



Statistische Information

Baustatistik 1984

Amt für Volkswirtschaft, Vaduz
Fürstentum Liechtenstein

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
BAUSTATISTIK	
Einleitung	3
Erteilte Baubewilligungen pro Jahr, seit 1962	4
Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden	5
Erteilte Baubewilligungen pro Quartal	6
Erteilte Baubewilligungen Januar-März 1. Quartal	7
Erteilte Baubewilligungen April-Juni 2. Quartal	10
Erteilte Baubewilligungen Juli-September 3. Quartal	13
Erteilte Baubewilligungen Oktober-Dezember 4. Quartal	16
BAUTÄTIGKEIT	
Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden	19
Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen seit 1968	20

EINLEITUNG

Baubewilligungen 1984

Weniger Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, niedrigerer Bauwert als im Vorjahr.

Im Jahr 1984 (1983) wurden insgesamt 354 (377) eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 411088 m³ (382727 m³) umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 134,2 Mio Franken (138,3 Mio Franken) beträgt.

Im Vergleich zum Vorjahr sind das 23 Baubewilligungen weniger, das Bauvolumen ist dennoch um 28361 m³ oder 7,4 % grösser, während der Bauwert um 4,1 Mio Franken oder 3,0 % zurückging.

Das bewilligte Bauvolumen 1984 verteilt sich auf die einzelnen Baukategorien wie folgt: 44,9 % (49,1 %) Wohnungsbau, 42,1 % (37,2 %) Industrie- und Gewerbebauten, 4,1 % (6,2 %) landwirtschaftliche Bauten, 8,9 % (7,5 %) öffentliche Bauten.

Die Verteilung der veranschlagten Baukosten sieht folgendermassen aus: 55,3 % (57,2 %) Wohnungsbau, 32,1 % (30,2 %) Industrie- und Gewerbebauten, 1,9 % (2,1 %) landwirtschaftliche Bauten und 10,7 % (10,5 %) öffentliche Bauten.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 24. Januar 1985

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik

(Erteilte Baubewilligungen pro Jahr, seit 1962) in 1000 sFr.

Jahr	Wohnbauten			Industrielle und gewerbliche Bauten			Landwirtschaftliche Bauten 1)			Öffentliche Bauten 2)			Total			Index von Total m ³
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1962	*	176109	25'300,0	*	140324	12'900,0	*			*			*	316433	38'200,0	100
1963	*	180370	26'800,0	*	129202	11'100,0	*			*			*	309572	37'900,0	98
1964	*	133218	19'500,0	*	137476	10'200,0	*			*			*	270694	29'700,0	86
1965	*	155473	24'100,0	*	164655	12'000,0	*			*			*	320128	36'100,0	101
1966	*	160506	25'600,0	*	161866	11'900,0	*			*			*	322372	37'500,0	102
1967	*	194792	32'400,0	*	174397	15'100,0	*			*			*	369189	47'500,0	117
1968	*	183537	30'500,0	*	223978	19'600,0	*			*			*	407515	50'100,0	129
1969	*	192762	34'200,0	*	223105	15'000,0	*			*			*	415867	49'200,0	131
1970	*	252458	45'800,0	*	208211	18'700,0	*			*			*	460669	64'500,0	146
1971	*	360971	76'800,0	*	110732	16'200,0	*			*			*	471703	93'000,0	149
1972	*	308877	79'400,0	*	207597	24'000,0	*			*			*	516474	103'400,0	163
1973	*	276026	80'100,0	*	519983	101'100,0	*			*			*	796009	181'200,0	252
1974	*	208041	57'900,0	*	201561	27'600,0	*	12005	998,1	*			*	421607	86'498,1	133
1975	144	154876	43'180,0	30	94930	13'212,2	20	13026	1'342,7	11	27605	7'067,5	205	290437	64'802,4	92
1976	184	139958	37'431,7	57	107880	16'330,7	17	18843	2'499,6	7	19906	5'620,5	265	286587	61'882,5	91
1977	201	193010	53'032,3	46	97221	26'742,1	18	18976	2'165,4	12	86678	26'053,3	277	395885	107'993,1	125
1978	188	199530	49'033,4	51	143271	33'838,6	34	37501	3'356,8	13	62338	16'761,5	286	442640	102'990,3	140
1979	259	282555	81'707,0	79	254525	32'835,7	31	13279	1'155,6	8	62957	23'255,0	377	613316	138'953,3	194
1980	231	242465	77'940,1	59	230924	32'083,3	32	27022	2'278,4	16	53777	8'667,8	338	554188	120'969,6	175
1981	266	285664	108'579,1	72	174486	39'052,3	30	21516	2'002,3	28	66218	29'289,2	396	547884	178'922,9	173
1982	231	164458	61'817,4	40	112969	19'082,0	23	34969	3'749,9	23	21585	4'711,2	317	333981	89'360,5	106
1983	266	187821	79'137,9	67	142493	41'678,0	29	23552	2'942,4	15	28861	14'520,0	377	382727	138'278,3	121
1984	247	184486	74'173,5	68	172960	43'126,0	13	17104	2'605,0	26	36538	14'326,0	354	411088	134'230,5	130

1) Bis 1973 in 'industrielle und gewerbliche Bauten' enthalten

2) Bis 1974 in 'industrielle und gewerbliche Bauten' enthalten

*) Keine Angaben

Baustatistik 1984

(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden)

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	27	35'770	15'611'200	13	40'446	19'082'000	—	—	—	8	20'026	7'346'000	48	96'242	42'039'200
Triesen	22	35'735	14'603'800	11	21'810	7'376'500	—	—	—	—	—	—	33	57'545	21'980'300
Balzers	32	10'406	3'799'500	8	12'933	2'353'000	4	6013	840'000	2	914	320'000	46	30'266	7'312'500
Triesenberg	42	17'772	7'389'900	5	838	324'044	2	264	82'000	1	199	25'000	50	19'073	7'820'944
Schaan	29	22'160	9'089'600	15	70'792	7'733'000	2	1011	78'000	5	4656	1'715'000	51	98'619	18'615'600
Planken	3	1'532	529'500	—	—	—	—	—	—	1	698	120'000	4	2'230	649'500
Eschen	25	24'329	8'773'500	5	2'658	858'000	1	250	150'000	2	2605	1'109'000	33	29'842	10'890'500
Mauren	19	7'133	2'721'500	2	8'237	2'850'000	1	34	5'000	2	1911	1'728'000	24	17'315	7'304'500
Gamprin	18	11'977	4'858'422	6	2'666	350'000	3	9532	1'450'000	3	3685	1'034'000	30	27'860	7'692'422
Ruggell	26	15'894	6'416'537	3	12'580	2'199'504	—	—	—	1	85	160'000	30	28'559	8'776'041
Schellenberg	4	1'778	380'000	—	—	—	—	—	—	1	1759	769'000	5	3'537	1'149'000
TOTAL	247	18'446	74'173'459	68	172'960	43'126'048	13	17'104	2'605'000	26	36'538	14'326'000	354	411'088	134'230'507

Baustatistik 1984

(Erteilte Baubewilligungen pro Quartal)

Quartal	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

1. Quartal 42 26791 9'637'000 14 48629 10'807'000 6 5'234 678'000 8 17'711 6'061'000 70 98'365 27'183'000

2. Quartal 72 51754 20'165'320 18 27353 8'143'400 4 10'222 1'575'000 7 6001 2'216'000 101 95'330 32'099'720

3. Quartal 84 74695 31'623'239 23 44174 17'690'144 2 1'448 280'000 8 10'651 5'774'000 117 130'968 55'367'383

4. Quartal 49 31246 12'747'900 13 52804 66'485'504 1 200 72'000 3 2175 275'000 66 86'425 19'580'404

T O T A L 247 184'486 74'173'459 68 172'960 43'126'048 13 17'104 2'605'000 26 36'538 14'326'000 354 411'088 134'230'507

Baubewilligungen

Januar – März / 1. Quartal 1984

Weniger Baubewilligungen, kleineres Bauvolumen, niedrigerer Bauwert im 1. Quartal 1984 gegenüber dem Vergleichs-
quartal (1. Quartal 1983).

Im Berichtsquartal wurden insgesamt 70 (89) eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 98.365 m³
(101.897 m³) umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 27,2 (42,9) Mio Franken beträgt.

Nach den massiven Rückgängen im Jahre 1982 und den bescheidenen Zuwächsen in den einzelnen Quartalen des Jahres
1983 zeigen sich damit im Gegensatz zur Wirtschaftslage in anderen Branchen in der Bauwirtschaft noch keine Auf-
schwungszeichen: Gegenüber dem Vergleichsquartal wurden 19 Baubewilligungen weniger genehmigt, das Bauvolumen
ist um 3,5 % kleiner und der Bauwert um 36,6 % niedriger.

Der Rückgang ist vollumfänglich dem Wohnungsbau zuzurechnen: Die erhobenen Angaben beinhalten 25 Wohnungen
gegenüber 79 im ersten Quartal 1983. Das bewilligte Bauvolumen ist im Wohnungsbau um 49 % zurückgegangen, wäh-
rend es in allen anderen Sparten Zuwächse aufweisen kann. Besonders deutlich ist die Zunahme bei den öffentlichen
Bauten, wo das Bauvolumen fast 6 mal grösser ist als im Vergleichsquartal. Der Ausfall an privater Nachfrage kann da-
mit allerdings bei weitem nicht gedeckt werden, da die öffentliche Bautätigkeit (Hochbau) auch so nur gerade ein Fünf-
tel am Gesamt ausmacht.

Bei der Feststellung der Anteile der einzelnen Baukategorien zeigt sich die nach Sparten unterschiedliche Entwicklung
besonders deutlich:

Baukategorie	Bauvolumen		Baukosten	
	1984	1983	1984	1983
Wohnungsbau	27,2 %	(51,5 %)	35,4 %	(52,8 %)
Industrie- und Gewerbebauten	49,5 %	(43,2 %)	39,8 %	(43,6 %)
Landwirtschaftliche Bauten	5,3 %	(2,7 %)	2,5 %	(0,6 %)
Öffentliche Bauten	18,0 %	(2,6 %)	22,3 %	(3,0 %)
T o t a l	100 %	(100 %)	100 %	(100 %)

Die hier erfassten Daten geben die geplanten und bewilligten Bauvorhaben wieder. Die eigentliche Bautätigkeit setzt
aber erst nach dem Bewilligungsverfahren ein. Die vorliegende Statistik zeigt, dass in naher Zukunft noch nicht mit
einer Besserung der Wirtschaftslage im Baugewerbe insgesamt gerechnet werden kann.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 10. April 1984

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik 1984

(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden)

Januar -- März 1. Quartal

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	4	995	155'000	2	8795	4'020'000	—	—	—	2	15305	5'184'000	8	25'095	9'359'000
Triesen	3	1551	691'000	1	170	43'000	—	—	—	—	—	—	4	1'721	734'000
Balzers	7	2801	1'148'000	2	4644	270'000	3	1214	160'000	2	914	320'000	14	9'573	1'898'000
Triesenberg	6	3544	1'095'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	3'544	1'095'000
Schaan	5	5317	1'680'000	4	25265	3'380'000	1	536	18'000	1	260	95'000	11	31'378	5'173'000
Planken	6	8340	3'475'500	1	983	2'100'000	—	—	—	—	—	—	7	9'254	3'575'500
Eschen	6	8310	3'475'500	1	983	2'100'000	—	—	—	—	—	—	7	9'293	3'575'500
Mauren	3	1213	525'000	2	8237	2'860'000	1	34	65'000	1	1067	428'000	7	10'551	3'808'000
Gamprin	5	2762	808'000	1	420	24'000	1	3450	495'000	2	165	34'000	9	6'497	1'361'000
Ruggell	3	298	59'500	1	415	120'000	—	—	—	—	—	—	4	713	179'500
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAL	42	26'791	9'637'000	14	48'629	10'807'000	6	5'234	678'000	8	17'711	6'061'000	70	98'365	27'183'000

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden 1984

1. Quartal

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Wohnungen Total	Gebäude ohne Wohnungen Total
	Einfam.-Häuser	Mehrfam.-Häuser	Einfam.-Häuser m. gewerb. Betrieb	Mehrfam.-Häuser m. gewerb. Betrieb	1	2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
Triesen	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	—
Balzers	2	—	—	—	—	—	—	—	2	—	2	—
Triesenberg	2	—	—	—	—	—	—	—	2	—	2	—
Schaan	2	1	1	—	—	—	1	—	4	—	5	2
Planken	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Eschen	3	1	—	—	—	—	—	—	11	—	11	—
Mauren	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	2
Gamprin	2	—	—	—	1	—	—	—	2	—	3	—
Ruggell	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAL	13	2	1	—	1	—	1	—	23	—	25	5

Baubewilligungen**April–Juni / 2. Quartal 1984**

Weniger Baubewilligungen, kleineres Bauvolumen, kleinerer Bauwert als im 2. Quartal 1983.

Im 2. Quartal 1984 wurden insgesamt 101 eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 95'330 m³ umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 32,1 Million Franken beträgt.

Im Vergleich zum 2. Quartal 1983 sind das 4 Bewilligungen weniger, ein um 7,9 % kleineres Bauvolumen und ein um 12,4 % niedrigerer Bauwert. Ein Rückgang beim bewilligten Bauvolumen ist sowohl bei den Wohn-, den Industrie- und Gewerbe- als auch den öffentlichen Bauten zu verzeichnen; nur bei den landwirtschaftlichen Bauten liegt es knapp höher. Auch der Bauwert ist in allen Baukategorien ausser den landwirtschaftlichen Bauten zurückgegangen.

Das bewilligte Bauvolumen verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Kategorien: 54,3 % Wohnungsbau, 28,7 % industrielle und gewerbliche Bauten, 10,7 % landwirtschaftliche Bauten und 6,3 % öffentliche Bauten.

Die Verteilung des veranschlagten Bauwerts sieht folgendermassen aus: 62,8 % Wohnungsbau, 25,4 % industrielle und gewerbliche Bauten, 4,9 % landwirtschaftliche Bauten und 6,9 % öffentliche Bauten.

Das bewilligte Bauvolumen der ersten beiden Quartale des laufenden Jahres liegt um 5,7 % unter dem Vergleichswert des ersten Halbjahres 1983; der Bauwert fällt um 25,5 % kleiner aus.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 13. Juli 1984

**AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN**

Baustatistik 1984

(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden)

April—Juni 2. Quartal

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	8	16327	6'254'200	5	5'328	1'827'000	—	—	—	2	311	187'000	15	21'966	8'268'200
Triesen	4	3875	1'637'800	5	10'416	4'033'500	—	—	—	—	—	—	9	14'291	5'671'300
Balzers	10	4121	1'530'000	2	7'265	1'750'000	1	4799	680'000	—	—	—	13	16'185	3'960'000
Triesenberg	12	3057	1'407'000	2	536	159'900	1	64	10'000	—	—	—	15	3'657	1'576'900
Schaan	7	3813	1'654'800	2	3'114	300'000	—	—	—	2	326	100'000	11	7'253	2'054'800
Planken	2	1150	357'500	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	1'150	357'500
Eschen	8	6200	1'633'000	—	—	—	1	250	150'000	—	—	—	9	6'450	1'783'000
Mauren	4	1456	509'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4	1'456	509'000
Gamprin	5	3604	1'661'000	2	694	73'000	1	5109	735'000	1	3520	1'000'000	9	12'927	3'469'000
Ruggell	12	8151	3'521'020	—	—	—	—	—	—	1	85	160'000	13	8'236	3'681'020
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1759	769'000	1	1'759	769'000
TOTAL	72	51'754	20'165'320	18	27'353	8'143'400	4	10'222	1'575'000	7	6001	2'216'000	101	95'330	32'099'720

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden 1984

April--Juni 2. Quartal

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Wohnungen Total	Gebäude ohne Wohnungen Total
	Einfam.-Häuser	Mehrfam.-Häuser	Einfam.-Häuser m. gewerb. Betrieb	Mehrfam.-Häuser m. gewerb. Betrieb	1	2	3	4	5			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	1	2	—	—	—	5	8	6	3		22	1
Triesen	2	—	—	—	—	—	—	—	2		2	2
Balzers	2	—	—	1	—	1	—	—	3		4	2
Triesenberg	2	—	—	—	—	—	—	—	2		2	—
Schaan	1	1	—	—	—	—	1	—	2		3	—
Planken	1	—	—	—	—	—	—	—	1		1	—
Eschen	4	—	—	—	—	—	—	—	4		4	—
Mauren	—	1	—	—	—	1	—	—	1		2	—
Gamprin	2	—	1	—	—	—	—	—	3		3	—
Ruggell	5	1	—	—	1	2	—	1	7		11	1
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	1
TOTAL	20	5	1	1	1	9	9	7	28		54	7

Baubewilligungen**Juli – September / 3. Quartal**

Mehr Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert als im 3. Quartal 1983.

Im 3. Quartal 1984 wurden insgesamt 117 eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 130'968 m³ umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 55,4 Millionen Franken beträgt.

Im Vergleich zum 3. Quartal 1983 sind das 28 Bewilligungen mehr, ein um 13,9 % grösseres Bauvolumen und ein um 49,6 % höherer Bauwert. Die Zunahmen sind insbesondere dem Wohnungsbau, aber auch den Industrie- und Gewerbebauten zuzurechnen.

Das bewilligte Bauvolumen verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Kategorien: 57,1 % Wohnungsbau, 33,7 % industrielle und gewerbliche Bauten, 1,1 % landwirtschaftliche Bauten und 8,1 % öffentliche Bauten.

Die Verteilung des veranschlagten Bauwerts sieht folgendermassen aus: 57,1 % Wohnungsbau, 32,0 % industrielle und gewerbliche Bauten, 0,5 % landwirtschaftliche und 10,4 % öffentliche Bauten.

Für den Zeitraum Januar–September 1984 (1.–3. Quartal) zeigen sich im Vorjahresvergleich stabile Ergebnisse der Baubewilligungsstatistik auf relativ niedrigem Niveau: Die Anzahl Bewilligungen erhöhte sich von 283 auf 288, das bewilligte Bauvolumen nahm um 1,3 % auf 324'663 m³ zu, während der veranschlagte Bauwert um 1,6 % auf 114,7 Millionen Franken zurückging.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 8. November 1984

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik 1984
(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden)

Juli–September (3. Quartal)

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	13	14088	6'322'000	4	24770	12'685'000	—	—	—	3	3132	1'845'000	20	41990	20'852'000
Triesen	9	19601	8'255'000	4	9592	2'700'000	—	—	—	—	—	—	13	29193	10'955'000
Balzers	6	1365	405'500	2	646	220'000	—	—	—	—	—	—	8	2011	625'500
Triesenberg	14	8118	3'590'000	3	302	164'144	—	—	—	—	—	—	17	8420	3'754'144
Schaan	12	9385	4'649'800	5	6524	963'000	1	475	60'000	2	4070	1'520'000	20	20454	7'192'800
Planken	1	382	172'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	382	172'000
Eschen	6	6419	2'365'000	4	1675	758'000	—	—	—	2	2605	1'109'000	12	10699	4'232'000
Mauren	8	4102	1'622'500	—	—	—	—	—	—	1	844	1'300'000	9	4946	2'922'500
Gamprin	5	3371	1'390'922	1	665	200'000	1	973	220'000	—	—	—	7	5009	1'810'922
Ruggell	8	6966	2'773'517	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8	6966	2'773'517
Schellenberg	2	898	77'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	898	77'000
TOTAL	84	74'695'731	236'232'339	23	44'174	17'690'144	2	1448	280'000	8	10'651	5'774'000	117	130'968	55'367'383

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Wohnungen Total	Gebäude ohne Wohnungen Total
	Einfam.- Häuser	Mehrfam.- Häuser	Einfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	1	2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	4	1	1	—	—	7	—	3	4		14	1
Triesen	5	1	1	—	—	10	9	2	9		30	—
Balzers	1	—	—	—	—	—	—	—	1		1	—
Triesenberg	6	1	2	—	—	—	1	1	8		10	—
Schaan	—	3	2	—	—	5	2	3	4		14	2
Planken	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	—
Eschen	3	—	—	1	—	—	1	4	3		8	—
Mauren	4	—	—	—	1	—	—	—	4		5	—
Gamprin	2	—	—	—	—	1	—	—	2		3	—
Ruggell	7	—	—	—	—	—	—	—	7		7	—
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	—
TOTAL	32	6	6	1	1	23	13	13	42		92	3

1) inkl. Ferienhäuser

Baubewilligungen

Weniger Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, niedrigerer Bauwert als im 4. Quartal 1983.

Im 4. Quartal 1984 (4. Quartal 1983) wurden insgesamt 66 (94) eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 86425 m³ (62360 m³) umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 19,6 Millionen Franken (21,7 Millionen Franken) beträgt.

Im Vergleich zum 4. Quartal 1983 sind das 28 Bewilligungen weniger, ein um 24065 m³ oder 38,6 % grösseres Bauvolumen und ein um 2,1 Millionen Franken oder 9,7 % kleinerer Bauwert.

Das bewilligte Bauvolumen verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Kategorien:

36,2 % (45,1 %) Wohnungsbau, 61,1 % (39,4 %) industrielle und gewerbliche Bauten, 0,2 % (7,8 %) landwirtschaftliche Bauten und 2,5 % (7,7 %) öffentliche Bauten.

Die Verteilung der veranschlagten Baukosten sieht folgendermassen aus:

65,1 % (54,3 %) Wohnungsbau, 33,1 % (34,9 %) industrielle und gewerbliche Bauten, 0,4 % (2,7 %) landwirtschaftliche Bauten und 1,4 % (8,1 %) öffentliche Bauten.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 14. Januar 1985

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik 1984

(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden)

Oktober–Dezember 4. Quartal

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	2	4'360	2'880'000	2	1'553	550'000	—	—	—	1	1'278	130'000	55	7'191	3'560'000
Triesen	6	10'708	4'020'000	1	1'632	600'000	—	—	—	—	—	—	77	12'340	4'620'000
Balzers	9	2'119	716'000	2	378	113'000	—	—	—	—	—	—	11	2'497	829'000
Triesenberg	10	3'053	1'297'900	—	—	—	1	200	72'000	1	199	25'000	122	3'452	1'394'900
Schaan	5	3'645	1'105'000	4	35'889	3'090'000	—	—	—	—	—	—	98	39'534	4'195'000
Planken	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	698	120'000	1	698	120'000
Eschen	5	3'400	1'300'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5	3'400	1'300'000
Mauren	4	362	65'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4	362	65'000
Gamprin	3	2'240	998'500	2	1'187	53'000	—	—	—	—	—	—	5	3'427	1'051'500
Ruggell	3	479	62'500	2	12'165	2'079'504	—	—	—	—	—	—	5	12'644	2'142'004
Schellenberg	2	880	303'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	880	303'000
TOTAL	49	31'246	12'747'900	13	52'804	6'485'504	1	200	72'000	3	2'175	275'000	66	86'425	19'580'404

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden: 1984

4. Quartal

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Woh- nungen Total	Gebäude ohne Woh- nungen Total
	Einfam.- Häuser	Mehrfam.- Häuser	Einfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	1	2	3	4	5			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Triesen	—	2	—	—	—	—	—	6	6	—	12	1
Balzers	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	—
Triesenberg	2	—	—	—	—	1	—	1	1	—	3	—
Schaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2
Planken	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Eschen	3	—	—	—	—	—	—	—	3	—	3	—
Mauren	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gamprin	—	1	—	—	—	—	—	2	—	—	2	—
Ruggell	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAL	6	3	—	—	—	1	—	9	11	—	21	4

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden 1984

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Woh- nungen Total	Gebäude ohne Woh- nungen Total
	Einfam.- Häuser	Mehrfam.- Häuser	Einfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	1	2	3	4	5	6 und mehr		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	5	3	1	—	—	12	8	9	7		36	3
Triesen	8	3	1	—	—	10	9	8	18		45	3
Balzers	6	—	—	1	—	1	—	—	6		7	2
Triesenberg	12	1	2	—	—	1	1	2	14		18	—
Schaan	3	5	3	—	—	5	4	3	10		22	6
Planken	1	—	—	—	—	—	—	—	1		1	—
Eschen	13	1	—	1	—	—	1	4	21		26	—
Mauren	5	1	—	—	1	1	—	—	6		8	2
Gamprin	6	1	1	—	1	1	—	2	7		11	—
Ruggell	12	1	—	—	1	2	—	1	14		18	2
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	1
TOTAL	71	16	8	2	3	33	23	29	104		192	19

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen seit 1968

Jahr	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmern						Woh- nungen Total	Gebäude ohne Woh- nungen Total
	Einfam.- Häuser 1)	Mehrfam.- Häuser 1)	Einfam.- Häuser m. gewerb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. gewerb. Betrieb	1	2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1968	127	23	6	3	12	18	32	60	109		231	153
1969	118	19	8	4	10	25	27	89	88		239	52
1970	141	30	5	3	22	18	31	57	217		345	50
1971	159	48	7	10	52	59	61	135	219		526	57
1972	*	*	*	*	*	*	*	*	*		*	*
1973	101	42	8	3	41	44	61	79	118		343	72
1974	74	35	7	3	9	42	29	78	91		249	51
1975	77	28	3	2	14	25	22	83	97		241	54
1976	63	18	7	6	5	15	21	57	59		157	34
1977	75	24	6	3	4	29	33	52	91		209	40
1978	93	25	10	1	18	17	31	36	111		213	48
1979	80	21	7	5	25	34	26	53	113		251	30
1980	90	39	4	3	32	32	43	70	129		351	20
1981	98	41	2	11	15	86	76	72	152		401	35
1982	85	16	8	4	4	13	10	18	119		164	11
1983	104	16	4	5	8	37	17	34	119		215	11
1984	71	16	8	2	3	33	23	29	104		192	19

1) inkl. Ferienhäuser