



Statistische Information

Baustatistik 1983

Amt für Volkswirtschaft, Vaduz
Fürstentum Liechtenstein

INHALTSVERZEICHNIS

BAUSTATISTIK	Seite
Einleitung	3
Erteilte Baubewilligungen pro Jahr, seit 1962	4
Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden	5
Erteilte Baubewilligungen pro Quartal	6
Erteilte Baubewilligungen Januar-März 1. Quartal	7
Erteilte Baubewilligungen April-Juni 2. Quartal	10
Erteilte Baubewilligungen Juli-September 3. Quartal	13
Erteilte Baubewilligungen Oktober-Dezember 4. Quartal	16
 BAUTÄTIGKEIT	
Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden	19
Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen seit 1968	20

EINLEITUNG

Baubewilligungen 1983

Mehr Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert als im Vorjahr, jedoch auf immer noch niedrigem Niveau.

Im Jahr 1983 wurden insgesamt 377 (317) eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 382.727 m³ (333.981 m³) umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 138,3 Mio Franken (89,4 Mio Franken) beträgt. (Angaben in Klammern sind Vergleichszahlen vom Vorjahr.)

Im Vergleich zum Jahr 1982 sind das 60 Baubewilligungen mehr, ein um 48.746 m³ oder 14,6 % grösseres Bauvolumen und ein um 48,9 Mio Franken oder 54,7 % höherer Bauwert. Die Zunahme berechnet sich allerdings auf den seit dem Rezessionsjahr 1976 niedrigsten Wert im Jahr 1982, was besagt, dass der Umfang der Bewilligungen und die für die nächste Zeit zu erwartende Bautätigkeit sich immer noch auf unterdurchschnittlichem Niveau bewegen. Von einem eindeutigen Aufwärtstrend kann noch nicht gesprochen werden.

Das bewilligte Bauvolumen 1983 verteilt sich auf die einzelnen Baukategorien wie folgt: 49,1 % (49,2 %) Wohnungsbau, 37,2 % (33,8 %) Industrie- und Gewerbebauten, 6,2 % (10,5 %) landwirtschaftliche Bauten, 7,5 % (6,5 %) öffentliche Bauten. Die Anteilsverschiebungen gegenüber 1982 ergeben sich aus unterschiedlichen Veränderungsraten in den einzelnen Kategorien: das Bauvolumen der landwirtschaftlichen Bauten ist um 32,6 % niedriger, dagegen jenes der Wohnungsbauten um 14,2 %, der Industrie- und Gewerbebauten um 26,1 % und der öffentlichen Bauten um 33,7 % höher als im Vorjahr.

Die Verteilung der veranschlagten Baukosten sieht folgendermassen aus: 57,2 % (69,2 %) Wohnungsbau, 30,2 % (21,3 %) Industrie- und Gewerbebauten, 2,1 % (4,2 %) landwirtschaftliche Bauten und 10,5 % (5,3 %) öffentliche Bauten. Der Gesamtanstieg von 54,7 % setzt sich zusammen aus einem Rückgang um 21,5 % bei den landwirtschaftlichen Bauten sowie Zunahmen um 28,0 % bei den Wohnungsbauten, 118,4 % bei den Industrie- und Gewerbebauten und 208,2 % bei den öffentlichen Bauten. Die durchschnittliche Teuerung, gemessen am Konsumentenpreisindex, belief sich im Jahr 1983 auf 2,9 %.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 26. Januar 1984

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik 1983

(Erteilte Baubewilligungen pro Jahr, seit 1962) in 1000 sFr.

Jahr	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten 1)			Öffentliche Bauten 2)			Total			Index von Total m ³
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1962	*	176109	25'300,0	*	140324	12'900,0	*			*			*	316433	38'200,0	100
1963	*	180370	26'800,0	*	129202	11'100,0	*			*			*	309572	37'900,0	98
1964	*	133218	19'500,0	*	137476	10'200,0	*			*			*	270694	29'700,0	86
1965	*	155473	24'100,0	*	164655	12'000,0	*			*			*	320128	36'100,0	101
1966	*	160506	25'600,0	*	161866	11'900,0	*			*			*	322372	37'500,0	102
1967	*	194792	32'400,0	*	174397	15'100,0	*			*			*	369189	47'500,0	117
1968	*	183537	30'500,0	*	223978	19'600,0	*			*			*	407515	50'100,0	129
1969	*	192762	34'200,0	*	223105	15'000,0	*			*			*	415867	49'200,0	131
1970	*	252458	45'800,0	*	208211	18'700,0	*			*			*	460669	64'500,0	146
1971	*	360971	76'800,0	*	110732	16'200,0	*			*			*	471703	93'000,0	149
1972	*	308877	79'400,0	*	207597	24'000,0	*			*			*	516474	103'400,0	163
1973	*	276026	80'100,0	*	519983	101'100,0	*			*			*	796009	181'200,0	252
1974	*	208041	57'900,0	*	201561	27'600,0	*	12005	998,1	*			*	421607	86'498,1	133
1975	144	154876	43'180,0	30	94930	13'212,2	20	13026	1'342,7	11	27605	7'067,5	205	290437	64'802,4	92
1976	184	139958	37'431,7	57	107880	16'330,7	17	18843	2'499,6	7	19906	5'620,5	265	286587	61'882,5	91
1977	201	193010	53'032,3	46	97221	26'742,1	18	18976	2'165,4	12	86678	26'053,3	277	395885	107'993,1	125
1978	188	199530	49'033,4	51	143271	33'838,6	34	37501	3'356,8	13	62338	16'761,5	286	442640	102'990,3	140
1979	259	282555	81'707,0	79	254525	32'835,7	31	13279	1'155,6	8	62957	23'255,0	377	613316	138'953,3	194
1980	231	242465	77'940,1	59	230924	32'083,3	32	27022	2'278,4	16	53777	8'667,8	338	554188	120'969,6	175
1981	266	285664	108'579,1	72	174486	39'052,3	30	21516	2'002,3	28	66218	29'289,2	396	547884	178'922,9	173
1982	231	164458	61'817,4	40	112969	19'082,0	23	34969	3'749,9	23	21585	4'711,2	317	333981	89'360,5	106
1983	266	187821	79'137,9	67	142493	41'678,0	29	23552	2'942,4	15	28861	14'520,0	377	382727	138'278,3	121

1) Bis 1973 in 'industrielle und gewerbliche Bauten' enthalten

2) Bis 1974 in 'industrielle und gewerbliche Bauten' enthalten

*) Keine Angaben

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik 1983

(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden) in 1000 sFr.

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	32	48'125	21'002,5	18	45'438	20'736,5	6	10'875	1'210,0	4	4'211	1'625,0	60	108'649	44'574,0
Triesen	29	11'651	4'623,6	6	16'872	2'290,0	2	532	70,0	1	12'260	7'800,0	38	31'315	14'783,6
Balzers	32	24'072	10'629,5	9	58'838	7'900,0	2	263	35,0	4	10'561	4'336,0	47	93'734	22'900,5
Triesenberg	36	17'056	7'372,7	6	2'553	667,0	4	1'081	185,0	1	40	14,0	47	20'730	8'238,7
Schaan	35	30'990	12'938,4	9	11'682	6'130,0	3	6'765	960,0	1	250	140,0	48	49'687	20'168,4
Planken	4	935	391,0	1	86	20,0	2	603	57,0	3	1'339	555,0	10	2'963	1'023,0
Eschen	28	22'642	9'418,0	5	8'539	1'648,5	0	—	—	1	200	50,0	34	31'381	11'116,5
Mauren	28	12'800	5'207,0	2	885	215,0	2	166	22,0	—	—	—	32	13'851	5'444,0
Gamprin	13	5'363	2'355,5	7	4'671	1'268,0	3	446	90,4	—	—	—	23	10'480	3'713,9
Ruggell	16	7'716	3'071,7	3	2'729	703,0	2	615	80,0	—	—	—	21	11'060	3'854,7
Schellenberg	13	6'471	2'128,0	1	200	100,0	3	2'206	233,0	—	—	—	17	8'877	2'461,0
TOTAL	266	187'821	79'137,9	67	142'493	41'678,0	29	23'552	2'942,4	15	28'861	14'520,0	377	382'727	138'278,3

Baustatistik 1983

(Erteilte Baubewilligungen pro Quartal)

Quartal	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. Quartal	52	52'473	22'638,1	26	44'057	18'697,5	9	2'726	259,0	2	2641	1'285,0	89	101'897	42'879,6
2. Quartal	75	53'149	21'756,2	20	32'489	10'612,0	8	10'161	1'240,0	2	7731	3'050,0	105	103'530	36'658,2
3. Quartal	72	54'077	22'926,4	10	41'387	4'788,0	4	5'816	855,4	3	13'660	8'430,0	89	114'940	36'999,8
4. Quartal	67	28'122	11'817,2	11	24'560	7'580,5	8	4'849	588,0	8	4829	1'755,0	94	62'360	21'740,7
TOTAL	266	187'821	79'137,9	67	142'493	41'678,0	29	23'552	2'942,4	15	28'861	14'520,0	377	382'727	138'278,3

Baubewilligungen

Januar – März / 1. Quartal 1983

Mehr Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert als im 1. Quartal 1982.

Im 1. Quartal 1983 wurden insgesamt 89 eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 101'897 m³ umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 42,9 Million Franken beträgt.

Im Vergleich zum 1. Quartal 1982 sind das 27 Bewilligungen mehr, ein um 39,9 % grösseres Bauvolumen und ein um 152,0 % höherer Bauwert.

Das ist seit sechs Quartalen (3. Quartal 1981) wieder der höchste Bauwert.

Das bewilligte Bauvolumen verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Kategorien: 51, % Wohnungsbau, 43,2 % industrielle und gewerbliche Bauten, 2,7 % landwirtschaftliche Bauten und 2,6 % öffentliche Bauten.

Die Verteilung des veranschlagten Bauwerts sieht folgendermassen aus: 52,8 % Wohnungsbau, 43,6 % industrielle und gewerbliche Bauten, 0,6 % landwirtschaftliche Bauten und 3,0 % öffentliche Bauten.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 25. April 1983

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik 1983

(Erteilte Baubewilligungen pro Quartal)

Januar – März 1. Quartal

1	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Vaduz	10	23'090	10'764'500	10	30'866	14'939'500	4	1'970	160'000	–	–	–	24	55'926	25'864'000
Triesen	4	1'957	613'900	3	752	85'000	1	232	30'000	–	–	–	8	2'941	728'900
Balzers	7	4'496	1'965'000	4	4'755	1'320'000	2	263	35'000	1	2'512	1'250'000	14	12'026	4'570'000
Triesenberg	6	1'996	927'160	1	206	30'000	–	–	–	–	–	–	7	2'202	957'160
Schaan	6	9'442	4'012'000	3	5'210	1'650'000	–	–	–	–	–	–	9	14'652	5'662'000
Planken	–	–	–	–	–	–	1	156	20'000	1	129	35'000	2	285	55'000
Eschen	3	4'681	1'740'000	1	78	25'000	–	–	–	–	–	–	4	4'759	1'765'000
Mauren	7	3'299	1'322'500	1	160	15'000	1	105	14'000	–	–	–	9	3'564	1'351'500
Gamprin	3	1'039	450'000	2	114	25'000	–	–	–	–	–	–	5	1'153	475'000
Ruggell	6	2'473	843'000	1	1'916	608'000	–	–	–	–	–	–	7	4'389	1'451'000
Schellenberg	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
TOTAL	52	52'473	22'638'060	26	44'057	18'697'500	9	2'726	259'000	2	2'641	1'285'000	89	101'897	42'879'560

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden 1983

I. Quartal

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Wohnungen Total	Gebäude ohne Wohnungen Total
	Einfam.- Häuser	Mehrfam.- Häuser	Einfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	1	2	3	4	5	6		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	9	5	—	1	1	20	2	6	9		38	1
Triesen	2	1	—	—	—	—	—	—	4		4	1
Balzers	1	—	—	—	—	—	—	—	1		1	—
Triesenberg	2	—	—	—	—	—	—	1	1		2	—
Schaan	3	1	—	—	2	1	3	5	4		15	1
Planken	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	—
Eschen	1	1	—	—	—	3	3	4	1		11	—
Mauren	1	1	—	—	—	1	—	1	2		4	—
Gamprin	1	—	—	—	—	—	—	—	1		1	—
Ruggell	3	—	—	—	—	—	—	—	3		3	1
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	—
TOTAL	23	9	—	1	3	25	8	17	26		79	4

Baubewilligungen**April – Juni / 2. Quartal 1983**

Mehr Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert als im 2. Quartal 1982.

Im 1. Quartal 1983 wurden insgesamt 105 eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 103'530 m³ umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 36,7 Million Franken beträgt.

Im Vergleich zum 2. Quartal 1982 sind das 12 Bewilligungen mehr, ein um 0,9 % grösseres Bauvolumen und ein um 24,2 % höherer Bauwert. Das höhere Bauvolumen verteilt sich auf die landwirtschaftlichen und die öffentlichen Baugesuche; Wohn-, Industrie- und Gewerbebauten weisen Rückgänge auf.

Das bewilligte Bauvolumen verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Kategorien: 51,3 % Wohnungsbau, 31,4 % industrielle und gewerbliche Bauten, 9,8 % landwirtschaftliche Bauten und 7,5 % öffentliche Bauten.

Die Verteilung des veranschlagten Bauwerts sieht folgendermassen aus: 59,4 % Wohnungsbau, 28,9 % industrielle und gewerbliche Bauten, 3,4 % landwirtschaftliche Bauten und 8,3 % öffentliche Bauten.

Das bewilligte Bauvolumen der ersten beiden Quartale des laufenden Jahres liegt um 17,1 % über dem Vergleichswert des ersten Halbjahres 1982; der Bauwert fällt um 71,0 % höher aus. Damit liegt das Bauvolumen aber immer noch unter den Vergleichswerten der Vorjahre 1979 bis 1981; der Frankenwert beinhaltet zu einem gewissen Teil auch teuerungsbedingte Zunahmen.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 9. August 1983

**AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN**

Baustatistik 1983

(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden)

April—Juni 2. Quartal

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	10	18808	7'435'000	4	2415	335'000	2	8905	1'050'000	1	40	50'000	17	30'168	8'870'000
Triesen	6	819	198'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	819	198'000
Balzers	11	7274	3'244'000	2	16'633	3'910'000	—	—	—	1	7691	3'000'000	14	31'598	10'154'000
Triesenberg	5	465	353'000	3	2'075	507'000	3	643	120'000	—	—	—	11	3'183	980'000
Schaan	10	8693	3'883'980	6	6'472	4'480'000	—	—	—	—	—	—	16	15'165	8'363'980
Planken	3	890	376'000	1	86	20'000	1	447	37'000	—	—	—	5	1'423	433'000
Eschen	7	6537	2'764'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7	6'537	2'764'000
Mauren	6	1365	537'000	1	725	200'000	1	61	8'000	—	—	—	8	2'151	745'000
Gamprin	2	845	378'000	2	4'032	1'150'000	1	105	25'000	—	—	—	5	4'982	1'553'000
Ruggell	7	3401	1'464'200	1	51	10'000	—	—	—	—	—	—	8	3'452	1'474'200
Schellenberg	8	4052	1'123'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8	4'052	1'123'000
TOTAL	75	53'149	21'756'180	20	32'489	10'612'000	8	10'161	1'240'000	2	7'731	3'050'000	105	103'530	36'658'180

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden 1983

2. Quartal

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Woh- nungen Total	Gebäude ohne Woh- nungen Total
	Einfam.- Häuser	Mehrfam.- Häuser	Einfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	1	2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	2	2	—	—	4	10	4	2	2	—	22	2
Triesen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Balzers	6	—	—	—	—	—	—	—	6	—	6	2
Triesenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Schaan	4	1	1	—	—	—	—	5	4	—	9	1
Planken	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	—
Eschen	4	—	—	—	—	—	—	—	4	—	4	—
Mauren	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	—
Gamprin	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	1
Ruggell	3	—	1	—	—	—	—	—	4	—	4	—
Schellenberg	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	—
TOTAL	24	3	2	—	4	10	4	7	23	—	50	6

Baubewilligungen

Juli – September / 3. Quartal

Weniger Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert als im 3. Quartal 1982.

Im 3. Quartal 1983 wurden insgesamt 89 eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 114'940 m³ umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 37,0 Millionen Franken beträgt.

Im Vergleich zum 3. Quartal 1982 sind das 17 Bewilligungen weniger, aber ein um 6,9 % grösseres Bauvolumen und ein um 15,1 % höherer Bauwert.

Das bewilligte Bauvolumen verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Kategorien: 47,0 % Wohnungsbau, 36,0 % industrielle und gewerbliche Bauten, 5,1 % landwirtschaftliche Bauten und 11,9 % öffentliche Bauten.

Die Verteilung des veranschlagten Bauwerts sieht folgendermassen aus: 62,0 % Wohnungsbau, 12,9 % industrielle und gewerbliche Bauten, 2,3 % landwirtschaftliche und 22,8 % öffentliche Bauten.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 7. November 1983

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik 1983

(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden)

Juli – September 3. Quartal

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	6	4951	2'030'000	1	1460	650'000	—	—	—	—	—	—	7	6'411	2'680'000
Triesen	6	4467	1'945'900	1	1800	1'150'000	—	—	—	1	12'260	7'800'000	8	18'527	10'895'900
Balzers	6	8667	3'982'000	3	37450	2'670'000	—	—	—	—	—	—	9	46'117	6'652'000
Triesenberg	14	11'344	5'094'500	2	272	130'000	—	—	—	—	—	—	16	11'616	5'224'500
Schaan	9	7371	2'620'000	—	—	—	2	5475	790'000	1	250	140'000	12	13'096	3'550'000
Planken	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1150	490'000	1	1'150	490'000
Eschen	15	9514	4'148'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15	9'514	4'148'000
Mauren	9	3244	1'184'500	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9	3'244	1'184'500
Gamprin	2	1588	730'000	2	205	88'000	2	341	65'400	—	—	—	6	2'134	883'400
Ruggell	2	787	321'500	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	787	321'500
Schellenberg	3	2144	870'000	1	200	100'000	—	—	—	—	—	—	4	2'344	970'000
TOTAL	72	54'077	22'926'400	10	41'387	4'788'000	4	5816	855'400	3	13'660	8'430'000	89	114'940	36'999'800

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden 1983

3. Quartal

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Wohnungen Total	Gebäude ohne Woh- nungen Total
	Einfam.- Häuser	Mehrfam.- Häuser	Einfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	1	2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	1	1	—	—	—	1	—	1	1		3	—
Triesen	4	—	1	—	—	—	—	—	5		5	1
Balzers	2	2	—	1	—	3	1	6	3		13	1
Triesenberg	9	1	—	—	—	—	—	—	11		11	—
Schaan	3	—	1	—	—	—	—	—	4		4	—
Planken	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	—
Eschen	10	—	—	—	—	—	—	—	10		10	—
Mauren	3	—	—	—	—	—	—	—	3		3	—
Gamprin	2	—	—	—	—	—	—	—	2		2	—
Ruggell	1	—	—	—	—	—	—	—	1		1	—
Schellenberg	1	—	—	—	—	—	—	—	1		1	—
TOTAL	36	4	2	1	—	4	1	7	41		53	2

Baubewilligungen

Mehr Baubewilligungen, grösseres Bauvolumen, höherer Bauwert als im 4. Quartal 1982, jedoch auf immer noch niedrigem Niveau.

Im 4. Quartal 1983 wurden insgesamt 94 (56) eingereichte Baupläne bewilligt, welche ein Bauvolumen von 62360 m³ (51.100 m³) umfassen und deren Wert gemäss Kostenvoranschlägen 21,7 Millionen Franken (10,7 Millionen Franken) beträgt. (Angaben in Klammern sind Vergleichszahlen vom Vorjahresquartal.)

Im Vergleich zum 4. Quartal 1982 sind das 38 Bewilligungen mehr, ein um 11260 m³ oder 22% grösseres Bauvolumen und ein um 11 Millionen Franken oder 103% höherer Bauwert.

Die Zunahmen im Berichtsquartal sind allerdings in Relation zu den sehr niedrigen Werten des Vergleichs quartals zu sehen; im Vergleich zu den Endquartalen früherer Jahre sind die bewilligten Bausummen des 4. Quartals 1983 immer noch unterdurchschnittlich niedrig. Von einem eindeutigen Aufwärtstrend kann noch nicht gesprochen werden.

Das bewilligte Bauvolumen verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Kategorien:

(31,8%) Wohnungsbau, 39,4% (40,0%) industrielle und gewerbliche Bauten, 7,8% (10,3%) landwirtschaftliche Bauten und 7,7% (17,9%) öffentliche Bauten.

Die Verteilung der veranschlagten Baukosten sieht folgendermassen aus: 54,3% (54,1%) Wohnungsbau, 34,9% (23,2%) industrielle und gewerbliche Bauten, 2,7% (5,5%) landwirtschaftliche Bauten und 8,1% (17,2%) öffentliche Bauten.

Wiedergabe mit Quellenangabe gestattet.

Vaduz, 25. Januar 1984

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN

Baustatistik 1983

(Erteilte Baubewilligungen nach Gemeinden)

Oktober--Dezember 4. Quartal

Gemeinde	Wohnbauten			Industrielle und gewerbl. Bauten			Landwirtschaftliche Bauten			Öffentliche Bauten			Total		
	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.	Anzahl	Bauvolumen in m ³	Kostenvoranschlag in sFr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Vaduz	6	1276	773'000	3	10697	4'812'000	—	—	—	3	4171	1'575'000	12	16'144	7'160'000
Triesen	13	4408	1'865'840	2	4320	1'055'000	1	300	40'000	—	—	—	16	9028	2'960'840
Balzers	8	3635	1'438'500	—	—	—	—	—	—	2	358	86'000	10	3993	1'524'500
Triesenberg	11	3251	998'000	—	—	—	1	438	65'000	1	40	14'000	13	3729	1'077'000
Schaan	10	5484	2'422'400	—	—	—	1	1290	170'000	—	—	—	11	6774	2'592'400
Planken	1	45	15'000	—	—	—	—	—	—	1	60	30'000	2	105	45'000
Eschen	3	1910	766'000	4	8461	1'623'500	—	—	—	1	200	50'000	8	10571	2'439'500
Mauren	6	4892	2'163'000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	4892	2'163'000
Gamprin	6	1891	797'500	1	320	5'000	—	—	—	—	—	—	7	2211	802'500
Ruggell	1	1055	443'000	1	762	85'000	2	615	80'000	—	—	—	4	2432	608'000
Schellenberg	2	275	135'000	—	—	—	3	2206	233'000	—	—	—	5	2481	368'000
TOTAL	67	28122	11'817'240	11	24560	7'580'500	8	4849	588'000	8	4829	1'755'000	94	62360	21'740'740

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden 1983

4. Quartal

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Wohnungen Total	Gebäude ohne Wohnungen Total
	Einfam.- Häuser	Mehrfam.- Häuser	Einfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	1	2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	2
Triesen	4	—	—	—	—	—	—	—	4	—	4	—
Balzers	2	—	—	—	—	—	—	—	2	—	2	—
Triesenberg	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	—
Schaan	6	—	—	—	—	—	—	—	6	—	6	—
Planken	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Eschen	1	—	—	1	—	—	2	—	1	—	3	—
Mauren	5	—	—	—	—	—	—	—	6	—	6	—
Gamprin	2	—	—	—	—	—	—	—	2	—	2	—
Ruggell	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	—
Schellenberg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAL	23	—	—	1	—	—	2	—	24	—	26	2

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen nach Gemeinden 1983

Gemeinden	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmer						Wohnungen Total	Gebäude ohne Wohnungen Total
	Einfam.- Häuser	Mehrfam.- Häuser	Einfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. ge- werb. Betrieb	1	2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vaduz	15	8	—	2	5	30	8	9	17		69	5
Triesen	8	1	—	—	—	—	—	1	9		10	1
Balzers	14	—	1	—	—	—	—	1	14		15	2
Triesenberg	9	1	—	—	—	1	—	1	9		11	—
Schaan	16	3	1	2	3	2	4	16	20		45	2
Planken	1	—	—	—	—	—	—	—	1		1	—
Eschen	12	1	—	1	—	3	5	5	11		24	—
Mauren	9	1	—	—	—	1	—	1	11		13	—
Gamprin	6	—	1	—	—	—	—	—	7		7	—
Ruggell	10	1	1	—	—	—	—	—	16		16	1
Schellenberg	4	—	—	—	—	—	—	—	4		4	—
TOTAL	104	16	4	5	8	37	17	34	119		215	11

Bautätigkeit

Neubauten: Bewilligte Gebäude und Wohnungen seit 1968

Jahr	Gebäude mit Wohnungen				Wohnungen mit Zimmern						Wohnungen Total	Gebäude ohne Wohnungen Total
	Einfam.- Häuser 1)	Mehrfam.- Häuser 1)	Einfam.- Häuser m. gewerb. Betrieb	Mehrfam.- Häuser m. gewerb. Betrieb	1	2	3	4	5 und mehr			
1	2	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1968	127	23	6	3	12	18	32	60	109		231	153
1969	118	19	8	4	10	25	27	89	88		239	52
1970	141	30	5	3	22	18	31	57	217		345	50
1971	159	48	7	10	52	59	61	135	219		526	57
1972	*	*	*	*	*	*	*	*	*		*	*
1973	101	42	8	3	41	44	61	79	118		343	72
1974	74	35	7	3	9	42	29	78	91		249	51
1975	77	28	3	2	14	25	22	83	97		241	54
1976	63	18	7	6	5	15	21	57	59		157	34
1977	75	24	6	3	4	29	33	52	91		209	40
1978	93	25	10	1	18	17	31	36	111		213	48
1979	80	21	7	5	25	34	26	53	113		251	30
1980	90	39	4	3	32	32	43	70	129		351	20
1981	98	41	2	11	15	86	76	72	152		401	35
1982	85	16	8	4	4	13	10	18	119		164	11
1983	104	16	4	5	8	37	17	34	119		215	11

1) inkl. Ferienhäuser

AMT FÜR VOLKSWIRTSCHAFT
DES FÜRSTENTUMS LIECHTENSTEIN