6	15	2	9	8	3	139
Arbeitsgebäude 3)	20	11	14	24	24	5	11	6	6	10	11	142
Privater Tiefbau	1	1	-	1	3	-	1	1	1	-	-	9
Gesamtzahl	74	84	59	71	80	13	60	37	32	28	16	554
Baukosten in 1000 sFr.												
Private Kostenträger	23526	51899	23270	41798	30149	1665	40452	21108	40137	5161	1966	281131
Oeffentl. Kostenträger	7880	40	23	3	1731	-	4990	-	195	9449	331	24642
Gesamtkosten	31406	51939	23293	41801	31880	1665	45442	21108	40332	14610	2297	305773
Bauvolumen in m3												
Wohngebäude	28855	72695	29295	30521	39779	3180	48045	29772	8997	10363	3382	304884
Arbeitsgebäude	37456	22294	-3857	3660	87018	-	30833	697	68397	12350	1325	260173
Privater Tiefbau	-	-	-	-	592	-	-	-	45500	-	-	46092
Gesamtvolumen	66311	94989	25438	34181	127389	3180	78878	30469	122894	22713	4707	611149
Fläche in m2												
Bruttogeschossfl. 5)	14256	21541	5504	8755	19956	819	21162	13689	13346	20888	1014	140930
Ueberbauungsfläche 6)	7609	12473	3373	4491	12510	210	9103	10167	8817	2541	670	71964
Verkehrsfläche 7)	4216	8076	2821	3272	7297	178	6904	2645	4923	1870	419	42621

- 1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeteilt.
- 2) Ein- und Mehrfamilienhäuser, einschliesslich Ein- und Mehrfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung, sowie landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 3) Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industr. und gewerbl. Bauten, landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 4) Umbauten, Anbauten, Abbruch, Abbruch mit Wiederaufbau, Teilabbruch
- 5) Die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen ohne Garagen, Keller, Heiz- und Brennstofflagerräume, technische Installationsräume, Waschküchen und Trockenräume sowie Balkone, Loggien, Wintergarten etc., sofern sie nicht einer anderen Nutzung zugeführt oder hierfür verwendet werden können.
- 6) Fläche des Gebäudegrundrisses
- 7) Fläche der verkehrsmässig benützbaren Strassen und Plätze auf der Parzelle

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Neubauobjekte 1) nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden

1.1.93 - 31.12.93

Neubauobjekte / Gebäudeart	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
WOHNGBAUEUDE												
Einfamilienhäuser	8	43	16	16	9	1	19	17	8	1	2	140
Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung	1	-	1	-	-	-	1	1	-	-	-	4
Einfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerbbl. Nutzg.	1	-	1	-	-	-	2	1	-	3	-	8
Ferienhaus	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
Mehrfamilienhäuser	2	9	3	5	4	-	3	5	-	-	-	31
Mehrfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerbbl. Nutzg.	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
T o t a l Wohngebäude	12	52	21	23	13	1	27	24	8	4	2	187
Wohnungen												
Wohnungen mit 1 Zimmer	-	-	1	-	-	-	4	1	-	-	-	6
2 Zimmern	1	-	-	3	7	-	8	9	-	-	-	28
3 Zimmern	3	16	3	11	12	-	11	2	-	-	-	58
4 Zimmern	4	28	2	12	6	-	12	11	-	1	-	76
5 und mehr Zimmern	11	54	23	17	8	1	31	25	8	3	2	183
T o t a l Wohnungen	19	98	29	43	33	1	66	48	8	4	2	351
Gästezimmer	-	1	-	1	-	-	1	-	-	-	-	3
Wohnräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Büroräume	4	12	-	-	1	-	14	-	-	-	-	31
Einzelbauweise												
Einzelbauweise	10	15	15	16	13	1	24	17	5	4	2	122
Verdichtete Bauten	2	-	6	-	-	-	-	5	3	-	-	16
Arealbauten	-	37	-	7	-	-	3	2	-	-	-	49
ARBEITSGEBAEUDE												
Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe												
Dienstleistungsbetriebe	-	1	-	-	-	-	1	-	1	-	-	3
Industr. u. gewerb. Bauten	1	3	-	2	5	-	2	-	3	-	-	16
Landwirtschaftliche Bauten	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	3
Oeffentliche Bauten	5	1	-	1	2	-	1	-	-	1	-	11
Fahrnisbauten 2)	10	4	7	3	6	1	2	4	4	3	-	44
T o t a l Arbeitsgebäude	16	9	7	6	14	1	6	4	8	6	-	77
Einzelbauweise												
Einzelbauweise	16	9	7	5	14	1	6	4	6	6	-	74
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arealbauten	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	-	3
T O T A L NEUBAUOBJEKTE	28	61	28	29	27	2	33	28	16	10	2	264

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente seperat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.

2) Kleinere lagerartige Bauten

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte bauliche Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden

1.1.93 - 31.12.93

Gebäudeart	Veränderung	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Einfamilien- häuser 1)	Abbruch 4)	1	-1	-1	1	1	-	-	-4	-	-	-	-3
	Anbau 5)	8	5	11	3	11	5	3	3	1	5	1	56
	Umbau 6)	9	3	5	11	6	1	7	2	3	2	-	49
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilien- häuser 2)	Abbruch 4)	-	-	-	-1	1	-	1	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	4	3	1	3	5	-	4	-	4	-	1	25
	Umbau 6)	3	1	1	-	2	-	-	1	1	1	1	11
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- und Dienstleistungs- betriebe	Abbruch 4)	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	3
	Umbau 6)	1	-	-	1	6	-	1	-	-	1	-	10
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Industr. und gewerbl. Bauten	Abbruch 4)	-1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	2	-	1	2	5	-	1	2	-	-	1	14
	Umbau 6)	1	1	1	-	2	-	2	-	2	1	1	11
	Umgebung 7)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Landwirtschaft- liche Bauten	Abbruch 4)	-	-2	-1	-1	1	-	-	-1	-	-	-	-4
	Anbau 5)	1	-	1	-	1	-	-	-	-	-	1	4
	Umbau 6)	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	3
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oeffentliche Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	1	-	-	-	-	-	1	-	-	2	-	4
	Umbau 6)	2	-	2	1	2	-	1	-	1	2	1	12
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Fahrrisbauten 3)	Abbruch 4)	-1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	3	8	3	4	5	3	4	2	1	3	4	40
	Umbau 6)	5	4	3	15	1	2	1	1	-	1	2	35
	Umgebung 7)	4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	6
Privater Tiefbau	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umgebung 7)	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	2
Total													
Bewilligte Bauobjekte mit baulichen Aenderungen		46	22	31	41	50	11	27	8	15	18	14	283

1) Einfamilienhäuser / Ferienhäuser / Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen / Einfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung

2) Mehrfamilienhäuser / Mehrfamilienhäuser mit dienstl. oder gewerbl. Nutzung

3) Kleinere lagerartige Gebäude

4) Abbruch und Abbruch mit Wiederaufbau und Teilabbruch

5) Anbau, Anbau u. Aufbau, Umbau und Anbau

6) Umbau, Fassadenänderung, Aenderung der technischen Ausrüstung und Zweckänderung

7) Umgebungsgestaltung

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden (in 1000 sFr.)

1.1.93 - 31.12.93

Gemeinden	Wohngebäude			Arbeitsgebäude					Privater	Total	Gesamt- total
	Einfamilien- häuser	Mehrfamilien- häuser	Total	Geschäfts- u. Dienst- leistungs- betriebe	Industr. und gewerbl. Bauten	Landwirt- schaft- liche Bauten	Oeffentl. Bauten	Fahrnis- bauten	Tiefbau		
NEUBAUTEN											
Vaduz	10886	1500	12386	550	50	-	4675	410	-	5685	18071
Triesen	17392	21300	38692	900	9700	-	40	-	-	10640	49332
Balzers	10320	3850	14170	-	-	-	-	-	-	-	14170
Triesenberg	27995	6785	34780	1470	180	-	-	-	-	1650	36430
Schaan	5105	6080	11185	-	5610	280	75	170	180	6315	17500
Planken	503	-	503	-	-	-	-	-	-	-	503
Eschen	13094	12960	26054	4885	4113	-	110	210	-	9318	35372
Mauren	10768	8600	19368	115	-	-	-	-	-	115	19483
Gamprin	4169	-	4169	30000	910	-	-	4	-	30914	35083
Ruggell	2435	-	2435	1100	-	27	95	-	-	1222	3657
Schellenberg	1090	-	1090	-	-	-	-	-	-	-	1090
Liechten- stein	103757	61075	164832	39020	20563	307	4995	794	180	65859	230691
VERAENDERUNGSBAUTEN											
Vaduz	4045	3880	7925	1250	820	50	3175	107	8	5410	13335
Triesen	1297	1247	2544	15	30	12	-	6	-	63	2607
Balzers	2590	1460	4050	3605	615	850	3	-	-	5073	9123
Triesenberg	1732	90	1822	318	3200	10	3	18	-	3549	5371
Schaan	2672	632	3304	5680	3175	115	1656	-	450	11076	14380
Planken	1162	-	1162	-	-	-	-	-	-	-	1162
Eschen	1634	2010	3644	896	483	-	4880	48	120	6427	10071
Mauren	675	800	1475	3	70	-	-	78	-	151	1626
Gamprin	321	1553	1874	150	25	6	195	-	3000	3376	5250
Ruggell	3742	15	3757	83	60	-	7054	-	-	7197	10954
Schellenberg	156	550	706	70	95	5	331	-	-	501	1207
Liechten- stein	20026	12237	32263	12070	8573	1048	17297	257	3578	42823	75086
TOTAL BAUKOSTEN											
Neu- und Verän- derungsbauten	123783	73312	197095	51090	29136	1355	22292	1051	3758	108682	305777

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden

1.1.93 - 31.12.93

Gemeinde	Anzahl (ohne priv. Tiefbau)			Ueberbauungsfläche in m2 4)			Verkehrsfläche in m2 4)		
	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)
Vaduz	56	-	17	5516	-	2102	3543	-	673
Triesen	83	-	-	12585	-	-112	8076	-	-
Balzers	53	-	6	2179	-	1194	2585	-	236
Triesenberg	65	-	5	4025	-	1108	2872	-	421
Schaan	72	-	5	11371	-	1159	7317	-	-
Planken	13	-	-	210	-	-	178	-	-
Eschen	54	1	4	8764	16	323	6472	36	396
Mauren	34	2	-	9715	346	106	2166	279	200
Gamprin	28	1	2	7505	96	1340	5647	-	-600
Ruggell	21	-	7	1156	-	1389	659	-	1211
Schellenberg	13	2	1	399	250	21	190	229	-
Liechtenstein	492	6	47	63425	708	8630	39705	544	2537

1) Wohnzone, Kernzone, Industrie- und Gewerbezone, öffentliche Zone

2) Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird

3) Landwirtschaftszone / Uebrigtes Gemeindegebiet: Flächen, die weder einer Bauzone nach Zonen anderer Nutzung zugeteilt sind / Waldgebiet

4) Nur Fläche der Neu- und Anbauten

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden

1.1.93 - 31.12.93

Ausstattung	Gemeinde											
	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprien	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Liftanlage	2	10	3	-	6	-	6	1	4	2	-	34
Blitzschutzanlage	3	4	1	1	5	-	4	-	-	-	-	18
Nasslöschposten	-	24	4	-	4	-	7	6	9	5	-	59
Brandmeldeanlage Teilüberwacht	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	2
Brandmeldeanlage Vollüberwacht	-	1	1	-	-	-	-	-	1	-	-	3
Sprinkleranlage	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Heizung												
Oelheizung												
Tankanlage	17	11	9	25	13	2	8	12	8	4	4	113
Elektroheizung	1	-	-	1	-	-	-	-	-	3	1	6
Holz / feste Brennstoffe 1)												
Gasheizung	15	22	13	28	3	-	15	12	12	1	1	122
Gasheizung	11	15	22	-	11	-	24	11	4	4	1	103
Alternativ- heizung												
Alternativ- heizung	2	-	3	1	7	-	2	1	1	-	-	17

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

1) Holz / feste Brennstoffe werden als Zusatzheizungen eingebaut.

Quelle: Hochbauamt

QUARTALS - TABELLEN

Baustatistik

1. Quartal 1993
Januar - März

Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
Einleitung	23
Tabellen	
Tab. 1: Bewilligte Bauobjekte nach Gemeinde und Baukategorie	27
Tab. 2: Bewilligte Bauobjekte, -kosten, -volumen und -fläche nach Gemeinden	28
Tab. 3: Bewilligte Neubauobjekte nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden	29
Tab. 4: Bewilligte bauliche Veränderungen nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden	30
Tab. 5: Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden	31
Tab. 6: Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden	32
Tab. 7: Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden	33
Tab. 8: Neue Wohnungen seit 1991	34

Einleitung

Die vom Amt für Volkswirtschaft publizierte Baustatistik bezieht sich nur auf Baubewilligungen von Hochbauten sowie privaten Tiefbau (Privatstrassen und Parkplätze). Sie enthält somit keine Angaben über die Tiefbauvorhaben der öffentlichen Hand.

Bewilligte Bauobjekte 1. Quartal 1993 / Januar - März

Mehr Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert im 1. Quartal 1993 als im Vergleichs-
quartal (1. Quartal 1992).

Im Berichtsquartal wurden insgesamt 109 (101) Bauobjekte bewilligt, welche ein Bauvolumen von 160'165 (85'537) m³ umfassen. Der Wert gemäss Kostenvoranschlägen hat 72.2 (69.0) Mio Franken betragen.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	Bauvolumen in m ³			Baukosten in 1000.-- Fr.		
	2.Q. 93	2.Q. 92	Abweichung	2.Q. 93	2.Q. 92	Abweichung
Wohnungsbau	44'190	80'804	-45.3%	26'156	48'701	-46.3%
Industrie und Gewerbebauten	105'786	-5'816	-1918.9%	45'466	14'266	218.7%
Landwirtschaftliche Bauten	-40	513	-107.8%	310	26	1092.3%
Öffentliche Bauten	10'199	8'805	15.8%	243	5'456	-95.5%
Fahrnisbauten	30	1'231	-97.6%	10	554	-98.2%
Privater Tiefbau	-	-	-	-	30	-100.0%
Total	160'165	85'537	87.2%	72'185	69'033	4.6%

- bedeutet Null

· bedeutet Zahlenangabe nicht möglich, weil die begriffliche Voraussetzung dazu fehlt

Wiedergabe mit Quellenangabe erwünscht.

Vaduz, den 13. April 1993

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN

TABELLEN

Bewilligte Bauobjekte 1) nach Gemeinden und Baukategorien

1.1.93 - 31.3.93

Gemeinden	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Wohnbauten												
Anzahl	8	3	10	7	8	1	12	6	1	3	1	60
Bauvolumen in m3	2509	4094	4868	3691	6078	1784	11209	4895	373	4524	165	44190
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	1464	2504	3194	2089	3726	853	7030	2964	260	1946	126	26156
Industrielle und gewerbl. Bauten, Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe												
Anzahl	1	1	1	-	4	-	1	-	2	-	-	10
Bauvolumen in m3	1620	12017	-10000	418	7998	-	1187	-500	92100	946	-	105786
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	900	5000	500	300	3790	-	1265	3	33000	708	-	45466
Landwirtschaftliche Bauten												
Anzahl	-	-	2	-1	-	-	-	-1	-	-	-	-
Bauvolumen in m3	-	-	240	-280	-	-	-	-	-	-	-	-40
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	-	300	10	-	-	-	-	-	-	-	310
Oeffentliche Bauten 2)												
Anzahl	2	1	-	-	1	-	-	-	1	2	-	7
Bauvolumen in m3	30	29	-	-	743	-	-	-	9200	197	-	10199
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	50	40	-	-	81	-	-	-	60	12	-	243
Fahrnisbauten												
Anzahl	2	3	2	14	3	1	1	-	-	1	5	32
Bauvolumen in m3	-	-	-	-	-	-	30	-	-	-	-	30
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	10
Privater Tiefbau 3)												
Anzahl	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauvolumen in m3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T o t a l												
Anzahl	13	8	15	20	16	2	14	5	4	6	6	109
Bauvolumen in m3	4159	16140	-4892	3829	14819	1784	12426	4395	101673	5667	165	160165
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	2414	7544	3994	2399	7597	853	8305	2967	33320	2666	126	72185

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird jedoch der Hauptkategorie zugeteilt.

2) Gemeinde- und Landesbauten

3) Erstellen von Privatstrassen und Parkplätzen

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchobjekte.

Bewilligte Bauobjekte 1), -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinden

1.1.93 - 31.3.93

Gemeinden	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planen	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Bewilligte Bauobjekte 1)												
Neubauten												
Wohngebäude 2)	-	2	4	4	5	-	11	5	-	1	-	32
Arbeitsgebäude 3)	2	3	-	-	3	1	1	-	1	-	-	11
Veränderungsbauten 4)												
Wohngebäude 2)	8	1	6	3	3	1	1	1	1	2	1	28
Arbeitsgebäude 3)	3	2	5	13	5	-	1	-1	2	3	5	38
Privater Tiefbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtzahl	13	8	15	20	16	2	14	5	4	6	6	109
Baukosten in 1000 sFr.												
Private Kostenträger	2334	7504	3994	2399	7516	853	8305	2967	33260	2654	126	71912
Oeffentl. Kostenträger	80	40	-	-	81	-	-	-	60	12	-	273
Gesamtkosten	2414	7544	3994	2399	7597	853	8305	2967	33320	2666	126	72185
Bauvolumen in m3												
Wohngebäude	2509	4094	4868	3691	6078	1784	11209	4895	373	4524	165	44190
Arbeitsgebäude	1650	12046	-9760	138	8741	-	1217	-500	101300	1143	-	115975
Privater Tiefbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtvolumen	4159	16140	-4892	3829	14819	1784	12426	4395	101673	5667	165	160165
Fläche in m2												
Bruttogeschossfl. 5)	1110	3498	-1842	1038	2905	373	2850	830	9319	1295	84	21460
Ueberbauungsfläche 6)	409	1116	-185	330	2214	20	1616	336	5869	536	38	12299
Verkehrsfläche 7)	325	949	86	564	980	-	1532	349	3835	497	-	9117

- 1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeteilt.
- 2) Ein- und Mehrfamilienhäuser, einschliesslich Ein- und Mehrfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung, sowie landwirtschaftliche und öffentliche Bauten.
- 3) Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industr. und gewerbl. Bauten, landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 4) Umbauten, Anbauten, Abbruch, Abbruch mit Wiederaufbau, Teilabbruch
- 5) Die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen ohne Garagen, Keller, Heiz- und Brennstofflagerräume, technische Installationsräume, Waschküchen und Trockenräume sowie Balkone, Loggien, Wintergarten etc., sofern sie nicht einer anderen Nutzung zugeführt oder hierfür verwendet werden können.
- 6) Fläche des Gebäudegrundrisses
- 7) Fläche der verkehrsmässig benützbaren Strassen und Plätze auf der Parzelle

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Neubauobjekte 1) nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden

1.1.93 - 31.3.93

Neubauobjekte / Gebäudeart	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Plan-ken	Eschen	Mauern	Ganprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
WOHNGEBÄUDE												
Einfamilienhäuser	-	1	4	4	4	-	8	5	-	-	-	26
Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerbl. Nutzg.	-	-	-	-	-	-	2	-	-	1	-	3
Ferienhaus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilienhäuser	-	1	-	-	1	-	1	-	-	-	-	3
Mehrfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerbl. Nutzg.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T o t a l Wohngebäude	-	2	4	4	5	-	11	5	-	1	-	32
Wohnungen												
Wohnungen mit 1 Zimmer	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
2 Zimmern	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3
3 Zimmern	-	2	-	-	4	-	-	-	-	-	-	6
4 Zimmern	-	1	-	2	-	-	6	1	-	1	-	11
5 und mehr Zimmern	-	3	4	2	4	-	8	4	-	-	-	25
T o t a l Wohnungen	-	6	4	4	8	-	18	5	-	1	-	46
Gästezimmer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohnräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Büroräume	-	6	-	-	-	-	1	-	-	-	-	7
Einzelbauweise	-	2	4	4	5	-	11	3	-	1	-	30
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Arealbauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ARBEITSGEBÄUDE												
Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-	2
Industr. u. gewerb. Bauten	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2
Landwirtschaftliche Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oeffentliche Bauten	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Fahrnisbauten 2)	1	1	-	-	2	1	-	-	-	-	-	5
T o t a l Arbeitsgebäude	2	3	-	-	3	1	1	-	1	-	-	11
Einzelbauweise	2	3	-	-	3	1	1	-	-	-	-	10
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arealbauten	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
T O T A L NEUBAUOBJEKTE	2	5	4	4	8	1	12	5	1	1	-	43

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.

2) Kleinere lagerartige Bauten

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte bauliche Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden

1.1.93 - 31.3.93

Gebäudeart	Veränderung	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Einfamilien- häuser 1)	Abbruch 4)	1	-	-	-	-	-	-	-1	-	-	-	-
	Anbau 5)	3	-	5	-	3	1	-	-	1	2	1	16
	Umbau 6)	3	1	1	3	-	-	1	2	-	-	-	11
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilien- häuser 2)	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- und Dienstleistungs- betriebe	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umbau 6)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Industr. und gewerbl. Bauten	Abbruch 4)	-1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	3
	Umbau 6)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landwirtschaft- liche Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-1	-	-	-	-1	-	-	-	-2
	Anbau 5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umbau 6)	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oeffentliche Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umbau 6)	1	-	-	-	1	-	-	-	-	2	-	4
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Fahrrisbauten 3)	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	2	-	1	-	-	1	-	-	1	3	8
	Umbau 6)	-	-	2	13	1	-	-	-	-	-	2	18
	Umgebung 7)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Privater Tiefbau	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total													
Bewilligte Bauobjekte mit baulichen Aenderungen		11	3	11	16	8	1	2	-	2	5	6	65

- 1) Einfamilienhäuser / Ferienhäuser / Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen / Einfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung
- 2) Mehrfamilienhäuser / Mehrfamilienhäuser mit dienstl. oder gewerbl. Nutzung
- 3) Kleinere lagerartige Gebäude
- 4) Abbruch und Abbruch mit Wiederaufbau und Teilabbruch
- 5) Anbau, Anbau u. Aufbau, Umbau und Anbau
- 6) Umbau, Fassadenänderung, Änderung der technischen Ausrüstung und Zweckänderung
- 7) Umgebungsgestaltung

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden (in 1000 sFr.)

1.1.93 - 31.3.93

Gemeinden	Wohngebäude			Arbeitsgebäude				Privater Tiefbau		Total	Gesamttotal
	Einfamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Total	Geschäfts- u. Dienstleistungsbetriebe	Industr. und gewerbl. Bauten	Landwirtschaftliche Bauten	Oeffentl. Bauten	Fahrnisbauten			
NEUBAUTEN											
Vaduz	60	-	60	-	-	-	50	-	-	50	110
Triesen	620	1700	2320	-	5000	-	40	-	-	5040	7360
Balzers	2500	-	2500	-	-	-	-	-	-	-	2500
Triesenberg	1920	-	1920	-	-	-	-	-	-	-	1920
Schaan	2504	920	3424	-	3500	-	-	-	-	3500	6924
Planken	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
Eschen	4740	2200	6940	1265	-	-	-	-	-	1265	8205
Mauren	2670	-	2670	-	-	-	-	-	-	-	2670
Gamprin	-	-	-	30000	-	-	-	-	-	30000	30000
Ruggell	860	-	860	650	-	-	-	-	-	650	1510
Schellenberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Liechtenstein	15877	4820	20697	31915	8500	-	90	-	-	40505	61202
VERAENDERUNGSBAUTEN											
Vaduz	1324	80	1404	300	600	-	-	-	-	900	2304
Triesen	184	-	184	-	-	-	-	-	-	-	184
Balzers	694	-	694	-	500	300	-	-	-	800	1494
Triesenberg	169	-	169	300	-	10	-	-	-	310	479
Schaan	302	-	302	-	290	-	81	-	-	371	673
Planken	850	-	850	-	-	-	-	-	-	-	850
Eschen	90	-	90	-	-	-	-	10	-	10	100
Mauren	294	-	294	3	-	-	-	-	-	3	297
Gamprin	260	-	260	3000	-	-	60	-	-	3060	3320
Ruggell	1086	-	1086	58	-	-	12	-	-	70	1156
Schellenberg	126	-	126	-	-	-	-	-	-	-	126
Liechtenstein	5379	80	5459	3661	1390	310	153	10	-	5524	10983
TOTAL BAUKOSTEN											
Neu- und Veränderungsbauten	21256	4900	26156	35576	9890	310	243	10	-	46029	72185

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden

1.1.93 - 31.3.93

Gemeinde	Anzahl (ohne priv. Tiefbau)			Ueberbauungsfläche in m ² 4)			Verkehrsfläche in m ² 4)		
	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)
Vaduz	11	-	2	395	-	14	310	-	15
Triesen	8	-	-	1116	-	-	949	-	-
Balzers	13	-	2	-985	-	800	86	-	-
Triesenberg	21	-	-1	375	-	-45	564	-	-
Schaan	15	-	1	2214	-	-	980	-	-
Planken	2	-	-	20	-	-	-	-	-
Eschen	13	-	1	1451	-	165	1152	-	380
Mauren	5	-	-	336	-	-	349	-	-
Gamprin	3	-	1	5129	-	740	3835	-	-
Ruggell	4	-	2	536	-	-	497	-	-
Schellenberg	6	-	-	38	-	-	-	-	-
Liechtenstein	101	-	8	10625	-	1674	8722	-	395

1) Wohnzone, Kernzone, Industrie- und Gewerbezone, Öffentliche Zone

2) Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird

3) Landwirtschaftszone / Uebriges Gemeindegebiet: Flächen, die weder einer Bauzone nach Zonen anderer Nutzung zugeteilt sind / Waldgebiet

4) Nur Fläche der Neu- und Anbauten

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden

1.1.93 - 31.3.93

Ausstattung	Gemeinde											
	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Liftanlage	-	3	1	-	-	-	-	-	4	1	-	9
Blitzschutzanlage	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Nasslöschposten	-	6	-	-	-	-	-	-	8	-	-	14
Brandmeldeanlage Teilüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brandmeldeanlage Vollüberwacht	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	2
Sprinkleranlage	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Heizung												
Oelheizung Tankanlage	4	-	3	4	4	1	-	5	1	2	-	24
Elektroheizung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Holz / feste Brennstoffe 1)	-	4	2	2	2	-	2	2	-	-	-	14
Gasheizung	3	3	4	-	5	-	9	-	1	1	-	26
Alternativ- heizung	-	-	1	-	1	-	1	1	1	-	-	5

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

1) Holz / feste Brennstoffe werden als Zusatzheizungen eingebaut.

Quelle: Hochbauamt

Tabelle 8

Neue Wohnungen seit 1991

	Anzahl Wohnungen mit:					Total Wohnungen
	1 Zimmer	2 Zimmer	3 Zimmer	4 Zimmer	5 und mehr Zimmer	
1991	6	32	39	49	127	253
1992	14	43	58	74	124	313
1. Quartal 93	1	3	6	11	25	46

Baustatistik

2. Quartal 1993
April - Juni

Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
Einleitung	39
Tabellen	
Tab. 1: Bewilligte Bauobjekte nach Gemeinde und Baukategorie	43
Tab. 2: Bewilligte Bauobjekte, -kosten, -volumen und -fläche nach Gemeinden	44
Tab. 3: Bewilligte Neubauobjekte nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden	45
Tab. 4: Bewilligte bauliche Veränderungen nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden	46
Tab. 5: Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden	47
Tab. 6: Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden	48
Tab. 7: Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden	49
Tab. 8: Neue Wohnungen seit 1991	50

Einleitung

Die vom Amt für Volkswirtschaft publizierte Baustatistik bezieht sich nur auf Baubewilligungen von Hochbauten sowie privaten Tiefbau (Privatstrassen und Parkplätze). Sie enthält somit keine Angaben über die Tiefbauvorhaben der öffentlichen Hand.

Bewilligte Bauobjekte 2. Quartal 1993 / April - Juni

Das 2. Quartal 1993 weist weniger Baubewilligungen, kleineres Bauvolumen, geringerer Bauwert auf, als im letztjährigen Vergleichsquartal (2. Quartal 1992).

Im Berichtsquartal wurden insgesamt 144 (202) Bauobjekte bewilligt, welche ein Bauvolumen von 141'930 (204'039) m³ umfassen. Der Wert gemäss Kostenvoranschlägen hat 63.3 (124.6) Mio Franken betragen.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	Bauvolumen in m ³			Baukosten in 1000.-- Fr.		
	2.Q. 93	2.Q. 92	Abweichung	2.Q. 93	2.Q. 92	Abweichung
Wohnungsbau	76'891	103'646	-25.8%	43'073	60'845	-29.2%
Industrie und Gewerbebauten	45'219	49'955	-9.5%	11'090	30'278	-63.4%
Landwirtschaftliche Bauten	2'010	2'520	-20.2%	623	190	227.9%
Öffentliche Bauten	9'059	44'778	-79.8%	7'976	33'115	-75.9%
Fahrnisbauten	8'751	3'140	178.7%	520	128	306.3%
Privater Tiefbau	-	-	-	-	79	-100.0%
Total	141'930	204'039	-30.4%	63'282	124'635	-49.2%

- bedeutet Null

. bedeutet Zahlenangabe nicht möglich, weil die begriffliche Voraussetzung dazu fehlt

Wiedergabe mit Quellenangabe erwünscht.

Vaduz, den 22. Juli 1993

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN

TABELLEN

Bewilligte Bauobjekte 1) nach Gemeinden und Baukategorien

1.4.93 - 30.6.93

Gemeinden	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Wohnbauten												
Anzahl	15	11	5	15	13	3	10	1	5	5	1	84
Bauvolumen in m3	12731	6286	4127	8587	20274	234	11038	4618	2242	5355	1399	76891
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	8941	3907	2388	6763	3900	207	6047	5126	1289	3953	550	43073
Industrielle und gewerbl. Bauten, Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe												
Anzahl	2	2	2	2	2	-	1	-	2	1	1	15
Bauvolumen in m3	8073	5451	4271	10	18784	-	246	-	7231	1071	82	45219
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	300	3530	3700	-	2050	-	120	-	870	475	45	11090
Landwirtschaftliche Bauten												
Anzahl	-	-1	1	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Bauvolumen in m3	-	-564	2300	-	260	-	-	-	14	-	-	2010
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	12	550	-	55	-	-	-	6	-	-	623
Oeffentliche Bauten 2)												
Anzahl	2	-	1	1	1	-	-	-	-	1	-	6
Bauvolumen in m3	530	-	-	3	36	-	-	-	-	8490	-	9059
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	950	-	3	3	40	-	-	-	-	6980	-	7976
Fahrnisbauten												
Anzahl	9	1	5	2	6	4	4	4	1	2	-	38
Bauvolumen in m3	58	-	-	-	8000	-	673	-	20	-	-	8751
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	255	-	-	18	-	-	223	21	3	-	-	520
Privater Tiefbau 3)												
Anzahl	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauvolumen in m3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T o t a l												
Anzahl	28	13	14	20	22	7	15	5	9	9	2	144
Bauvolumen in m3	21392	11173	10698	8600	47354	234	11957	4618	9507	14916	1481	141930
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	10446	7449	6641	6784	6045	207	6390	5147	2169	11408	595	63283

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird jedoch der Hauptkategorie zugeteilt.

2) Gemeinde- und Landesbauten

3) Erstellen von Privatstrassen und Parkplätzen

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchobjekte.

Bewilligte Bauobjekte 1), -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinden

1.4.93 - 30.6.93

Gemeinden	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Bewilligte Bauobjekte 1)												
Neubauten												
Wohngebäude 2)	7	6	2	7	4	-	7	2	2	3	1	41
Arbeitsgebäude 3)	6	1	4	1	5	-	2	3	3	1	-	26
Veränderungsbauten 4)												
Wohngebäude 2)	8	5	3	8	9	3	3	-1	3	2	-	43
Arbeitsgebäude 3)	7	1	5	4	4	4	3	1	1	3	1	34
Privater Tiefbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtzahl	28	13	14	20	22	7	15	5	9	9	2	144
Baukosten in 1000 sFr.												
Private Kostenträger	9496	7449	6638	6781	6005	207	6390	5147	2169	2128	595	53007
Oeffentl. Kostenträger	950	-	3	3	40	-	-	-	-	9280	-	10276
Gesamtkosten	10446	7449	6641	6784	6045	207	6390	5147	2169	11408	595	63283
Bauvolumen in m3												
Wohngebäude	12731	6286	4127	8587	20274	234	11038	4618	2242	5355	1399	76891
Arbeitsgebäude	8661	4887	6571	13	27080	-	919	-	7265	9561	82	65039
Privater Tiefbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtvolumen	21392	11173	10698	8600	47354	234	11957	4618	9507	14916	1481	141930
Fläche in m2												
Bruttogeschossfl. 5)	3367	2570	1995	2313	2970	118	2808	1205	1825	2631	308	22110
Ueberbauungsfläche 6)	1955	1387	1357	1059	1433	75	1433	243	1342	1599	182	12065
Verkehrsfläche 7)	1374	867	1271	715	688	-	880	446	219	1373	66	7899

- 1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeteilt.
- 2) Ein- und Mehrfamilienhäuser, einschliesslich Ein- und Mehrfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung, sowie landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 3) Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industr. und gewerbl. Bauten, landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 4) Umbauten, Anbauten, Abbruch, Abbruch mit Wiederaufbau, Teilabbruch
- 5) Die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen ohne Garagen, Keller, Heiz- und Brennstofflagerräume, technische Installationsräume, Waschküchen und Trockenräume sowie Balkone, Loggien, Wintergarten etc., sofern sie nicht einer anderen Nutzung zugeführt oder hierfür verwendet werden können.
- 6) Fläche des Gebäudegrundrisses
- 7) Fläche der verkehrsmässig benützbaren Strassen und Plätze auf der Parzelle

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Neubauobjekte 1) nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden

1.4.93 - 30.6.93

Neubauobjekte / Gebäudeart	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Plan-ken	Eschen	Mauern	Gamp- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
WOHNGEBÄUDE												
Einfamilienhäuser	5	6	1	3	2	-	6	-	2	1	1	27
Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Einfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerbl. Nutzg.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2
Ferienhaus	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
Mehrfamilienhäuser	1	-	-	2	2	-	1	2	-	-	-	8
Mehrfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerbl. Nutzg.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T o t a l Wohngebäude	7	6	2	7	4	-	7	2	2	3	1	41
Wohnungen												
Wohnungen mit 1 Zimmer	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	2
2 Zimmern	1	-	-	2	4	-	-	-	-	-	-	7
3 Zimmern	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	10
4 Zimmern	2	-	-	-	3	-	-	3	-	-	-	8
5 und mehr Zimmern	6	6	2	5	1	-	7	8	2	3	1	41
T o t a l Wohnungen	9	6	3	17	8	-	8	11	2	3	1	68
Gästezimmer	-	1	-	1	-	-	1	-	-	-	-	3
Wohnräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Büroräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einzelbauweise	7	6	2	7	4	-	5	-	2	3	1	37
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arealbauten	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	4
ARBEITSGEBÄUDE												
Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Industr. u. gewerb. Bauten	-	1	-	-	2	-	-	-	2	-	-	5
Landwirtschaftliche Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oeffentliche Bauten	2	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	3
Fahrnisbauten 2)	4	-	4	1	2	-	2	2	1	1	-	17
T o t a l Arbeitsgebäude	6	1	4	1	5	-	2	2	3	1	-	25
Einzelbauweise	6	1	4	1	5	-	2	2	2	1	-	24
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arealbauten	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
T O T A L NEUBAUOBJEKTE	13	7	6	8	9	-	9	4	5	4	1	66

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente seperat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.

2) Kleinere lagerartige Bauten

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte bauliche Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden

1.4.93 - 30.6.93

Gebäudeart	Veränderung	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Einfamilien- häuser 1)	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-2	-	-	-	-2
	Anbau 5)	3	3	3	2	1	2	1	1	-	2	-	18
	Umbau 6)	4	2	-	4	5	1	-	-	2	-	-	18
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilien- häuser 2)	Abbruch 4)	-	-	-	-1	-	-	-	-	-	-	-	-1
	Anbau 5)	-	-	-	3	2	-	2	-	1	-	-	8
	Umbau 6)	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- und Dienstleistungs- betriebe	Abbruch 4)	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Industr. und gewerbl. Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	2	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	4
	Umbau 6)	-	1	1	-	-	-	1	-	-	-	-	3
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landwirtschaft- liche Bauten	Abbruch 4)	-	-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1
	Anbau 5)	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oeffentliche Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
	Umbau 6)	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	2
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrrisbauten 3)	Abbruch 4)	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
	Anbau 5)	1	1	1	-	4	3	1	-	-	-	-	11
	Umbau 6)	4	-	-	-	-	1	1	-	-	1	-	7
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
Privater Tiefbau	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total													
Bewilligte Bauobjekte mit baulichen Aenderungen		15	6	8	12	13	7	6	-	4	5	1	77

1) Einfamilienhäuser / Ferienhäuser / Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen / Einfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung

2) Mehrfamilienhäuser / Mehrfamilienhäuser mit dienstl. oder gewerbl. Nutzung

3) Kleinere lagerartige Gebäude

4) Abbruch und Abbruch mit Wiederaufbau und Teilabbruch

5) Anbau, Anbau u. Aufbau, Umbau und Anbau

6) Umbau, Fassadenänderung, Änderung der technischen Ausrüstung und Zweckänderung

7) Umgebungsgestaltung

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden (in 1000 sFr.)

1.4.93 - 30.6.93

Gemeinden	Wohngebäude		Total	Arbeitsgebäude			Privater Tiefbau			Total	Gesamttotal
	Einfa- milien- häuser	Mehrfa- milien- häuser		Geschäfts- u. Dienst- leistungs- betriebe	Industr. und gewerbl. Bauten	Landwirt- schaft- liche Bauten	Oeffentl. Bauten	Fahrnis- bauten			
NEUBAUTEN											
Vaduz	7072	-	7072	-	-	-	950	250	-	1200	8272
Triesen	3007	-	3007	-	3500	-	-	-	-	3500	6507
Balzers	1246	-	1246	-	-	-	-	-	-	-	1246
Triesenberg	5420	1077	6497	-	-	-	-	-	-	-	6497
Schaan	948	2000	2948	-	2050	-	40	-	-	2090	5038
Planken	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eschen	4543	530	5073	-	-	-	-	210	-	210	5283
Mauren	143	4900	5043	-	-	-	-	-	-	-	5043
Gamprin	950	-	950	-	870	-	-	3	-	873	1823
Ruggell	1555	-	1555	450	-	-	-	-	-	450	2005
Schellenberg	550	-	550	-	-	-	-	-	-	-	550
Liechten- stein	25435	8507	33943	450	6420	-	990	463	-	8323	42267
VERAENDERUNGSBAUTEN											
Vaduz	1869	-	1869	100	200	-	-	5	-	305	2174
Triesen	900	-	900	-	30	12	-	-	-	42	942
Balzers	1142	-	1142	3600	100	550	3	-	-	4253	5395
Triesenberg	175	90	265	-	-	-	3	18	-	21	286
Schaan	675	277	952	-	-	55	-	-	-	55	1007
Planken	207	-	207	-	-	-	-	-	-	-	207
Eschen	3	970	973	-	120	-	-	13	-	133	1106
Mauren	83	-	83	-	-	-	-	21	-	21	104
Gamprin	24	315	339	-	-	6	-	-	-	6	345
Ruggell	2398	-	2398	25	-	-	6980	-	-	7005	9403
Schellenberg	-	-	-	-	45	-	-	-	-	45	45
Liechten- stein	7478	1652	9130	3725	495	623	6986	57	-	11886	21016
TOTAL BAUKOSTEN											
Neu- und Verän- derungsbauten	32914	10159	43073	4175	6915	623	7976	520	-	20209	63283

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden

1.4.93 - 30.6.93

Gemeinde	Anzahl (ohne priv. Tiefbau)			Ueberbauungsfläche in m2 4)			Verkehrsfläche in m2 4)		
	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)
Vaduz	23	-	5	1592	-	372	1149	-	225
Triesen	14	-	-1	1499	-	-112	867	-	-
Balzers	11	-	3	963	-	394	1035	-	236
Triesenberg	16	-	4	838	-	221	595	-	120
Schaan	22	-	-	1453	-	-	708	-	-
Planken	7	-	-	75	-	-	-	-	-
Eschen	13	-	2	1275	-	158	864	-	16
Mauren	4	-	1	-7	-	250	196	-	250
Gamprin	8	-	1	742	-	600	819	-	-600
Ruggell	7	-	2	323	-	1276	162	-	1211
Schellenberg	2	-	-	182	-	-	66	-	-
Liechtenstein	127	-	17	8935	-	3159	6461	-	1458

1) Wohnzone, Kernzone, Industrie- und Gewerbezone, öffentliche Zone

2) Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird

3) Landwirtschaftszone / Uebrigcs Gemeindegebiet: Flächen, die weder einer Bauzone nach Zonen anderer Nutzung zugeteilt sind / Waldgebiet

4) Nur Fläche der Neu- und Anbauten

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden

1.4.93 - 30.6.93

Ausstattung	Gemeinde											
	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Liftanlage	1	1	1	-	1	-	-	1	-	1	-	6
Blitzschutzanlage	2	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	4
Nasslöschposten	-	2	3	-	4	-	-	4	1	5	-	19
Brandmeldeanlage Teilüberwacht	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	2
Brandmeldeanlage Vollüberwacht	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Sprinkleranlage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Heizung												
Ölheizung Tankanlage	2	6	2	7	1	-	3	-2	-	2	1	22
Elektroheizung	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Holz / feste Brennstoffe 1)	6	1	-	13	-	-	2	-	4	1	-	27
Gasheizung	5	5	3	-	1	-	5	2	2	2	1	26
Alternativ- heizung	1	-	-	1	3	-	1	-	-	-	-	6

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

1) Holz / feste Brennstoffe werden als Zusatzheizungen eingebaut.

Quelle: Hochbauamt

Tabelle 8

Neue Wohnungen seit 1991

	Anzahl Wohnungen mit:					Total Wohnungen
	1 Zimmer	2 Zimmer	3 Zimmer	4 Zimmer	5 und mehr Zimmer	
1991	6	32	39	49	127	253
1992	14	43	58	74	124	313
1. Quartal 93	1	3	6	11	25	46
2. Quartal 93	2	7	10	8	41	68

Baustatistik

3. Quartal 1993
Juli - September

Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
Einleitung	55
Tabellen	
Tab. 1: Bewilligte Bauobjekte nach Gemeinde und Baukategorie.....	59
Tab. 2: Bewilligte Bauobjekte, -kosten, -volumen und -fläche nach Gemeinden.....	60
Tab. 3: Bewilligte Neubauobjekte nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden	61
Tab. 4: Bewilligte bauliche Veränderungen nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden	62
Tab. 5: Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden	63
Tab. 6: Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden	64
Tab. 7: Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden.....	65
Tab. 8: Neue Wohnungen seit 1991	66

Einleitung

Die vom Amt für Volkswirtschaft publizierte Baustatistik bezieht sich nur auf Baubewilligungen von Hochbauten sowie privaten Tiefbau (Privatstrassen und Parkplätze). Sie enthält somit keine Angaben über die Tiefbauvorhaben der öffentlichen Hand.

Bewilligte Bauobjekte 3. Quartal 1993 / Juli - September

Das 3. Quartal 1993 weist weniger Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert auf, als im letztjährigen Vergleichsquartal (3. Quartal 1992).

Im Berichtsquartal wurden insgesamt 142 (158) Bauobjekte bewilligt, welche ein Bauvolumen von 167'930 (163'588) m³ umfassen. Der Wert gemäss Kostenvoranschlägen hat 84.8 (77.0) Mio Franken betragen. Die Werte in Klammern sind Vorjahreswerte des gleichen Quartals.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	Bauvolumen in m ³			Baukosten in 1000.-- Fr.		
	3.Q. 93	3.Q. 92	Abweichung	3.Q. 93	3.Q. 92	Abweichung
Wohnungsbau	90'391	82'871	9%	56'174	52'505	7%
Industrie und Gewerbebauten	63'036	70'781	-11%	22'271	19'154	16%
Landwirtschaftliche Bauten	1'835	700	162%	305	180	69%
Öffentliche Bauten	11'249	8'931	26%	5'366	4'693	14%
Fahrnisbauten	911	305	199%	308	117	163%
Privater Tiefbau					320	
Total	167'422	163'588	2%	84'424	76'969	10%

- bedeutet Null

· bedeutet Zahlenangabe nicht möglich, weil die begriffliche Voraussetzung dazu fehlt

Wiedergabe mit Quellenangabe erwünscht.

Vaduz, den 28. Oktober 1993

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN

TABELLEN

Bewilligte Bauobjekte 1) nach Gemeinden und Baukategorien

1.7.93 - 30.9.93

Gemeinden	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Wohnbauten												
Anzahl	2	11	12	8	12	1	8	9	2	3	2	70
Bauvolumen in m3	132	34037	9120	6902	11059	130	17617	8890	867	469	1168	90391
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	346	20039	6121	4621	6170	55	11025	6108	572	277	840	56174
Industrielle und gewerbl. Bauten, Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe												
Anzahl	1	1	-	4	8	-	4	1	2	-	-	21
Bauvolumen in m3	10420	2088	-668	3509	31539	-	15129	311	708	-	-	63036
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	55	900	5	4868	7975	-	8215	50	203	-	-	22271
Landwirtschaftliche Bauten												
Anzahl	-	-	-1	-	2	-	-	-	-	1	1	3
Bauvolumen in m3	-	-	-	-	1680	-	-	-	-	31	124	1835
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	-	-	-	280	-	-	-	-	20	5	305
Oeffentliche Bauten 2)												
Anzahl	4	-	1	1	2	-	-	-	1	-	1	10
Bauvolumen in m3	4458	-	-	-	5944	-	-	-	255	-	592	11249
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	3325	-	-	-	1575	-	-	-	135	-	331	5366
Fahrnisbauten												
Anzahl	7	8	4	5	1	1	2	3	3	4	-	38
Bauvolumen in m3	777	-	-	-	-	-	94	40	-	-	-	911
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	250	6	-	-	-	-	25	27	-	-	-	308
Privater Tiefbau 3)												
Anzahl	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauvolumen in m3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T o t a l												
Anzahl	14	20	16	18	25	2	14	13	8	8	4	142
Bauvolumen in m3	15787	36125	8452	10411	50222	130	32840	9241	1830	500	1884	167422
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	3976	20945	6126	9489	16000	55	19265	6185	910	297	1176	84424

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird jedoch der Hauptkategorie zugeweiht.

2) Gemeinde- und Landesbauten

3) Erstellen von Privatstrassen und Parkplätzen

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchobjekte.

Bewilligte Bauobjekte 1), -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinden

1.7.93 - 30.9.93

Gemeinden	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Bewilligte Bauobjekte 1)												
Neubauten												
Wohngebäude 2)	-	8	8	5	3	-	5	8	1	-	1	39
Arbeitsgebäude 3)	7	4	3	5	3	-	2	-	3	3	-	30
Veränderungsbauten 4)												
Wohngebäude 2)	2	3	4	3	9	1	3	1	1	3	1	31
Arbeitsgebäude 3)	5	5	1	5	10	1	4	4	3	2	2	42
Privater Tiefbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtzahl	14	20	16	18	25	2	14	13	8	8	4	142
Baukosten in 1000 sFr.												
Private Kostenträger	651	20945	6106	9489	14425	55	19266	6185	774	297	845	79038
Oeffentl. Kostenträger	3325	-	20	-	1575	-	-	-	135	-	331	5386
Gesamtkosten	3976	20945	6126	9489	16000	55	19266	6185	909	297	1176	84424
Bauvolumen in m3												
Wohngebäude	132	34037	9120	6902	11059	130	17617	8890	867	469	1168	90391
Arbeitsgebäude	15655	2088	-668	3509	39163	-	15223	351	963	31	716	77031
Privater Tiefbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtvolumen	15787	36125	8452	10411	50222	130	32840	9241	1830	500	1884	167422
Fläche in m2												
Bruttogeschoßfl. 5)	2423	7530	2263	2846	10283	46	9909	2097	403	340	448	38588
Ueberbauungsfläche 6)	1948	3111	885	1792	6153	-	4153	1214	296	308	379	20239
Verkehrsfläche 7)	600	2184	506	1131	2489	-	3619	862	264	-	286	11941

- 1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeteilt.
- 2) Ein- und Mehrfamilienhäuser, einschliesslich Ein- und Mehrfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung, sowie landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 3) Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industr. und gewerbl. Bauten, landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 4) Umbauten, Anbauten, Abbruch, Abbruch mit Wiederaufbau, Teilabbruch
- 5) Die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen ohne Garagen, Keller, Heiz- und Brennstofflagerräume, technische Installationsräume, Waschküchen und Trockenräume sowie Balkone, Loggien, Wintergarten etc., sofern sie nicht einer anderen Nutzung zugeführt oder hierfür verwendet werden können.
- 6) Fläche des Gebäudegrundrisses
- 7) Fläche der verkehrsmässig benützbaren Strassen und Plätze auf der Parzelle

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Neubaubjekte 1) nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden

1.7.93 - 30.9.93

Neubaubjekte / Gebäudeart	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
WOHNGBAUEUDE												
Einfamilienhäuser	-	-	6	4	2	-	2	7	1	-	1	23
Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Einfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerb. Nutzg.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Ferienhaus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilienhäuser	-	8	1	1	1	-	-	1	-	-	-	12
Mehrfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerb. Nutzg.	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
T o t a l Wohngebäude	-	8	8	5	3	-	5	8	1	-	1	39
Wohnungen												
Wohnungen mit 1 Zimmer	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
2 Zimmern	-	-	-	-	3	-	5	5	-	-	-	13
3 Zimmern	-	14	1	-	8	-	7	2	-	-	-	32
4 Zimmern	-	27	1	3	3	-	5	2	-	-	-	41
5 und mehr Zimmern	-	9	8	4	2	-	13	6	1	-	1	44
T o t a l Wohnungen	-	50	10	7	16	-	32	15	1	-	1	132
Gästezimmer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohnräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bürräume	-	6	-	-	1	-	13	-	-	-	-	20
Einzelbauweise	-	4	4	2	3	-	4	8	1	-	1	27
Verdichtete Bauten	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4
Arealbauten	-	4	-	3	-	-	1	-	-	-	-	8
ARBEITSGEBÄUDE												
Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Industr. u. gewerb. Bauten	1	-	-	2	2	-	2	-	1	-	-	8
Landwirtschaftliche Bauten	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	2
Oeffentliche Bauten	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2
Fahrnisbauten 2)	5	3	3	2	-	-	-	-	2	2	-	17
T o t a l Arbeitsgebäude	7	4	3	5	3	-	2	-	3	3	-	30
Einzelbauweise	7	4	3	4	3	-	2	-	3	3	-	29
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arealbauten	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
T O T A L NEUBAUOBJEKTE	7	12	11	10	6	-	7	8	4	3	1	69

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.

2) Kleinere lagerartige Bauten

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte bauliche Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden

1.7.93 - 30.9.93

Gebäudeart	Veränderung	Vaduz	Tri- sen	Bal- zers	Tri- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Einfamilien- häuser 1)	Abbruch 4)	-	-	-1	-	1	-	-	-1	-	-	-	-1
	Anbau 5)	1	1	1	1	5	1	2	2	-	1	-	15
	Umbau 6)	1	-	3	2	-	-	1	-	-	2	-	9
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilien- häuser 2)	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	2	-	-	3	-	-	-	1	-	1	7
	Umbau 6)	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- und Dienstleistungs- betriebe	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umbau 6)	-	-	-	1	3	-	-	-	-	-	-	4
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Industr. und gewerbl. Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	-	-	1	1	-	1	1	-	-	-	4
	Umbau 6)	-	-	-	-	1	-	1	-	1	-	-	3
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Landwirtschaft- liche Bauten	Abbruch 4)	-	-	-1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oeffentliche Bauten	Abbruch 4)	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2
	Anbau 5)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	Umbau 6)	1	-	1	-	1	-	-	-	1	-	1	5
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrnisbauten 3)	Abbruch 4)	-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1
	Anbau 5)	1	3	-	2	1	-	2	2	1	2	-	14
	Umbau 6)	-	2	1	1	-	1	-	1	-	-	-	6
	Umgebung 7)	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Privater Tiefbau	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Total													
Bewilligte Bauobjekte mit baulichen Aenderungen		7	8	5	8	18	2	8	5	4	5	3	73

1) Einfamilienhäuser / Ferienhäuser / Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen / Einfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung

2) Mehrfamilienhäuser / Mehrfamilienhäuser mit dienstl. oder gewerbl. Nutzung

3) Kleinere lagerartige Gebäude

4) Abbruch und Abbruch mit Wiederaufbau und Teilabbruch

5) Anbau, Anbau u. Aufbau, Umbau und Anbau

6) Umbau, Fassadenänderung, Aenderung der technischen Ausrüstung und Zweckänderung

7) Umgebungsgestaltung

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden (in 1000 sFr.)

1.7.93 - 30.9.93

Gemeinden	Wohngebäude			Arbeitsgebäude				Privater Tiefbau		Total	Gesamttotal
	Einfa- milien- häuser	Mehrfa- milien- häuser	Total	Geschäfts- u. Dienst- leistungs- betriebe	Industr. - und gewerbl. Bauten	Landwirt- schaft- liche Bauten	Oeffentl. Bauten	Fahrnis- bauten			
NEUBAUTEN											
Vaduz	14	-	14	-	50	-	175	160	-	385	399
Triesen	25	19600	19625	900	-	-	-	-	-	900	20525
Balzers	3754	1100	4854	-	-	-	-	-	-	-	4854
Triesenberg	2080	1607	3687	1470	180	-	-	-	-	1650	5337
Schaan	1100	3160	4260	-	60	280	-	-	-	340	4600
Planken	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eschen	1850	8930	10780	3620	4113	-	-	-	-	7733	18513
Mauren	4210	1600	5810	-	-	-	-	-	-	-	5810
Gamprin	556	-	556	-	40	-	-	-	-	40	596
Ruggell	20	-	20	-	-	20	-	-	-	20	40
Schellenberg	540	-	540	-	-	-	-	-	-	-	540
Liechten- stein	14149	35997	50146	5990	4443	300	175	160	-	11068	61214
VERAENDERUNGSBAUTEN											
Vaduz	332	-	332	5	-	-	3150	90	-	3245	3577
Triesen	82	332	414	-	-	-	-	6	-	6	420
Balzers	407	860	1267	5	-	-	-	-	-	5	1272
Triesenberg	934	-	934	18	3200	-	-	-	-	3218	4152
Schaan	1625	285	1910	4960	2955	-	1575	-	-	9490	11400
Planken	55	-	55	-	-	-	-	-	-	-	55
Eschen	245	-	245	-	483	-	-	25	-	508	753
Mauren	298	-	298	-	50	-	-	27	-	77	375
Gamprin	16	-	16	150	13	-	135	-	-	298	314
Ruggell	258	-	258	-	-	-	-	-	-	-	258
Schellenberg	-	300	300	-	-	5	331	-	-	336	636
Liechten- stein	4252	1777	6029	5138	6701	5	5191	148	-	17183	23212
TOTAL BAUKOSTEN											
Neu- und Verän- derungsbauten	18401	37774	56175	11128	11144	305	5366	308	-	28251	84426

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden

1.7.93 - 30.9.93

Gemeinde	Anzahl (ohne priv. Tiefbau)			Ueberbauungsfläche in m ² 4)			Verkehrsfläche in m ² 4)		
	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)	Bauzone 1)	Reservezone 2)	LW/UeG/W 3)
Vaduz	7	-	7	1195	-	753	427	-	173
Triesen	19	-	1	3111	-	-	2184	-	-
Balzers	15	-	1	885	-	-	506	-	-
Triesenberg	17	-	1	1579	-	230	851	-	280
Schaan	23	-	2	5858	-	295	2489	-	-
Planken	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Eschen	13	1	-	4137	16	-	3583	36	-
Mauren	13	1	-1	1108	250	-144	695	217	-50
Gamprin	7	1	-	324	96	-	388	-	-
Ruggell	7	-	1	297	-	15	-	-	-
Schellenberg	2	1	1	133	225	21	78	208	-
Liechtenstein	125	4	13	18627	587	1170	11201	461	403

1) Wohnzone, Kernzone, Industrie- und Gewerbezone, öffentliche Zone

2) Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird

3) Landwirtschaftszone / Uebriges Gemeindegebiet: Flächen, die weder einer Bauzone nach Zonen anderer Nutzung zugeteilt sind / Waldgebiet

4) Nur Fläche der Neu- und Anbauten

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden

1.7.93 - 30.9.93

Ausstattung	Gemeinde											
	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
IFTanlage	-	5	-	-	4	-	5	-	-	-	-	14
Blitzschutzanlage	-	2	-	1	4	-	2	-	-	-	-	9
Nasslöschposten	-	16	-	-	-	-	7	1	-	-	-	24
Brandmeldeanlage Teilüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brandmeldeanlage Vollüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sprinkleranlage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Heizung												
Ölheizung Tankanlage	3	2	4	6	3	-	2	7	1	-	2	30
Elektroheizung	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	2
Holz / feste Brennstoffe 1)	2	16	1	7	-	-	10	5	1	-	1	43
Gasheizung	1	5	8	-	5	-	4	3	-	1	-	27
Alternativ- heizung	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

1) Holz / feste Brennstoffe werden als Zusatzheizungen eingebaut.

Quelle: Hochbauamt

Tabelle 8

Neue Wohnungen seit 1991

	Anzahl Wohnungen mit:					Total Wohnungen
	1 Zimmer	2 Zimmer	3 Zimmer	4 Zimmer	5 und mehr Zimmer	
1991	6	32	39	49	127	253
1992	14	43	58	74	124	313
1. Quartal 93	1	3	6	11	25	46
2. Quartal 93	2	7	10	8	41	68
3. Quartal 93	2	13	32	41	44	132

Baustatistik

4. Quartal 1993
Oktober - Dezember

Inhaltsverzeichnis

	<u>Seite</u>
Einleitung	71
Tabellen	
Tab. 1: Bewilligte Bauobjekte nach Gemeinde und Baukategorie.....	75
Tab. 2: Bewilligte Bauobjekte, -kosten, -volumen und -fläche nach Gemeinden.....	76
Tab. 3: Bewilligte Neubauobjekte nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden	77
Tab. 4: Bewilligte bauliche Veränderungen nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden	78
Tab. 5: Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden	79
Tab. 6: Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden.....	80
Tab. 7: Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden.....	81
Tab. 8: Neue Wohnungen seit 1991	82

Einleitung

Die vom Amt für Volkswirtschaft publizierte Baustatistik bezieht sich nur auf Baubewilligungen von Hochbauten sowie privaten Tiefbau (Privatstrassen und Parkplätze). Sie enthält somit keine Angaben über die Tiefbauvorhaben der öffentlichen Hand.

Bewilligte Bauobjekte 4. Quartal 1993 / Oktober - Dezember

Das 4. Quartal 1993 weist mehr Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert auf, als im letztjährigen Vergleichsquartal (4. Quartal 1992).

Im Berichtsquartal wurden insgesamt 152 (90) Bauobjekte bewilligt, welche ein Bauvolumen von 137'696 (48'282) m³ umfassen. Der Wert gemäss Kostenvoranschlägen hat 84.4 (37.8) Mio Franken betragen. Die Werte in Klammern sind Vorjahreswerte des gleichen Quartals.

Nach Baukategorien betrachtet zeigt sich folgende Entwicklung:

Baukategorie	Bauvolumen in m ³			Baukosten in 1000.-- Fr.		
	4.Q. 93	4.Q. 92	Abweichung	4.Q. 93	4.Q. 92	Abweichung
Wohnungsbau	90'673	33'348	172%	70'279	23'175	203%
Industrie und Gewerbebauten	27'699	14'367	93%	4'968	13'977	-64%
Landwirtschaftliche Bauten	1'480			67		
Öffentliche Bauten	17'300	308	5517%	8'707	533	1534%
Fahrnisbauten	544	259	110%	400	75	433%
Privater Tiefbau						
Total	137'696	48'282	185%	84'421	37'760	124%

- bedeutet Null

. bedeutet Zahlenangabe nicht möglich, weil die begriffliche Voraussetzung dazu fehlt

Wiedergabe mit Quellenangabe erwünscht.

Vaduz, den 14. Januar 1994

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUM LIECHTENSTEIN

TABELLEN

Bewilligte Bauobjekte 1) nach Gemeinden und Baukategorien

1.10.93 - 31.12.93

Gemeinden	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Wohnbauten												
Anzahl	10	38	11	11	7	2	9	10	9	1	1	109
Bauvolumen in m3	11844	28278	11180	11292	2368	1032	7130	11369	5515	15	650	90673
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	8826	14786	6517	23120	692	550	4927	6644	3922	15	280	70279
Industrielle und gewerbl. Bauten, Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe												
Anzahl	2	1	1	-	5	-	1	1	1	1	2	15
Bauvolumen in m3	4992	3273	-	-	10908	-	1704	846	4369	1080	527	27699
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	1415	1215	15	-	1100	-	896	135	12	60	120	4968
Landwirtschaftliche Bauten												
Anzahl	-	-1	-	-	1	-	-	-	-	1	-	1
Bauvolumen in m3	-	-	-	-	1162	-	-	-	-	318	-	1480
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	-	-	-	60	-	-	-	-	7	-	67
Oeffentliche Bauten 2)												
Anzahl	-	-	-	-	1	-	3	-	-	2	-	6
Bauvolumen in m3	5277	-	-	-	36	-	11770	-	-	217	-	17300
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	3525	-	-	-	35	-	4990	-	-	157	-	8707
Fahrnisbauten												
Anzahl	5	5	2	1	3	-	-	3	1	-	1	21
Bauvolumen in m3	24	-	-	-	520	-	-	-	-	-	-	544
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	20	-	-	-	350	-	-	30	-	-	-	400
Privater Tiefbau 3)												
Anzahl	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauvolumen in m3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T o t a l												
Anzahl	17	43	14	12	17	2	13	14	11	5	4	152
Bauvolumen in m3	22137	31551	11180	11292	14994	1032	20604	12215	9884	1630	1177	137696
Kostenvoranschlag in 1000 sFr.	13786	16001	6532	23120	2237	550	10813	6809	3934	239	400	84421

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Baukategorien gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird jedoch der Hauptkategorie zugeteilt.

2) Gemeinde- und Landesbauten

3) Erstellen von Privatstrassen und Parkplätzen

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchobjekte.

Bewilligte Bauobjekte 1), -Kosten, -Volumen und -Fläche nach Gemeinden

1.10.93 - 31.12.93

Gemeinden	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprin	Ruggell	Schellenberg	Liechtenstein
Bewilligte Bauobjekte 1)												
Neubauten												
Wohngebäude 2)	4	36	7	8	2	1	3	9	5	-	-	75
Arbeitsgebäude 3)	1	2	-	1	4	-	1	2	1	2	-	14
Veränderungsbauten 4)												
Wohngebäude 2)	6	2	4	3	5	1	6	1	4	1	1	34
Arbeitsgebäude 3)	6	3	3	-	6	-	3	2	1	2	3	29
Privater Tiefbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtzahl	17	43	14	12	17	2	13	14	11	5	4	152
Baukosten in 1000 sFr.												
Private Kostenträger	10261	16001	6532	23120	2202	550	5823	6809	3934	82	400	75714
Oeffentl. Kostenträger	3525	-	-	-	35	-	4990	-	-	157	-	8707
Gesamtkosten	13786	16001	6532	23120	2237	550	10813	6809	3934	239	400	84421
Bauvolumen in m3												
Wohngebäude	11844	28278	11180	11292	2368	1032	7130	11369	5515	15	650	90673
Arbeitsgebäude	10293	3273	-	-	12626	-	13474	846	4369	1615	527	47023
Privater Tiefbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamtvolumen	22137	31551	11180	11292	14994	1032	20604	12215	9884	1630	1177	137696
Fläche in m2												
Bruttogeschossfl. 5)	6926	8130	3088	2567	3978	282	5343	9747	1799	16622	174	58656
Ueberbauungsfläche 6)	2862	6859	1316	1295	2710	115	1716	8374	1310	98	71	26726
Verkehrsfläche 7)	1797	4076	958	862	3140	178	773	988	605	-	67	13444

- 1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeteilt.
- 2) Ein- und Mehrfamilienhäuser, einschliesslich Ein- und Mehrfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung, sowie landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 3) Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe, industr. und gewerbl. Bauten, landwirtschaftliche und öffentliche Bauten
- 4) Umbauten, Anbauten, Abbruch, Abbruch mit Wiederaufbau, Teilabbruch
- 5) Die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen ohne Garagen, Keller, Heiz- und Brennstofflagerräume, technische Installationsräume, Waschküchen und Trockenräume sowie Balkone, Loggien, Wintergarten etc., sofern sie nicht einer anderen Nutzung zugeführt oder hierfür verwendet werden können.
- 6) Fläche des Gebäudegrundrisses
- 7) Fläche der verkehrsmässig benützaren Strassen und Plätze auf der Parzelle

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Neubaubjekte 1) nach Gebäudeart, Bauweise und Gemeinden

1.10.93 - 31.12.93

Neubaubjekte / Gebäudeart	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
WOHNGBAUEUDE												
Einfamilienhäuser	2	36	5	5	1	1	2	5	5	-	-	62
Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
Einfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerbl. Nutzg.	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2
Ferienhaus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilienhäuser	1	-	2	2	-	-	1	2	-	-	-	8
Mehrfamilienhäuser mit dienstl. o. gewerbl. Nutzg.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T o t a l Wohngebäude	4	36	7	7	1	1	3	9	5	-	-	73
Wohnungen												
Wohnungen mit 1 Zimmer	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
2 Zimmern	-	-	-	1	-	-	-	4	-	-	-	5
3 Zimmern	3	-	2	1	-	-	4	-	-	-	-	10
4 Zimmern	2	-	1	7	-	-	1	5	-	-	-	16
5 und mehr Zimmern	4	36	9	6	1	1	2	7	5	-	-	71
T o t a l Wohnungen	9	36	12	15	1	1	7	17	5	-	-	103
Gästezimmer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohnräume	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Büroräume	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
Einzelbauweise												
Einzelbauweise	2	3	5	3	1	1	3	6	2	-	-	26
Verdichtete Bauten	2	-	2	-	-	-	-	3	3	-	-	10
Arealbauten	-	33	-	4	-	-	-	-	-	-	-	37
ARBEITSGERAEUDE												
Geschäfts- und Dienstleistungsbetriebe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Industr. u. gewerb. Bauten	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Landwirtschaftliche Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Oeffentliche Bauten	1	-	-	-	1	-	1	-	-	1	-	4
Fahrnisbauten 2)	-	-	-	-	2	-	-	2	1	-	-	5
T o t a l Arbeitsgebäude	1	1	-	-	3	-	1	2	1	2	-	11
Einzelbauweise												
Einzelbauweise	1	1	-	-	3	-	1	2	1	2	-	11
Verdichtete Bauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arealbauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T O T A L NEUBAUOBJEKTE	5	37	7	7	4	1	4	11	6	2	-	84

1) Werden in einer Baubewilligung mehrere Gebäude oder ein Gebäude mit Komponenten verschiedener Gebäudearten gleichzeitig bewilligt, so wird jede Komponente separat erfasst. Die Anzahl wird der Hauptkategorie zugeordnet.

2) Kleinere lagerartige Bauten

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte bauliche Veränderungen von Bauobjekten nach Gebäudeart, Art der Veränderung und Gemeinden 1.10.93 - 31.12.93

Gebäudeart	Veränderung	Vaduz	Tries- sen	Bal- zers	Tries- enberg	Schaan	Plan- ken	Eschen	Mau- ren	Gam- prin	Rug- gell	Schell- enberg	Liechten- stein
Einfamilien- häuser 1)	Abbruch 4)	-	-1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	1	1	2	-	2	1	-	-	-	-	-	7
	Umbau 6)	-	-	1	2	1	-	5	-	1	-	-	10
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilien- häuser 2)	Abbruch 4)	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	2
	Anbau 5)	3	1	1	-	-	-	-	-	2	-	-	7
	Umbau 6)	2	1	-	-	1	-	-	1	1	1	1	8
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- und Dienstleistungs- betriebe	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2
	Umbau 6)	-	-	-	-	3	-	1	-	-	-	-	4
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Industr. und gewerbl. Bauten	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	-	-	1	-	1	-	-	1	-	-	-	3
	Umbau 6)	-	-	-	-	1	-	-	-	1	1	1	4
	Umgebung 7)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Landwirtschaft- liche Bauten	Abbruch 4)	-	-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1
	Anbau 5)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oeffentliche Bauten	Abbruch 4)	-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1
	Anbau 5)	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1	-	2
	Umbau 6)	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1
	Umgebung 7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fahrmisbauten 3)	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anbau 5)	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	1	7
	Umbau 6)	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
	Umgebung 7)	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	3
Privater Tiefbau	Abbruch 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Umgebung 7)	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Total													
Bewilligte Bauobjekte mit baulichen Aenderungen		13	5	7	3	11	1	9	3	5	3	4	64

- 1) Einfamilienhäuser / Ferienhäuser / Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnungen / Einfamilienhäuser mit dienstlicher oder gewerblicher Nutzung
- 2) Mehrfamilienhäuser / Mehrfamilienhäuser mit dienstl. oder gewerbl. Nutzung
- 3) Kleinere lagerartige Gebäude
- 4) Abbruch und Abbruch mit Wiederaufbau und Teilabbruch
- 5) Anbau, Anbau u. Aufbau, Umbau und Anbau
- 6) Umbau, Fassadenänderung, Änderung der technischen Ausrüstung und Zweckänderung
- 7) Umgebungsgestaltung

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Baukosten nach Gebäudeart und Gemeinden (in 1000 sFr.)

1.10.93 - 31.12.93

Gemeinden	Wohngebäude			Arbeitsgebäude			Privater Tiefbau			Total	Gesamttotal
	Einfamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Total	Geschäfts- u. Dienstleistungsbetriebe	Industr. und gewerbl. Bauten	Landwirtschaftliche Bauten	Oeffentl. Bauten	Fahrnisbauten	Total		
NEUBAUTEN											
Vaduz	3200	1500	4700	550	-	-	3500	-	-	4050	8750
Triesen	13740	-	13740	-	1200	-	-	-	-	1200	14940
Balzers	2820	2750	5570	-	-	-	-	-	-	-	5570
Triesenberg	18575	4100	22675	-	-	-	-	-	-	-	22675
Schaan	552	-	552	-	-	-	35	350	-	385	937
Planken	500	-	500	-	-	-	-	-	-	-	500
Eschen	1450	1300	2750	-	-	-	110	-	-	110	2860
Mauren	3744	2100	5844	115	-	-	-	-	-	115	5959
Gamprin	2664	-	2664	-	-	-	-	-	-	-	2664
Ruggell	-	-	-	-	-	7	95	-	-	102	102
Schellenberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Liechtenstein	47245	11750	58995	665	1200	7	3740	350	-	5962	64957
VERAENDERUNGSBAUTEN											
Vaduz	326	3800	4126	845	20	-	25	20	-	910	5036
Triesen	131	915	1046	15	-	-	-	-	-	15	1061
Balzers	347	600	947	-	15	-	-	-	-	15	962
Triesenberg	445	-	445	-	-	-	-	-	-	-	445
Schaan	70	70	140	720	380	60	-	-	-	1160	1300
Planken	50	-	50	-	-	-	-	-	-	-	50
Eschen	1295	882	2177	896	-	-	4880	-	-	5776	7953
Mauren	-	800	800	-	20	-	-	30	-	50	850
Gamprin	20	1238	1258	-	12	-	-	-	-	12	1270
Ruggell	-	15	15	-	60	-	62	-	-	122	137
Schellenberg	30	250	280	70	50	-	-	-	-	120	400
Liechtenstein	2714	8570	11284	2546	557	60	4967	50	-	8180	19464
TOTAL BAUKOSTEN											
Neu- und Veränderungsbauten	49959	20320	70279	3211	1757	67	8707	400	-	14142	84421

Quelle: Hochbauamt

Bewilligte Bauobjekte nach Zone, Fläche und Gemeinden

1.10.93 - 31.12.93

Gemeinde	Anzahl (ohne priv. Tiefbau)			Ueberbauungsfläche in m2 4)			Verkehrsfläche in m2 4)		
	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ W 3)	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ W 3)	Bauzone 1)	Reserve- zone 2)	LW/UeG/ W 3)
Vaduz	15	-	2	2099	-	763	1537	-	260
Triesen	43	-	-	6859	-	-	4076	-	-
Balzers	14	-	-	1316	-	-	958	-	-
Triesenberg	11	-	1	1218	-	702	862	-	21
Schaan	14	-	3	1846	-	864	3140	-	-
Planken	2	-	-	115	-	-	178	-	-
Eschen	12	-	1	1716	-	-	773	-	-
Mauren	13	1	-	8278	96	-	926	62	-
Gamprin	11	-	-	1310	-	-	605	-	-
Ruggell	3	-	2	-	-	98	-	-	-
Schellenberg	3	1	-	46	25	-	46	21	-
Liechtenstein	141	2	9	24803	121	2427	13101	83	281

1) Wohnzone, Kernzone, Industrie- und Gewerbezone, öffentliche Zone

2) Flächen, deren konkrete Nutzungsordnung planungsrechtlich zu einem späteren Zeitpunkt geregelt wird

3) Landwirtschaftszone / Uebrigtes Gemeindegebiet: Flächen, die weder einer Bauzone nach Zonen anderer Nutzung zugeteilt sind / Waldgebiet

4) Nur Fläche der Neu- und Anbauten

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

Quelle: Hochbauamt

Technische Ausstattung der Gebäude nach Gemeinden

1.10.93 - 31.12.93

Ausstattung	Gemeinde											
	Vaduz	Triesen	Balzers	Triesenberg	Schaan	Planiken	Eschen	Mauern	Gamprien	Ruggell	Schellenberg	Lichtenstein
Liftanlage	1	1	1	-	1	-	1	-	-	-	-	5
Blitzschutzanlage	1	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	3
Nasslöschposten	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	2
Brandmeldeanlage Teilüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brandmeldeanlage Vollüberwacht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sprinkleranlage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Heizung												
Ölheizung Tankanlage	6	3	-	8	5	1	3	2	6	-	1	35
Elektroheizung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2
Holz / feste Brennstoffe 1)	5	1	10	6	1	-	1	5	7	-	-	36
Gasheizung	2	2	7	-	-	-	5	6	1	-	-	23
Alternativ- heizung	1	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	5

Anmerkung: Minuszahlen beziehen sich auf Abbruchprojekte.

1) Holz / feste Brennstoffe werden als Zusatzheizungen eingebaut.

Quelle: Hochbauamt

Tabelle 8

Neue Wohnungen seit 1991

	Anzahl Wohnungen mit:					Total Wohnungen
	1 Zimmer	2 Zimmer	3 Zimmer	4 Zimmer	5 und mehr Zimmer	
1991	6	32	39	49	127	253
1992	14	43	58	74	124	313
1. Quartal 93	1	3	6	11	25	46
2. Quartal 93	2	7	10	8	41	68
3. Quartal 93	2	13	32	41	44	132
4. Quartal 93	1	5	10	16	71	103

VERGLEICHSTABELLEN

Erteilte Baubewilligungen pro Jahr 1962-1988 in 1000 sFr.

Jahr	Wohnbauten			Industrielle und gewerbliche Bauten			Landwirtschaftliche Bauten ¹			Öffentliche Bauten ²			Total			Index von Total m ³
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	
1962	*	176'109	25'300	*	140'324	12'900	*	-	-	*	-	-	*	316'433	38'200	100
1963	*	180'370	26'800	*	129'202	11'100	*	-	-	*	-	-	*	309'572	37'900	98
1964	*	133'218	19'500	*	137'476	10'200	*	-	-	*	-	-	*	270'694	29'700	86
1965	*	155'473	24'100	*	164'655	12'000	*	-	-	*	-	-	*	320'128	36'100	101
1966	*	160'506	25'600	*	161'866	11'900	*	-	-	*	-	-	*	322'372	37'500	102
1967	*	194'792	32'400	*	174'397	15'100	*	-	-	*	-	-	*	369'189	47'500	117
1968	*	183'537	30'500	*	223'978	19'600	*	-	-	*	-	-	*	407'515	50'100	129
1969	*	192'762	34'200	*	223'105	15'000	*	-	-	*	-	-	*	415'867	49'200	131
1970	*	252'458	45'800	*	208'211	18'700	*	-	-	*	-	-	*	460'669	64'500	146
1971	*	360'971	76'800	*	110'732	16'200	*	-	-	*	-	-	*	471'703	93'000	149
1972	*	308'877	79'400	*	207'597	24'000	*	-	-	*	-	-	*	516'474	103'400	163
1973	*	276'026	80'100	*	519'983	101'100	*	-	-	*	-	-	*	796'009	181'200	252
1974	*	208'041	57'900	*	201'561	27'600	*	12'005	998	*	-	-	*	421'607	86'498	133
1975	144	154'876	43'180	30	94'930	13'212	20	13'026	1'343	11	27'605	7'068	205	290'437	64'803	92
1976	184	139'958	37'432	57	107'880	16'331	17	18'843	2'500	7	19'906	5'621	265	286'587	61'884	91
1977	201	193'010	53'032	46	97'221	26'742	18	18'976	2'165	12	86'678	26'053	277	395'885	107'992	125
1978	188	199'530	49'033	51	143'271	33'839	34	37'501	3'357	13	62'338	16'762	286	442'640	102'991	140
1979	259	282'555	81'707	79	254'525	32'836	31	13'279	1'156	8	62'957	23'255	377	613'316	138'954	194
1980	231	242'465	77'940	59	230'924	32'083	32	27'022	2'278	16	53'777	8'668	338	554'188	120'969	175
1981	266	285'664	108'579	72	174'486	39'052	30	21'516	2'002	28	66'218	29'289	396	547'884	178'922	173
1982	231	164'458	61'817	40	112'969	19'082	23	34'969	3'750	23	21'585	4'711	317	333'981	89'360	106
1983	266	187'821	79'138	67	142'493	41'678	29	23'552	2'942	15	28'861	14'520	377	382'727	138'278	121
1984	247	184'486	74'174	68	172'960	43'126	13	17'104	2'605	26	36'538	14'326	354	411'088	134'231	130
1985	253	202'105	87'192	63	278'592	43'653	54	61'250	10'930	22	33'994	17'194	392	575'941	158'969	182
1986	329	197'046	90'031	90	198'082	44'435	34	19'204	2'857	46	65'218	26'994	499	479'550	164'317	152
1987	350	193'510	94'491	92	248'761	61'471	37	50'898	7'423	41	29'138	14'215	520	522'307	177'600	165
1988	401	241'474	123'115	103	338'214	71'968	40	6'636	2'151	40	66'759	52'028	584	653'083	249'262	206

¹ Bis 1973 in "industrielle und gewerbliche Bauten" enthalten² Bis 1974 in "industrielle und gewerbliche Bauten" enthalten

* Keine Angaben

Anzahl: Bewilligte Bauobjekte seit 1989

Jahr	Wohnbauten	Industrielle und Gewerbliche Bauten	Landwirtschaftliche Bauten	Öffentliche Bauten	Fahrnisbauten	Privater Tiefbau	Total
1989	400	72	9	29	98	6	614
1990	356	77	21	22	83	4	563
1991	272	47	9	28	115	2	473
1992	312	45	4	24	156	8	549
1993	326	59	6	29	125	9	554

Bewilligtes Bauvolumen, Bewilligter Kostenvoranschlag seit 1989

Jahr	Wohnbauten		Industrielle und Gewerbliche Bauten		Landwirtschaftliche Bauten		Öffentliche Bauten		Fahrbauten		Privater Tiefbau		Total	
	in 1000 m ³	in Mio. Fr.	in 1000 m ³	in Mio. Fr.	in 1000 m ³	in Mio. Fr.	in 1000 m ³	in Mio. Fr.	in 1000 m ³	in Mio. Fr.	in 1000 m ³	in Mio. Fr.	in 1000 m ³	in Mio. Fr.
1989	338.4	182.1	280.7	90.0	13.4	3.3	4.5	4.1	0.6	0.2	-	0.3	637.6	280.0
1990	359.9	204.9	311.7	102.0	10.6	2.6	31.8	12.4	53.0	0.9	-	0.2	767.0	323.0
1991	256.9	155.0	189.0	93.2	8.5	1.1	67.9	10.4	5.6	1.0	-	0.0	527.9	260.7
1992	299.1	184.3	121.8	77.1	3.7	0.4	62.8	43.8	5.0	0.9	-	0.4	492.4	306.9
1993	304.9	197.1	195.8	80.2	6.5	1.4	47.8	22.3	10.0	1.0	46.1	3.8	611.1	305.8

Neue Wohnungen seit 1991

Jahr	Anzahl Wohnungen mit:					Total Wohnungen
	1 Zimmer	2 Zimmer	3 Zimmer	4 Zimmer	5 und mehr Zimmer	
1991	6	32	39	49	127	253
1992	14	43	58	74	124	313
1993	6	28	58	76	181	349